



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 27

8 сессия 26 созыва

г. Бендеры

30 марта 2021г.

Об Адресной Программе на проведение
текущего и капитального ремонта
жилого фонда за счет средств, полученных
от населения за техническое
обслуживание жилого фонда в 2021 году,
по МУП «ЖЭУК г.Бендеры»

В соответствии с подпунктом 1) статьи 9, подпунктом 12) статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей редакции, рассмотрев обращение МУП «ЖЭУК г.Бендеры» № 01-9/41 от 10.03.2021 г., и обращение государственной администрации г.Бендеры № 01-20/9109 от 15.03.2021 г., -

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить Адресную Программу на проведение текущего и капитального ремонта жилого фонда за счет средств, полученных от населения за техническое обслуживание жилого фонда в 2021 году, по МУП «ЖЭУК г.Бендеры» согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по транспорту и связи, ценам и тарифам жилищно-коммунального хозяйства, повышению эффективности деятельности коммунальных служб и муниципальных организаций (Тарасов О.Ю.).

Председатель городского Совета
народных депутатов

Ю.И.Кара

**Адресная Программа
на проведение текущего и капитального ремонта жилого фонда за счет средств, полученных
от населения за техническое обслуживание жилого фонда в 2021 году
по МУП «ЖЭУК г. Бендеры»**

№		Наименование статей	Ед. измер.	План	
				Количество	Стоимость тыс. руб.
1.		Доходы предприятия, полученные от населения за капитальный ремонт и техническое обслуживание жилого фонда, в т.ч.	тыс.руб.		15978,612
1.1.		Капитальный ремонт	тыс.руб..		6602,732
1.2.		Т/о жилищного фонда	тыс.руб.		9375,88
2.		Расходы предприятия на техническое обслуживание, текущий ремонт, капитальный ремонт жилого фонда	тыс.руб.		13161,578
2.1.		Текущий ремонт строит. конструкц. зданий РСГ МУП «ЖЭУК г. Бендеры» и аварийно- заявочный ремонт.	тыс.руб.		1252,05
2.2.		Техническое обслуживание ЖФ	тыс.руб.		1388,17
2.3.		Текущий ремонт жилого фонда	тыс.руб.		5085,609
	Прил. № 1	Ремонт совмещенных мягких кровель	дом/м ²	66/4485	817,527
	Прил. № 2	Ремонт шиферных кровель	дом/м ²	55/1428,2	401,501
	Прил. № 3	Ремонт фасада	дом /м ²	75/3890	664,864
	Прил. № 4	Ремонт подъездов	дом/под.	16/27	118,963
	Прил. № 5	Ремонт отмосток	дом/м ²	67/2852	792,960
	Прил. № 6	Восстановления дорожных покрытий после разрывов, связанных с ремонтом подземных коммуникаций	м ²	1192,34	719,169
	Прил. № 7	Ремонт СДУ	дом	8,00	244,00
	Прил. № 8	Благоустройство-малые формы	дворов	71,00	280,910
	Прил. № 9	Ремонт ливневых канализаций	дом/м/п	27/977	131,485
	Прил. № 10	Ремонт межпанельных швов	дом/м	24 / 6016	403,230
	Прил. № 11	Очистка подвальных помещений, в том числе ПРУ	дом	11,00	61,000
	Прил. № 12	Прочие	аварийно-заявочный ремонт		450,000
		Капитальный ремонт жилого фонда	тыс.руб.		5435,749
	Прил. № 13	Ремонт совмещенных мягких кровель	домов/м ²	11/7999	2031,866
	Прил. № 14	Ремонт шиферных кровель	домов/м ²	4/1700	1009,221
	Прил. № 15	Ремонт фасадов	домов/м ²	5/2390	706,870
	Прил. № 16	Ремонт подъездов	домов/под	16/29	599,809
	Прил. № 17	Электромонтажные работы	домов	5	360,000
	Прил. № 18	Ремонт (замена) оконных и дверных блоков в подъездах	дом/м ²	21/507,60	727,983
		Итого текущий и капитальный ремонт жилого фонда(Прил.№1-13)	тыс.руб.		10521,358
3.		Административно-хозяйственные расходы и рентабельность	тыс.руб.		2817,034
		В том числе :			
		-налог экология	тыс.руб..		183,0
		-налог на транспорт	тыс.руб..		1,2
		-налог на землю	тыс.руб..		110,0
		-налог на доходы	тыс.руб..		658,428
		- амортизация	тыс.руб..		83,118

Директор

А.Н. Голубнюк

АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА

на проведение текущего и капитального ремонта жилого фонда за счет средств
полученных от населения за техническое обслуживание жилого фонда по
МУП "ЖЭУК г.Бендеры" на 2021 год.

