



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 29

8 сессия 26 созыва

г. Бендеры

30 марта 2021 г.

Об утверждении
Муниципальной программы
разгосударствления и приватизации
на 2021-2022 годы

В соответствии со статьей 17 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей редакции, статьей 10 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 25.07.2003 г. № 313-ЗИД-III «О разгосударствлении и приватизации» (САЗ 03-30) в действующей редакции, рассмотрев обращения государственной администрации г. Бендеры от 09.03.2021 г. № 01-21/192, от 16.03.2021 г. № 01-21/380 и, учитывая рекомендации постоянной депутатской комиссии по экономическому развитию и бюджету,-

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить Муниципальную программу разгосударствления и приватизации на 2021-2022 годы согласно Приложению к настоящему Решению.
2. Признать утратившим силу Решение № 38 от 09.02.2021 г. 5 сессии 26 созыва «Об утверждении «Муниципального перечня малых объектов приватизации на 2021 -2022 г.г.».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днём его официального опубликования, и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2021 г.

Председатель городского Совета
народных депутатов

Ю.И. Кара



Муниципальная программа разгосударствления и приватизации на 2021–2022 годы

1. Целями Муниципальной программы разгосударствления и приватизации на 2021–2022 годы (далее – Муниципальная программа разгосударствления и приватизации) являются:

- а) поиск дополнительных источников средств для содействия экономической политике;
- б) повышение эффективности деятельности организаций;
- в) увеличение поступлений доходов в бюджет.

2. Для реализации целей Муниципальной программы разгосударствления и приватизации исполнительные органы государственной власти представляют информацию в полном объеме об имуществе, подлежащем разгосударствлению и (или) приватизации, в уполномоченный Правительством Приднестровской Молдавской Республики исполнительный орган государственной власти Приднестровской Молдавской Республики в области разгосударствления и (или) приватизации.

3. Выбор способа приватизации объекта имущества осуществляется в соответствии с законодательством Приднестровской Молдавской Республики в сфере разгосударствления и приватизации.

4. Утвердить Перечень объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2021–2022 годах, согласно Приложению № 1 к настоящей Программе, и Перечень объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих разгосударствлению в 2021–2022 годах, согласно Приложению № 2 к настоящей Программе.

5. Доходы от приватизации после их получения зачисляются в бюджет города Бендеры и расходуются в порядке, установленном Законом Приднестровской Молдавской Республики «О республиканском бюджете на 2021 год», Законом Приднестровской Молдавской Республики «О разгосударствлении и приватизации», Решением Бендерского городского Совета народных депутатов № 7 от 09.02.2021г. 5 сессии 26 созыва «О бюджете г. Бендеры на 2021 год».

6. В целях непрерывного и практического осуществления процесса разгосударствления и (или) приватизации правоотношения, связанные с завершением процесса разгосударствления и (или) приватизации объектов муниципальной собственности, ранее включенных в «Муниципальный перечень малых объектов приватизации», продолжают свое действие в рамках настоящей Программы.

Приложение № 1
к Муниципальной программе
разгосударствления и приватизации
на 2021–2022 годы



Перечень объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности,
подлежащих приватизации в 2021-2022 годах

№ п/п	Наименование предприятия, имущество которого подлежит приватизации (организационно-правовая форма)	Наименование малого объекта приватизации	Юридический адрес малого объекта приватизации	Год ввода в эксплуатацию	Площадь помещений, м ²	Балансовая стоимость объекта, руб.	Остаточная стоимость руб.	Договор аренды (№, дата)	Инициатор приватизации	Сведения за посл. Отчетный период о получ. Доходах по объекту приватизации, руб.	Сведения о поступивших платежах в соотв. Бюджеты и внебюдж. Фонды, руб.	Предположительные сроки приватизации	Прогноз дохода от приватизации, руб
					Площадь земельного участка, м ²								
1.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из: литер А – здание админ. Корпуса, литер Б – здание ПТО., литер В – здание касс, с террасой в, пункт сбора масел 1, мойка 3, подсобка 4, островки резервуаров I, III.,V, заправочный островок II, островок пожарного резервуара IV, заправочные островки –VI-XI, резервуар сбора отходов XII, емкости резервуаров 17-34, крыльца 2 шт к лит. А и Б, ворота, лит XIII, забор лит. XIV, мощение лит. XV	ул. Энгельса, д. 14	1980	861,2 11950	247 242,00	130275,00 на 01.01.2019	помещение не арендуется	-	5754,17 на 01.10.2020	5754,17 на 01.10.2020	2021	715000,00
2.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть здания литер А – встроенные помещения № 68, 70, 71,72,72 ¹ , 73, 73 ¹ , 74, 75, 76, 77, 79, 80, 81, 82, 1-го этажа, часть подвала литер П – помещения №№ 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90 к нему: 2 крыльца	ул. Дружбы,10	1963	233,2 1195	56 668,00	12977,00 (на 01.01.2021)	помещение не арендуется	-	-	-	2021	12977,00

