



## РЕШЕНИЕ № 12

3 сессия 27 созыва

29 декабря 2025 г.

г. Бендеры

О внесении изменения в Решение № 21  
от 07.02.2025 г. 59 сессии 26 созыва  
«О Программе расходования денежных средств  
МУП «Автомотосервис и торговля г. Бендеры», полученных  
от сдачи в аренду имущества, находящегося  
в муниципальной собственности, на 2025 год»

В соответствии с подпунктом 1) статьи 9, подпунктом 12) статьи 19  
Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах  
местной власти, местного самоуправления и государственной администрации  
в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей  
редакции, статьей 42 Закона Приднестровской Молдавской Республики  
от 28.12.2024 г. № 361-3-VII «О республиканском бюджете на 2025 год»  
(САЗ 24-52) в действующей редакции, рассмотрев обращение государственной  
администрации г. Бендеры № 01-18/11340 от 19.12.2025 г.,-

### ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Внести в Решение № 21 от 07.02.2025 г. 59 сессии 26 созыва  
«О Программе расходования денежных средств МУП «Автомотосервис и  
торговля г. Бендеры», полученных от сдачи в аренду имущества, находящегося  
в муниципальной собственности, на 2025 год» с изменением, внесенным  
Решением № 12 от 20.11.2025 г. 68 сессии 26 созыва, следующее изменение:

Приложение к Решению изложить в новой редакции согласно  
Приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем  
его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить  
на постоянную депутатскую комиссию по экономическому развитию и  
созданию условий повышения деловой активности и инвестиционной  
привлекательности, бюджету, внебюджетным фондам, торговле и правам  
потребителей (Рудейчук А.Н.).

Председатель городского Совета  
народных депутатов

П.С. Зосимчук

Приложение  
к Решению № 12 от 29.12.2025 г.  
3 сессии № 27 созыва

Приложение  
к Решению № 21 от 07.02.25 г.  
59 сессии № 26 созыва

**Программа  
расходования денежных средств  
МУП «Автомотосервис и торговля г. Бендеры», полученных от сдачи  
в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности на 2025 год**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 год
1.	Доходы предприятия от арендной платы	Руб.	1 026 757
	в том числе:		
1.1	Отчисления в бюджет: - %		0
	- руб.		0
1.2	Налог на доходы: -%		8,28
	- руб.		85 015
1.3	Сумма арендной платы, остающейся в распоряжении предприятия	Руб.	941 742
2.	Статьи расходования:		
2.1	Ремонт зданий, сооружений, тротуарного и дорожного покрытия		270 000
2.2	Приобретение оборудования, ремонт и техническое обслуживание		103 000
2.3	Приобретение, модернизация, ремонт и обслуживание оргтехники		32 742
2.4	Ремонт, техническое обслуживание и модернизация автотранспортных средств		98 000
2.5	Погашение займа № 2204-2022(з), 2/22(з), № 3		438 000

Директор

А.Г. Ли

Гл. бухгалтер

М.С. Есипова



**Пояснительная записка**  
**к Программе расходования денежных средств**  
**МУП «Автомотосервис и торговля г. Бендеры», полученных от сдачи в аренду**  
**имущества, находящегося в муниципальной собственности на 2025 год**

Просим Вас внести изменения в Программу расходования денежных средств МУП «Автомотосервис и торговля г. Бендеры», полученных от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности на 2025 год, утвержденной Решением № 12 68 сессии 26 созыва от 20.11.2025г. О внесении изменения в Решение № 21 от 07.02.2025 г. 59 сессии 26 созыва О Программе расходования денежных средств МУП «Автомотосервис и торговля г. Бендеры», полученных от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, на 2025год», в связи изменением полученных доходов от арендной платы.

1. Доходы предприятия от арендной платы – 1 026 757 руб.
  - 1.1. Отчисления в бюджет – 0 руб.
  - 1.2. Налог на доходы – 85 015 руб.
  - 1.3. Сумма арендной платы, остающейся в распоряжении предприятия – 941 742 руб.
2. Средства, полученные от сдачи в аренду муниципального имущества, планируется направить на следующие статьи:
  - 2.1. Ремонт зданий, сооружений, тротуарного и дорожного покрытия – 270 000 руб.:
    - ремонт административного и производственного корпуса Литер А, Б;
    - ремонт кровли здание рихтовочного цеха Литер З;
    - нанесение дорожной разметки на парковке по ул. Советская;
    - ямочный ремонт дорог;
    - замена стекл Литер Б (цех ТОиР);
    - замена окон Литер А.
  - 2.2. Приобретение оборудования, ремонт и техническое обслуживание – 103 000 руб.:
    - замена, ремонт и обслуживание электрооборудования;
    - электроподстанция;
    - электропроводка;
    - подъемное оборудование;
    - диагностическое оборудование;
    - ремонт компрессоров;
    - монтаж электрооборудования.
  - 2.3. Приобретение, модернизация, ремонт и обслуживание оргтехники – 32 742 руб.:
    - ремонт и обслуживание локальной сети, ПК, обслуживание и ремонт.
  - 2.4. Ремонт, техническое обслуживание и модернизация автотранспортных средств – 98 000 руб.:
    - ремонт и модернизация легковых, грузовых автомобилей.
  - 2.5. Погашение займа № 2204-2022(з), 2/22(з), № 3 – 438 000 руб.

В связи с введением чрезвычайного положения в ПМР ситуация в экономике остается сложной и нестабильной по настоящее время. Угрозы, которые возникли для экономических агентов в начале года, а именно снижение экономической активности юридических и физических лиц остаётся и сейчас. Для сохранения финансово экономической стабильности предприятия, были проведены следующие мероприятия:

1. В целях бесперебойной работы, в связи с отключением электроэнергии, были приобретены электрогенераторы, осуществили переоборудование двухстоечных и четырехстоечных подъемников под работу с генераторами 380В.
2. Проведена работа по привлечению новых клиентов по ремонту и обслуживанию автомобилей, а также вместо выбывших арендаторов были заключены новые договора аренды, что позволило уменьшить возможные негативные последствия и сохранить доходы в сравнении с прошлым периодом 2024 г. на уровне 83%.
3. Ведётся постоянная работа по сбалансированности доходов и расходов предприятия. В сравнении с прошлым годом сократились расходы по ремонту и техническому осмотру, снизили потребление электроэнергии более чем на 40 000 кВт. Расходы по предприятию в сравнении с периодом 2024 года сократились на 26 %.

Таким образом, в условиях ЧП в ПМР, все усилия направлены на поддержание финансовой устойчивости предприятия, а именно сохранение доходов, выплаты заработных плат, уплаты налоговых платежей в бюджеты всех уровней.

Представляемая на рассмотрение Программа расходования денежных средств, полученных от аренды направлена на погашение займа, сохранение имущественного комплекса предприятия, а также повышение качества предоставляемых услуг.

*Учитывая вышеизложенное, просим Вас в 2025 году средства, полученные от аренды муниципального имущества оставить в размере 100% МУП «Автомотосервис и торговля г. Бендеры».*

Директор



А.Г. Ли