№ прило- жения	Наименование	Ед.изм	план	
			Количество	Стоимость тыс. руб
Текущий ремонт жилого фонда				5085,609
1	Ремонт совмещённых мягких кровель	дом/м ²	66 / 4485	817,527
2	Ремонт шиферных кровель	дом/м ²	55 / 1428,2	401,501
3	Ремонт фасада	дом/м ²	75 / 3890	664,864
4	Ремонт подъездов	дом/под.	16 / 27	118,963
5	Ремонт отмосток	дом/м ²	67 / 2852	792,960
6	Восстановления дорожных покрытий после разрытий, связанных с ремонтом подземных коммуникаций	м2	1192,34	719,169
7	Ремонт СДУ	дом	8,00	244,00
8	Благоустройство - малые формы	дворов	71,00	280,910
9	Ремонт ливневых канализаций, водосточных труб (м)	дом/м/п	27 / 977	131,485
10	Ремонт межпанельных швов	дом/м	24 / 6016	403,230
11	Очистка подвальных помещений , в том числе ПРУ	дом	11,00	61,000
12	Прочие	аварийно- заявочный ремонт		450,000
Капитальный ремонт жилого фонда				5435,749
13	Ремонт совмещённых мягких кровель	домов/м ²	11 / 7999	2031,866
14	Ремонт шиферных кровель	домов/м ²	4 / 1700	1009,221
15	Ремонт фасадов	домов/м ²	5 / 2390	706,870
16	Ремонт подъездов	дом/под.	16 / 29	599,809
17	Электромонтажные работы (вынос счетчиков)	домов	5,00	360,000
18	Ремонт (замена)оконных и дверных блоков в подъездах	дом/м2	21 / 507,60	727,983
ИТОГО капитальный, текущий ремонт				10521,358

Директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"

Голубнюк А.Н.

План
текущего ремонта совмещенных кровель на 2021 год.
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во м2	Стоимость, тыс.руб
1	Бенд. Восстания,17кв.33,34	50	7,850
2	Гагарина 15 1 под.над лест. кл. у кв.17	30	4,710
3	Дружбы,18Б с заменой водосточной системы	100	25,400
4	Дружбы,6/15,16,29,л/кл2-го под	20	3,140
5	Ем. Букова,42/72-лоджия	12	1,884
6	Ермакова,6 кв64 балкон	12	1,884
7	З.Космодемьянская,10а ремонт карниза с установкой металла	12	1,884
8	З.Космодемьянская,47 кв70,71	10	1,570
9	Индустриальная,103 верхним слоем	1320	207,240
10	Индустриальная,123 кв.24-26	30	4,710
11	Коммунистическая,203/63	20	3,140
12	Коммунистическая,207 карнизный свес	100	15,700
13	Коммунистическая,209/100	15	2,355
14	Космонавтов,1 с установкой водосточной системы	120	120,000
15	Космонавтов,7/33	60	9,420
16	Космонавтов,11,кв.33	15	2,355
17	Космонавтов,29/кв.18,19,20	30	4,710
18	Космонавтов,35/33	30	4,710
19	Космонавтов,37-козырьки над входом с подъезд	12	1,884
20	Космонавтов,25(козырьки над подъезд)	12	1,884
21	Котовского 12 кв 18, 35, лест клетка 2п.	70,0	10,990
22	Красивая 11 / 35, 36	20	3,140
23	Ленина,2А в с. Гыска	20	5,080

24	Ленина,26 в с. Гыска-козырьки над входами в подъезды	6	1,524
25	Ленина, 33	15	2,355
26	Ленинградская.14 примыкания	60,0	9,420
27	Ленинградская,48 кв.65 балкон	12,0	1,884
28	Ленинградская, 50	8,0	1,256
29	Ленинградская,24, 1 под. л/площадка	15,0	2,355
30	Ленинградская,62 вход в 1 под. с устройством отлива	6,0	0,942
31	Ленинградская, 64 кв.66.	5	0,785
32	Ленинградская,72кв.58	8	1,256
33	Луначарского,9	100	15,700
34	Луначарского,11-карнизный свес 10м/п	10	1,570
35	Мацнева, 3 кв.70	10	1,570
36	П. Морозова 9 восст карниз. свеса	20	3,140
37	Петровского 4	572	89,804
38	Петровского 6 верхним слоем	550	86,350
39	Победы,3,кв.114	20	3,140
40	Победы,4а/80-82	20	3,140
41	Пушкина, 37 кв.50 под1. ремонт козырька	42	6,594
42	Северный 1 / 58,59	15	2,355
43	Северный 17 / 36, 71,72	21	3,297
44	Северный 5 / 17	15	2,355
45	С. Варница Ленина 77 / 74	45	7,065
46	Советская 83 кв.34	50	7,850
47	Т.Кручок,31,кв.34-козырек балкона	6	0,942
48	Т.Кручок,33/15-балкон	12	1,884
49	Театральная,5,кв.7,8	20	3,140
50	Театральная,12 а,кв.5,6+ л/кл	30	4,710
51	Театральная, 13/ 11	20	3,140
52	Шестакова, 40	106	16,642
53	Чкалова, 7	100	15,700
54	Чкалова, 8	200	31,400
55	Халтурина,6	50	7,850
56	12 Октября, 2 козырьки 3под.	20	3,140
57	40 лет Победы,18 замена карнизных свесов с ремонтом плиты	50	7,850
58	40 лет Победы.32 маш/отделение 2 под.	8	1,256
59	40 лет Победы,28кв.35,36	15	2,355
60	40 лет Победы,24 кв.69	8	1,256
61	40 лет Победы.43 кв.31,67,68.	10	1,570
62	40 лет Победы,44кв.28	5	0,785
63	40 лет Победы.46 кв.59.	5	0,785
64	40 лет Победы 18 кв18 балкон	15	2,355
65	40 лет ВЛКСМ, 10	10,00	1,570
66	50 лет ВЛКСМ 6 восстан. плиты карниз.свеса	50	7,850
	ИТОГО	4485,00	817,527