3.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть жилого дома литер А – встроенно-пристроенные нежилые помещения №№ 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 № 32,46,47 (здание магазина литер А'), первого этажа, № 1.2.3.4.5.6.7.8.9 (часть подвала литер П) , к нему 2 крыльца, прямиковый вход	г. Бендеры, м-н «Северный » 1 а	1975	<u>580,4</u> 573	141 038	49222,00 (на 12.01.2021).	Помещения не арендуются	конкурс	-	-	2021	49222,00
4.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть жилого дома литер А – нежилые помещения №№ 64, 65, 66, 67- 1-го этажа к нему: крыльцо	ул. Тимирязев а, д. 26а	1990	<u>16,2</u> 1251	3 937,00	1933,00 (на 01.01.2021 г.)	помещение не арендуется	аукцион	-	-	2021	1933,00
5.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть жилого дома литер А – нежилое (встроенное) помещение № 9/ 1-го этажа, к нему: крыльцо	ул. Петровског о, д. 6	1974	<u>58,7</u> 773	2 868,00	978,00 на 01.01.2021	помещения не арендуются	МУП «ЖЭУК г. Бендеры	-	-	2021	978,00
6.	«ЖЭУК г. Бендеры	Часть здания литер В – встроенные помещения №№ 4, 11,17,19, 20, 1-го этажа, к нему: 2 крыльца	ул. Победы, д. 7	1969	<u>38,6</u> 672	22 805,00	4949,00	№ 62 от 01.12.2013 г. к нему: соглашения № 1,2.	ООО «Баркарола»	8705,43 (на 01.10. 2020 г.)	7728,66 (на 01.10. 2020 г.)	2021	97500,00
7.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры	Часть жилого дома литер А – нежилые (встроенные) помещения подвала №№ 1, 2, 2 ¹ , 3, часть прямикового входа, прямик	ул. Бендерс кого Восстан ияд.3	1973	<u>52,1</u> 1374,0	7 459,00	2 476,00 (на 01.01.2021)	-	-	-	-	2021	84000,00
8.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из: литер А основное строение – 274,3 кв. м, литер Б – гараж - 77,5 кв. м, литер Б' - гараж - 24,1 кв. м, пристройка а' - 13,4 кв. м, терраса а,	ул. Комсомол ьская, д. 40	1917	<u>389,3</u> 1138	106 309,60	63785,60	-	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	-	-	I кв. 2021	817000,00

Приложение № 2
к Муниципальной программе
разгосударствления и приватизации
на 2021–2022 годы



Перечень объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности,
подлежащих разгосударствлению в 2021–2022 годах

Наименование объекта, организационно-правовая форма	Юридический адрес	Форма и объем разгосударствления	Балансовая стоимость активов (в том числе основных средств), в рублях	Долгосрочные и краткосрочные обязательства, в рублях	Краткосрочная торговая и прочая дебиторская задолженность, в рублях	Процент использования проектной мощности	Количество фактически работающих	Предполагаемые сроки проведения разгосударствления	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Государственная администрация города Бендеры									
- часть административно-бытового корпуса лит. А – 404,3 кв.м, подвал лит. Ап-217,5 кв.м, терраса лит. а, гараж лит. Б – 140,1 кв.м, здание сушилки лит. К – 58,4 кв.м., склады лит. 4, 7, проходная лит. 6, навесы лит. 8,9, находящегося на балансе МУП «УВКХ г. Бендеры»	г. Бендеры, ул. К. Цеткин, 14	внесение имущества в качестве вклада в уставный капитал ЗАО «Метрологический центр»	1 164 876,96	-	-	-	-	1 кв. 2021 года	
- часть здания лит. А – встроенные помещения №№ 6,12,13,14- 1-го этажа, 95,6 кв.м. (согласно поэтажного плана), находящаяся на балансе МУП «УВКХ г. Бендеры»	г. Бендеры, ул. К. Цеткин, 14	внесение имущества в качестве вклада в уставный капитал ЗАО «Метрологический центр»		-	-	-	-	1 кв. 2021 года	

9.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	часть жилого дома лит. А – нежилое помещение №9/- 12,1 кв. м. (согласно позтажного плана), к нему крыльцо площадью 3,0 кв. м	Советская, 2а	1968	<u>12,1</u> -	634,00	177,50 на 01.01.2020	№ 20/03 от 15.01.2020	А.П. Эндаков	5773,97 (на 01.10.2020)	4992,49 (на 01.10.2020)	I кв. 2021	50000,00
10.	Совет народных депутатов – Администраци я с. Гыска	Комплекс зданий и сооружений состоящий из: литер А – основное строение (в т. Ч. Литер А' - пристройка) литер П - подвал (в т. Ч. Литер П' - подвал) литер Б – лаборатория (в т .ч. литер Б' - пристройка, литер Б ² – пристройка, литер Б ³ – пристройка) литер В – основное строение (в т.ч. В' - пристройка) литер Г – склад (в т. Ч. Литер г – пристройка) гараж 1 бензосклад 4 склад 8	г. Бендеры, с. Гыска, ул. Госпиталь ная, д. 2	1924 1926 1964 1929 1960 1960 1967	<u>642,1</u> 8883,0	140349,31	17739,74	-	Чечельницки й В.И.	-	-	I кв. 2021	17739,74
11.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры	Здание литер 1	г. Бендеры, ул. Кавриаго, 12/1	1995	<u>29,9</u> 35	6544,00	3455,00	-	Андросюк А.М	-	-	I кв. 2021	3455,00
12.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры	Часть здания – помещение № 15 подвала согласно позтажному плану здания литер А – 36,5 кв. м.	г. Бендеры, ул. Калинина, д. 21	1980	<u>36,5</u> 1255	9276,00	7402,00	№ 20/22 от 20.11.2020 г.	Остап И.Л.	23748,64	23748,64	II кв. 2021	7402,00