



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 47

6 сессия 27 созыва

2 апреля 2026 г.

г. Бендеры

О заключениях на проекты законов Приднестровской Молдавской Республики

В соответствии со статьей 72 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьей 17 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) с внесенными в него изменениями и (или) дополнениями, подпунктом в) части третьей пункта 2 статьи 65 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 04.02.2021 г. № 6-3-VII «Регламент Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики» (САЗ 21-5) с внесенными в него изменениями и (или) дополнениями, рассмотрев поступившие от Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики проекты законов Приднестровской Молдавской Республики, учитывая рекомендации постоянных депутатских комиссий по экономическому развитию и бюджету, а также по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам,-

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Направить в Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики заключения на проекты законов Приднестровской Молдавской Республики согласно Приложению к настоящему Решению.
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель городского Совета
народных депутатов

П.С. Зосимчук

**Заключения Бендерского городского Совета народных депутатов
на проекты законов Приднестровской Молдавской Республики**

1. Бендерский городской Совет народных депутатов по итогам рассмотрения проекта закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «Об основах налоговой системы в Приднестровской Молдавской Республике» (папка № 45 (VIII) отмечает следующее.

Как следует из текста законопроекта, данным проектом закона предлагается установить, что сбор за стоянку, парковку и использование пунктов остановки маршрутными и легковыми такси уплачивается в следующих размерах:

а) с каждой единицы маршрутного такси, из общего предельного количества утвержденного в паспорте регулярного маршрута – по фиксированной ставке, **не менее 20 РУ МЗП в месяц;**

б) с 1 (одного) легкового такси – по фиксированной ставке, **не менее 40 РУ МЗП в месяц.**

Исходя из смысла обозначенной редакции, можно сделать вывод о том, что ранее закрепленный законодательно фиксированный размер ставок данного сбора предлагается скорректировать в сторону возвращения к возможности установления различных его ставок. При этом ранее полномочиями по определению ставок местных налогов и сборов были наделены городские (районные) Советы народных депутатов.

Однако необходимо обратить внимание, что Законом Приднестровской Молдавской Республики от 19.08.2025 г. № 187-ЗИД-VII «О внесении изменений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 25-33), а также Законом Приднестровской Молдавской Республики от 19.08.2025 г. № 188-ЗИД-VII «О внесении изменений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «Об основах налоговой системы в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 25-33) Советы народных депутатов были лишены данных полномочий. Указанные законодательные акты вступили в силу с 01.01.2026 г.

Таким образом, при рассмотрении данного законопроекта, включая сохранение дифференцированного подхода к размерам ставок данного сбора, в целях устранения правовой неопределенности представляется необходимым законодательное закрепление органов, наделенных соответствующими полномочиями по принятию решений об определении ставок сбора за стоянку, парковку и использование пунктов остановки маршрутными и легковыми такси.

2. Бендерский городской Совет народных депутатов по итогам рассмотрения проектов законов Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменения и дополнения в Гражданский кодекс Приднестровской Молдавской Республики» (папка № 46/1 (VIII), а также «О внесении дополнения в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О приобретении государством и муниципальными образованияами Приднестровской Молдавской Республики выморочного имущества» (папка № 46/2 (VIII) отмечает следующее.

Концептуально поддерживая предложенную авторами инициативу, направленную на обеспечение жильем граждан на период трудовых отношений, которые требуют проживания вблизи места работы, службы или в другом населенном пункте, а также привлечения, закрепления квалифицированных кадров и поддержки работников, не имеющих собственного жилья в месте работы, следует обратить внимание на ряд моментов, связанных с механизмом её реализации.

В частности, представляется целесообразным уточнение следующих деталей:

1) определение предлагаемой части выморочного имущества в размере до 50% от переходящих в собственность муниципального образования будет осуществляться в зависимости от количества перешедших жилых единиц или от их общей площади;

2) критерии определения жилых единиц, подпадающих к использованию в рамках предлагаемого механизма;

3) кем будет приниматься решение о включении жилых единиц в число служебных (Глава государственной администрации единолично, по предложению комиссии при государственной администрации и т.д.);

4) перечень категорий работников, которые смогут претендовать на получение служебного жилого помещения, ставшего таковым в результате реализации данного механизма. В контексте полномочий, предоставленных пунктом 1 статьи 120 Жилищного кодекса, Советы народных депутатов вправе самостоятельно определять порядок предоставления и пользования служебными жилыми помещениями, в том числе и перечень лиц, имеющих право на них.

В настоящее время Бендерским городским Советом народных депутатов утвержден как данный порядок, так и перечень категорий работников, которым могут быть предоставлены служебные помещения, содержащий более обширный список лиц, подпадающих под такую возможность, чем предлагаемый проектом закона.

В этой связи представляется целесообразным в тексте проектов законов указать, что данные жилые единицы могут предоставляться работникам, перечни категорий которых утверждаются представительными органами местного самоуправления.