План
текущего ремонта шиферных кровель на 2021 год.
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во м2	Стоимость, тыс.руб
1	Ак.Фёдорова д.5 навес над входом в подвал	12,00	3,324
2	Ак.Фёдорова д.18 кв.3 с заменой коньков.	25,00	6,925
3	Дзержинского д.36 кв.3 ремонт шиф.кр.	40,00	11,080
4	Железнодорожная, 100	9,00	3,078
5	Железнодорожная, 98	9,00	3,078
6	Индустриальная, 69, 69а-коньки и шифер	30,00	8,310
7	Калинина 60	6,00	1,662
8	Кирова 30, кв. 1,2	15,00	4,155
9	Кирова 57, кв. 6 с заменой коньков	45,00	12,465
10	Кирова 96	5,00	1,385
11	Колхозная 3	30	8,310
12	Колхозная 3а	35	9,700
13	Комсомольская 6, кв. 5	25,00	6,925
14	Комсомольская д.10 кв 2 - ремонт фронтона	25,00	6,925
15	Космонавтов, 19 под.4	4,00	1,108
16	Котовского 17 навес над входом в подвал	12,00	3,324
17	Котовского 70 кв.8 +уст. коньков	10,00	2,770
18	Котовского 119 фронтоны	30,00	8,310
19	Лазо 2 навес над входом в подвал	12,00	3,324
20	Лазо д.21 кв 14	10,00	2,770
21	Ленина 3 навес над входом в подвал	12,00	3,324
22	Ленина 9 навес над входом в подвал	12,00	3,324
23	Ленина 23 козырек у 1 п. и вод. труба	2,20	0,609
24	Ленина 27 навес над подвалом	10,00	2,770
25	Луначарского, 1	20,00	6,840
26	Менделеева, 12	20,00	6,840
27	Московская, 26 смотровое окно	10,00	3,420
28	Московская, 28 навес над входом в подвал	12,00	4,104
29	П.Морозова, 4	10,00	3,420
30	П.Морозова 11	10,00	2,770
31	Пионерская 27	10,00	2,770
32	Пионерская 25 прямки	40,00	11,080
33	Пирогова, 23 кв.3	10,00	2,770
34	Пушкина, 1 кв.5-8 с заменой коньков	118,00	32,686
35	С. Варница Днестровская 3 кв.1	45	12,500
36	с.Гиска ул.Театральная, 3 л/клетка	20,00	5,540
37	с.Гиска ул.Театральная, 11 под.1,2 козырьки	4,00	1,108
38	Советская 50 кв.4	20,00	5,540
39	Суворова 2 кв 1,2, + коньки 20п.м, кв. 3 примыкание	30,00	8,310
40	Суворова д.44 кв.3	12,00	3,324

41	Суворова д.80 навесы над входом в подвал	18,00	4,986
42	Суворова, 93	120,00	33,240
43	Суворова, 159	20,00	5,540
44	Т.Кручок, 37	80,00	22,160
45	Т.Кручок, 35 под. 5,6 козырьки	24,00	6,648
46	Ткаченко, 6 навес над входом в подвал	12,00	3,324
47	Ткаченко, 8 навес над входом в подвал	20,00	5,540
48	Шевченко 10	110,00	30,470
49	Шевченко 27 кв. 2, 3	60,00	16,620
50	Шестакова 61 кв.1,3	20,00	5,540
51	Шестакова 81 кв.1,2	65,00	18,005
52	40 лет ВЛКСМ,2замена козырьков над входом в подъезд	10,00	2,770
53	40 лет ВЛКСМ,4	15,00	4,155
54	40 лет ВЛКСМ,12	24,00	6,648
55	40 лет Победы, 10 прямки	14,00	3,878
	ИТОГО	1428,200	401,501

План
текущего ремонта фасадов на 2021 год.
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во м2	Стоимость, тыс.руб
1	Ак. Федорова 22 рем.балк.плит	10,00	1,710
2	Б. Восстания,13-фасад,цоколь	5,00	0,855
3	Б. Восстания,52-фасад,цоколь	70,00	11,970
4	Б. Восстания 132 штук.стен мусорокамеры	10,00	1,710
5	Гагарина 15	150	25,650
6	Деповская,9б,кв.1-фасад	20,00	3,420
7	Е.Букова, 36 ремонт балконных плит	10,00	2,250
8	Е.Букова, 38 ремонт балконных плит	10,00	3,060
9	Ечина,12 ремонт балконных плит	6,00	0,540
10	З.Космодемьянская,51рем.фасада м/камер	24,00	4,104
11	З.Космодемьянская,49,2 под. рем.фасада м/камер	8,00	1,368
12	Интернационалистов 7/17 промерзание	40,00	6,840
13	Интернационалистов, 9	50,00	8,550
14	Калашникова, 6а	20,00	3,420
15	Калинина 19	20,00	3,420
16	Киевская 4, фасад и балк. плиты	79,00	13,509
17	Кирова 34 кв.13 балконная плита	2,00	0,342
18	К.Цеткин, 8 ремонт откосов	36,30	11,101
19	Коммунистическая 88	70,00	11,970
20	Коммунистическая 209	100,00	17,100
21	Комсомольская д. 13	80,00	13,680
22	Комсомольская д. 43	75,00	12,825
23	Космонавтов,11-ремонт цоколя	100,00	17,100
24	Космонавтов, 19 ремонт балконных плит	10,00	0,900
25	Котовского 77 кв.5, 7 рем.балк.плит	8,00	1,368
26	Лазо 18в кв.33,34 рем.балк.плит	6,00	1,026
27	Ленина 25А	100,00	27,700
28	Ленина 33 рем.балк.плит	75,00	12,825
29	Ленинградская,14,кв,2 цоколь кирпич.кладка	2,70	0,462
30	Ленинградская,24 кв.26,с ремонтом балконных плит	22,00	3,762
31	Ленинградская,26	15,00	2,565
32	Ленинградская,56	4,00	0,684
33	Ленинградская,22	8,00	1,368
34	Ленинградская,72 рем.фасада и пола м/камер	32,00	5,472
35	Ленинградская,64 ремонт фасада м/камеры1 под.	8,00	1,368
36	Ленинградская, 60 ремонт откосов	51,00	15,580
37	Ленинградская,76 рем.фасада м/камер	16,00	2,736
38	Луначарского,1с ремонтом балконных плит	30,00	4,320
39	Луначарского, 9	85,00	14,540
40	Мацнева,3 наружные оконные откосы	120,00	8,040
41	Мичурина 14 фасад в районе парапета	15,00	2,565

42	Московская 26 карниз	10,00	1,710
43	Московская 42	30,00	5,130
44	Наружные откосы по адресам	200,00	34,200
45	Пер.Осипенко 6 5 этаж с ремонтом балконных плит	50,00	8,550
46	Первомайская 49 рем.балк.плит	50,00	8,550
47	Победы,2-ремонт торцов стен на 5-ом этаже	20,00	3,420
48	Победы,8- ремонт фасада и в районе кв.30	60,00	1,710
49	П.Морозова 5	200,00	34,200
50	П.Морозова 9 отливы на окна 24 шт	12,00	1,045
51	Северный 3а рем.балк.плит	50,00	8,550
52	Северный 5 фасад и рем. балконной плиты кв. 46	110,00	18,810
53	Северный 21 / 14,65,66 ремонт фасада	55,00	9,410
54	Северный 23 ремонт фасада, цоколя	65,00	11,160
55	Северный 15 ремонт фасада, цоколя	25,00	4,280
56	Северный 3б ремонт фасада	10,00	1,710
57	Северный 13 ремонт фасада , цоколя	20,00	3,420
58	с.Гиска ул.Первомайская, 4	46,00	7,380
59	Советская 83 над.кв.34,35 парапет	30,00	5,130
60	Тимирязева,28-главный фасад	185,00	31,635
61	Тимирязева,30-фасад	30,00	5,130
62	Ткаченко 6	250	42,750
63	Ткаченко 8 рем.балк.плит (со стороны набережной на уровне второго этажа)+ремонт фасада со стороны двора	275,00	47,025
64	Шестакова 52 по рек-ции ЦПГиЗ	60,00	10,260
65	Шестакова 60А, кв.2	30,00	5,130
66	Энгельса 4 ремонт цоколя	130,00	22,230
67	40 летПобеды,10	40,00	6,840
68	40 лет Победы,21 рем.фасада м/камер	16,00	2,736
69	40 лет Победы,24 рем.фасада м/камер	32,00	5,472
70	40 лет Победы,27 рем.фасада м/камер	16,00	2,736
71	40 лет ВЛКСМ,4-цоколь	20,00	3,420
72	40лет ВЛКСМ, 12-цоколь	50,00	8,550
73	50 лет ВЛКСМ, 2 под.2	15,00	2,565
74	50 лет ВЛКСМ, 4	30,00	5,130
75	50 лет ВЛКСМ, 13 балконные плиты + цоколь	65,00	11,115
	ИТОГО	3890,00	664,864

План
текущего ремонта подъездов на 2021 год.
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, под	Стоимость, тыс.руб
1	Ак.Федорова, 5 установка мет. решеток л/клетки	1	0,500
2	Б.Восстания, 13 общий коридор 2 этажа смена ленолиума	1	5,000
3	Гагарина, 1 установка мет. решеток л/клетки	1	0,500
4	Коммунистическая, 205 под.1-6 установка мет.решеток л/клетки	6	7,500
5	Ленинградская, 78 под. 2 ремонт площадки	1	0,800
6	Московская, 2 установка мет. решеток л/клетки	1	1,000
7	Одесская 8 облицовка плиткой стен мусорокамеры	1	3,420
8	Победы, 4 общ. кор1-го этажа под.1 плитка напольная	1	5,000
9	Победы, 6 общ. кор1-го этажа ремонт стен после пожара	1	5,000
10	Протягайловская 2/1 тамбур входа в подъезд	1	2,500
11	Северный 3А места общего пользования	1	65,000
12	Северный 4 коридор 2 этаж	1	5,000
13	Советская, 2А установка мет. решеток л/клетки	2	3,000
14	Суворова, 7 установка мет. решеток л/клетки	4	5,000
15	Суворова, 9 установка мет. решеток л/клетки	3	1,500
16	Энгельса, 10 фойе под.1	1	8,243
	ИТОГО	27	118,963

План
текущего ремонта отмосток на 2021 год.
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, м2	Стоимость, тыс.руб
1	Ак. Федорова, 5	8	2,104
2	Ак. Федорова, 16	2	0,526
3	Ак. Федорова, 24	2	0,526
4	Бенд. Восстания, 13-демонтаж ступеней и восст.отмостки	10	2,630
5	Горького, 10	4	1,052
6	Деповская, 9б	30	7,890
7	Дружбы, 2-1й под-поднять от-ку	20	5,260
8	Ермакова, 6	53	13,939
9	Интернационалистов 13 + крыл. 3 подъезд	164	43,132
10	Калашникова, 6А	35	9,205
11	Калинина, 13	3	0,789
12	Кавриаго, 17	40	10,520
13	Кирова, 34	4	1,052
14	Кишинёвская 33 ремонт крыльца 1 под.	6	1,578
15	Кишинёвская 35 + крыльцо 4 шт	120	31,560
16	Кишинёвская 89	50	13,150
17	Коммунистическая 63 отмостка и цоколь	36	9,468
18	Коммунистическая, 195	90	23,670
19	Космонавтов, 11	90	23,670
20	Котовского 17	8	2,104
21	Котовского 50	6	1,578
22	Котовского 12	80	21,040
23	Котовского 76 отмостка цоколь	30	7,890
24	Котовского 81 отмостка	70	18,410
25	Котовского 106 отмостка	40	10,520
26	Ленина 30 отмостка и 1 крыльцо	9	2,367
27	Ленинградская, 26 крыльца с устройством желоба для отвода воды	103,0	27,089
28	Ленинградская, 66	12,0	3,156
29	Ленинградская, 50	112,0	29,456
30	Ленинградская, 60	4,0	1,052
31	Ленинградская, 24 крыльцо	8,0	2,104
32	Мацнева, 3 ремонт отмостки	8,0	2,104
33	Мацнева, 11 ремонт отмостки	254,0	66,802
34	П.Морозова 21	25	6,575
35	П. Морозова, 17	35	9,205
36	Петровского, 4	3	0,789
37	Петровского 10	140	36,820
38	Победы, 5-4-й под-крыльцо	5	1,315
39	Протягайловская, 3	20	5,260
40	Пушкина 1	4	1,052
41	Пушкина 24	2	0,526
42	Пушкина 37	2	0,526
43	Пушкина д.38 ремонт отмостки по закл. ЦПГиЗ.	30	7,890

44	Ревенялэ,2-ремонт отмостки	20	5,260
45	Северный 13 под.1-6	18	4,734
46	Северный 15	25	6,580
47	С.Варница Ленина 77	25	6,580
48	Спортивная,2	12,0	3,156
49	Театральная,5 с. Гыска	15	3,945
50	Чехова 2	72	18,936
51	Чехова 3 восстановление	10	2,630
52	Шестакова 52	50	13,150
53	Шестакова 60А	16	4,208
54	Энгельса 6	30	7,900
55	Энгельса 10(бетонирование крыльца)	35	9,200
56	12 Октября 83 ремонт крыльца	6	1,578
57	12 Октября 81б + крыл., цоколь демонтаж крыльца сзади дома	150	39,450
58	40лет ВЛКСМ,12	80	21,040
59	40 лет Победы,10	30,0	7,890
60	40 лет Победы,12	155,0	40,765
61	40 лет Победы,14	90,0	23,670
62	40 лет Победы,24	6,0	1,578
63	40 лет Победы,27	135,0	35,505
64	40 лет Победы,32	50,0	13,150
65	40 лет Победы,35 отмостка	163.0	42,869
66	40лет ВЛКСМ,4	30	7,890
67	50лет ВЛКСМ,2А	15	3,945
	ИТОГО	2852,00	792,960

План

восстановления дорожных покрытий после разрывов, связанных с ремонтом подземных коммуникаций на 2021 год.

(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, м2	Стоимость, тыс.руб
1	Б. Восстания, 134	38,4	29,103
2	З. Космодемьянская, 53	10	7,579
3	Дружбы, 12	24	18,189
4	Дружбы, 16	24	18,189
5	Дружбы, 36	36	27,284
6	Дружбы, 6	24	18,189
7	Ермакова, 18	12	9,095
8	Интернационалистов, 9	4,2	3,183
9	Интернационалистов, 11	7,82	5,927
10	Кишиневская, 113	2	1,516
11	Коммунистическая, 199	64	48,505
12	Комсомольская, 34	10	7,579
13	Комсомольская, 36	12	9,095
14	Комсомольская, 38	12	9,095
15	Космонавтов, 11	1	0,758
16	Космонавтов, 27	36	27,284
17	Котовского, 74	9	6,821
18	Красивая 11	30	22,737
19	Лазо, 18А	12	9,095
20	Лазо, 18Б	9	6,821
21	Ленина, 23Б	4	3,032
22	Ленина, 24А	15	11,368
23	Ленина, 24Б	8	6,063
24	Ленинградская, 22	6,00	4,547
25	Ленинградская, 76	8,00	6,063
26	Мацнева, 3	14,00	10,610
27	Московская 28 тротуарная плитка	54	16,200
28	Московская 63	6	4,547
29	П.Морозова, 11 под.1 трот.плитка 8м2	190	140,336
30	П.Морозова, 17	9	6,821
31	пер. Осипенко, 4	14	10,610
32	Пер. Пограничный 13	8	2,100
33	Пионерская, 25	1	0,758
34	Пионерская, 27	13	9,853
35	Пирогова, 8Б	8	6,063
36	Победы, 10	18	13,642
37	Северный 9	25	6,580
38	Северный 13 под. 1-6 трот.плитка	90	27,000
39	Северный 25, под.1,2 трот.плитка 50м2	75	21,580

40	Северный 31	45	11,840
41	Северный 29 под.1,2 трот.плитка 41	53	21,395
42	Советская, 46	4	3,032
43	Советская, 83	20	15,158
44	с.Гиска Первомайская, 6	8	6,063
45	Суворова, 40	4	3,032
46	Тираспольская, 10Б	6	4,547
47	Т. Кручок, 35	40	30,316
48	Шестакова, 52	4	3,032
49	Энгельса 1б	45	11,840
50	12 Октября, 81Б	5,92	4,487
51	40 лет Победы, 27	9	6,821
52	40 лет Победы, 35	5	3,789
	ИТОГО	1192,34	719,169

План
текущего ремонта СДУ на 2021 год.
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, шт	Стоимость, тыс.руб
1	Ермакова,6 устройство душевых кабин	5	10,000
2	Котовского, 17 восстановление системы отопления в МОП 15 от.приборов и устройство перегородок в санузлах	15	50,000
3	Котовского 71 на 2 очка	1	8,000
4	Котовского 87 на 2 очка	1	8,000
5	Мичурина,7-замена труб в душевых с заменой унитазов с бачками	4	20,000
6	Московская 42 на 2 очка	1	8,000
7	Петровского, 6 устройство системы отопления в МОП 3 от.прибора	3	90,000
8	с.Гиска Первомайская, 6 восстановление системы отопления в МОП 15 от.приборов	15	50,000
	ИТОГО	45,00	244,000

План
текущего ремонта благоустройства на 2021 год..
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта(дворы)	Вид работ	План. стоимость, тыс.руб
1	Ак. Федорова 24	установка скамеек - 2 шт	1,000
2	Ак. Федорова 26	установка скамеек - 1 шт	0,500
3	Ак. Федорова 18	установка скамеек - 2 шт	1,000
4	Бенд. Восстания,52	песочница с крышкой	0,500
5	Гагарина 28	установка скамеек - 1 шт	0,500
6	Дзержинского 27	установка скамеек - 1 шт	0,500
7	Дружбы,6	песочница с крышкой	0,500
8	Дружбы,10	2 шт скамеек	1,000
9	Дружбы,36	2 шт-скамейки	1,000
10	Дружбы,42	песочница с крышкой	0,500
11	3 Космодемьянская,51 47	установка скамеек 4 шт	2,000
12	Калинина 13	20м2 бетонир. бельев. пл.	5,620
13	Кирова 36	установка скамеек - 1 шт	0,500
14	Кирова 96	уст. Бельевой площадки	1,000
15	Кишинёвская 83б	установка песочниц - 1 шт	0,500
16	Кишинёвская 35, 1 под.	устройство аппарели -1 шт	6,000
17	Коммунистическая,199	5шт скамеек	2,500
18	Коммунистическая,197\	2 шт скамеек	1,000
19	Коммунистическая,191	скамейка-1 шт	0,500
20	Космонавтов,27	2 шт-скамейки	1,000
21	Космонавтов,17а	2шт скамеек	1,000
22	Космонавтов,25	2шт скамеек	1,000
23	Космонавтов,37	3шт.скамеек	1,500
24	Космонавтов,7	2 шт скамеек	1,000
25	Космонавтов,39	песочницы с крышками,2 шт+скамейка- 2 шт	2,000
26	Котовского 12	установка скамеек - 2шт	1,000
27	Кишинёвская 27	установка скамеек 4 шт	1,880
28	Комсомольская 21	установка песочниц с крышкой - 1 шт	0,500
29	Комсомольская 38	установка скамеек - 1 шт	0,500
30	Комсомольская 19	установка песочниц с крышкой - 1 шт	0,500
31	Космонавтов35	3шт скамеек	1,500
32	Космонавтов,37	бетониров. бельевой площадки 15 м2	3,950
33	Котовского 74	установка песочниц с крышкой- 1 шт	0,500

34	Лазо 5	установка скамеек - 1 шт	0,500
35	Ленина 2	установка песочниц с крышкой- 1 шт	0,500
36	Ленина 26	установка скамеек - 2 шт	1,000
37	Ленина 29	уст-во мет.огражд. детской площадки - 40 м/п	4,000
38	Ленинградская,48,50.66,64	установка скамеек 8 шт	4,000
39	Одесская 4	установка песочниц - 1 шт,скамеек-2шт	1,440
40	Осипенко 4	установка скамеек 1 шт	0,470
41	П. Морозова 9	установка скамеек 4 шт	1,880
42	Петровского,24	установка скамеек 2 шт	1,000
43	Пирогова,8	установка песочниц - 1 шт	0,500
44	Победы,1	песочницы с крышками,2 шт+скамейка-1 шт	1,500
45	Северный 36	бельевые стойки -1шт	0,500
46	Северный 29	песочница-1шт	0,500
47	Северный 7,9,11,11а,17,2	скамейки-12шт	6,000
48	Энгельса 16	скамейки-2шт	1,000
49	Северный 13	урны-4шт	2,000
50	Северный 5	ковровыбивалка-1шт	0,500
51	Советская 2А	установка песочниц с крышкой - 1 шт	0,500
52	Советская 10	установка песочниц с крышкой - 1 шт	0,500
53	Суворова, 59 забор	уст-во штахет.ограждения 80 м.п	8,800
54	Суворова, 119	устройство детской игровой площадки	10,000
55	Суворова, 159	устройство ограждения 60м.	12,000
56	Тимирязева,26	бетониров. бельевой площадки 20 м2	5,260
57	Тимирязева,24	бетониров. бельевой площадки 20 м2	5,260
58	12 Октября 81 б	установка скамеек 2 шт	0,940
59	12 Октября 2	установка скамеек 1 шт	0,470
60	40 лет Победы,23,	установка скамеек 2 шт	1,000
61	50 лет ВЛКСМ 2а	установка скамеек 2 шт	0,940
62		Пандусы	
63	Кирова д.36 п.№4	устройство пандуса -1шт	18,000
64	Ленинградская,24 ,2под.	устройство пандуса	18,000
65	Ленинградская,64 2под.	устройство пандуса	18,000
66	Ленинградская,38 ,1под.	устройство пандуса	18,000
67	Полоза, 4	устройство пандуса и аппарели	18,000
68	Пионерская, 5 п.№6,8	устройство пандуса -2шт и аппарель	36,000
69	Т.Кручок 27 под. 1	устройство аппарели -1шт	1,500
70	Ткаченко 14 п.№2	устройство пандуса -1шт	18,000
71	40 лет Победы.43,2 под.	устройство пандуса	18,000
	ИТОГО		280,910

План
текущего ремонта ливневых канализаций и водосточных труб на 2021 год..
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, м/п	Стоимость, тыс.руб
1	Ак. Федорова, 1	150	19,50
2	Ак. Федорова 26	40	5,200
3	Ак. Федорова 18	40	5,200
4	Дружбы, 36 <i>удлинить в/трубы</i>	10	1,300
5	Ермакова, 6	60	7,800
6	Ермакова, между 16-18	30	3,900
7	Ечина, 12 <i>ремонт и наращивание труб</i>	30	3,900
8	Ечина, 10 / 54 <i>ремонт и наращивание труб</i>	20	2,600
9	Индустриальная, 99	40	5,200
10	Комсомольская 21	80	10,400
11	Комсомольская 36	60	7,800
12	Кооперативный туп. 5 устр-во водосточной системы	90	11,700
13	Котовского 119 желоба и водосточные трубы	35	4,550
14	Крупская, 1-устройство желобов и труб	50	6,500
15	Ленина 29	10	0,065
16	Мичурина, 5а <i>ремонт желобов в торцах ж/дома</i>	26	3,380
17	П. Морозова 3	14	1,820
18	П. Морозова 5		0,490
19	П. Морозова 9	14	1,820
20	Первомайская, 6 <i>удлинить в/трубы</i>	4	0,520
21	Северный 3а замена водосточных труб, воронками	30	3,900
22	Северный 5/ 2 п – д замена в/ труб с воронками - 2	31	4,050
23	Северный 13 <i>ремонт в / труб</i>	12	1,560
24	Текстильщиков 5/38-заменить стояк водосточной трубы	15	1,950
25	Тимирязева, 28 <i>ремонт ливн. кан.</i>	60	13,000
26	Чехова, 8 под. 2	15	1,950
27	Энгельса 16 / 1, 2, 3, 4 п – ды удлинение в / труб	11	1,430
	ИТОГО	977,000	131,485

План
текущего ремонта межпанельных швов на 2021 год.
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, м/п	Стоимость, тыс.руб
1	Бенд.Восстания,17	230	15,410
2	Горького 4 кв. 1-под., кв. 90,91,92,135,136	200	13,400
3	Дружбы, 42	120,0	8,040
4	З.Космодем.,43торец 1 под.	200,0	13,400
5	Кирова д.36 - под.№ 1,4	240	16,080
6	Крянгэ 17/33	30	2,010
7	Кишинёвская 27	450	30,150
8	Кишинёвская 89	40	2,680
9	Кишинёвская 111 с ремонтом панелей	190	12,730
10	Крупская, 1А	20	1,340
11	Ленина 2 -1под.	120	8,040
12	Ленинградская,38	450,0	30,150
13	Ленинградская,66кв.25.21.9	220,0	14,740
14	Ленинградская ,48	980,0	65,660
15	Ленинградская,50	1100,0	73,700
16	Мацнева,11угол тыльной стороны 1 под.	250,0	16,750
17	Северный 25 /23,47,59,63,66,67	110	7,400
18	Северный 27 / 22,87	30	2,100
19	Северный 29 / 58	12	0,840
20	Суворова 59, кв. 50, 54, 58, 62, 66, 70, 103	100	6,700
21	Энгельса 6 / 24, 28	54	3,620
22	12 Октября 83 / (76,84,88,92,96,144)	70	4,690
23	40 лет Победы,23	450,0	30,150
24	40 лет Победы,28	350,0	23,450
	ИТОГО	6016,00	403,230

План

текущего ремонта очистки подвальных помещений, в том числе ПРУ на 2021 год.

(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, дом	Стоимость, тыс.руб
1	Северный 1а	1	4,000
2	Северный 1б	1	4,000
3	Ак. Федорова 3 побелка стен подвала	1	4,000
4	Комсомольская 38 побелка стен подвала	1	4,000
5	Котовского 12 подвал убрать	1	8,000
6	Ленина 26 побелка стен подвала	1	4,000
7	Советская 38 побелка стен фасада подвала	1	4,000
8	Советская 36 побелка стен фасада подвала	1	4,000
9	Тираспольская 10Б подвал убрать	1	8,000
10	Тираспольская 14 - подвал почистить и побелить	1	9,000
11	Ткаченко 12 1/2 подвала убрать	1	8,000
	ИТОГО	11	61,000

План
текущего ремонта прочие на 2021 год.
(за тех.обслуживание)

№	Наименование объекта	План	
		К-во, шт	Ст-ть тыс.руб.
1	Аварийно-заявочный ремонт		450,000
	ИТОГО:		450,000

План
Капитального ремонта совмещенных мягких кровель на 2021 год.
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, м2	Стоимость, тыс.руб
1	Интернационалистов, 7	335	85,090
2	Космонавтов,9	704	178,816
3	Космонавтов,17 А	960	243,840
4	Котовского, 17	875	222,250
5	Ленина 26	875	222,250
6	Ленина 23 и стенового желоба	726	184,404
7	П.Морозова, 3	480	121,920
8	Победы,1 под.4-6	702	178,308
9	Северный 3	570	144,900
10	Советская 56	450	114,300
11	Суворова 41	1322	335,788
	ИТОГО	7999,00	2031,866

План
Капитального ремонта шиферных кровель, в том числе со сменой на профнастил на
2021 год.

(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, м2	Стоимость, тыс.руб
1	Ак.Федорова, 22	312	106,704
2	Московская 40 с устройством желобов	348	275,000
3	Школьная 29 со сменой водосточной системы	570	466,777
4	Текстильщиков, 4	470	160,740
	ИТОГО	1700,00	1009,221

План
Капитального ремонта фасадов на 2021год.
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, м2	Стоимость, тыс.руб
1	З.Космодемьянская, 10а	520	136,760
2	К.Цеткин, 4	400	105,200
3	Коммунистическая, 88	70,00	78,410
4	Советская 2А, со стороны двора +торцы+ремонт балконных плит +замена балконных экранов	500	131,500
5	Текстильщиков, 3	900	255,000
	ИТОГО	2390,00	706,870

План
капитального ремонта подъездов на 2021 год.
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, под	Стоимость, тыс.руб
1	Ак. Федорова 1, реконстр.м/камер 5-6 под.	2	90,00
2	Калинина, 19 под.1,2	2	28,540
3	Каховский туп.2	2	21,200
4	Кишинёвская, 29, под.2 реконструк.м/камеры	1	45,00
5	К. Цеткин 8 1,2 под., общ. кор.	2	27,500
6	Ленина, 1 под. 2	1	15,000
7	Ленинградская, 24	4	64,000
8	Ленинградская, 50	1	24,728
9	Одесская 14/ 1,2,3,4	4	58,927
10	П.Морозова 6, 1 подъезд, пол на л/площ 1,2 этаж+под.2	1	16,364
11	Петровского ,24 1,2под.	2	30,000
12	Пушкина, 39 под.2	1	15,000
13	Суворова, 5 под.1 рем.,м/камер	1	45,000
14	Суворова, 9 под.3	1	15,000
15	40 лет Победы,30 1,2под..рем,м/камер	2	54,090
16	40 лет Победы,36 1,2 под.	2	49,460
	ИТОГО	29,000	599,809

План
Капитального ремонта электрооборудования (вынос счетчиков) на
2021год..

(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План
		Стоимость, тыс.руб
1	Индустриальная, 95	85,000
2	Ленина, 3	85,000
3	Советская, 36	90,000
4	с. Варница, ул.Д. Калоса,62	50,000
5	Тираспольская, 14	50,000
	ИТОГО	360,000

План
капитального ремонта(замены) оконных и дверных блоков в подъездах на 2021 год.
(за счёт технического обслуживания)

№ п/п	Наименование объекта	План	
		Кол-во, м2	Стоимость, тыс.руб
	Окна		
1	Каховский туп.2 под.1,2	3,92	5,880
2	Красивая 11 / 1 п – д (рем. п – да выполн.)	12,5	18,750
3	Лазо, 31 под.2	25,5	38,250
4	Ленинградская, 24 под.1-4	57,4	73,248
5	П.Морозова 6, под.1	24,8	37,200
6	Петровского ,24 1,2под.	22,5	33,750
7	Пушкина, 39	14,9	17,916
8	Пушкина, 41	29,8	36,324
9	Суворова, 7	45,4	57,668
10	Суворова, 59	22,4	29,527
11	Ткаченко, 14 под.2	15,7	23,550
12	Энгельса 6 / 2 п - д	12,5	18,750
13	40 лет Победы,30 1,2под.	22,5	33,750
14	40 лет Победы,32 1-4 под.	45,08	67,620
15	40 лет Победы,34	37,9	56,850
16	40 лет Победы,36 1,2 под.	48	72,000
17	40 лет Победы,46 1-4 под.	37,8	56,700
	Двери		
18	Ак.Федорова, 5 под.2-4	4,80	5,760
19	Кишинёвская 27 м/эт 2 шт	6,00	7,200
20	Ленинградская, 50	23,40	25,740
21	Одесская 14 замена дверей мусорокамер 3шт	10,5	11,550
	ИТОГО	507,60	727,983