



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 11

65 сессия 26 созыва

24 июля 2025 г.

г. Бендеры

О согласовании заключений о рыночной
оценке стоимости малых объектов приватизации
муниципальной собственности

В соответствии со статьей 17 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей редакции, Решением № 16 от 17.12.2021 г. 19 сессии 26 созыва «Об утверждении Положения о комиссиях по разгосударствлению и (или) приватизации объектов муниципальной собственности», рассмотрев обращения государственной администрации г. Бендеры от 24.06.2025 г. № 01-21/1137, от 21.07.2025 г. № 01-17/1101, от 22.07.2025 г. № 01-17/1101, учитывая рекомендации постоянной депутатской комиссии по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам,-

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Согласовать следующие заключения о рыночной оценке стоимости малых объектов приватизации муниципальной собственности согласно Приложению к настоящему Решению:

а) Заключение № 006943 от 04.06.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: здание трансформаторной подстанции (инв. № 964) лит. Б – 52,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Бендеры, с. Гыска, ул. Первомайская, 8;

б) Заключение № 006944 от 04.06.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: часть жилого дома лит. А (инв. № 646) – встроенные помещения №№ 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 33 – 1-го этажа, 125,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Кишиневская, 27;

в) Заключение № 006945 от 04.06.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: часть здания лит. В (инв. № 975) – нежилые помещения №№ 1', 1'', 18, 21, 22, 1-го этажа, согласно поэтажного плана 85,6 кв. м, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Победы, 7;

г) Заключение № 006953 от 26.06.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: объект незавершенный строительством лит. А, расположенный по адресу: г. Бендеры, пер. Первомайский, 13;

д) Заключение № 006955 от 09.07.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: часть здания – помещение № 16, цокольного этажа лит. П (инв. № 439), площадью 48,8 кв. м (согласно поэтажного плана), расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. 40 лет Победы, 18;

е) Заключение № 006956 от 09.07.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: часть здания – помещения №№ 14, 15, цокольного этажа лит. П (инв. № 439), площадью 60,0 кв. м (согласно поэтажного плана), расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. 40 лет Победы, 18.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня вступления в силу Решения № 10 от 24.07.2025 г. 65 сессии 26 созыва «О внесении изменения в Решение № 40 от 07.02.2025 г. 59 сессии 26 созыва «Об утверждении Муниципального перечня малых объектов приватизации на 2025-2026 годы».

Председатель городского Совета
народных депутатов



Ю.И. Кара

**Заключения о рыночной стоимости
малых объектов приватизации муниципальной собственности:**

№ п/п	Наименование	Рыночная стоимость в руб. ПМР
1	2	3
1.	Заключение № 006943 от 04.06.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: здание трансформаторной подстанции (инв. № 964) лит. Б – 52,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Бендеры, с. Гыска, ул. Первомайская, 8	40 069,36
2.	Заключение № 006944 от 04.06.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: часть жилого дома лит. А (инв. № 646) – встроенные помещения №№ 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 33 – 1-го этажа, 125,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Кишиневская, 27	452 185,57
3.	Заключение № 006945 от 04.06.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: часть здания лит. В (инв. № 975) – нежилые помещения №№ 1', 1'', 18, 21, 22, 1-го этажа, согласно поэтажного плана 85,6 кв. м, расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. Победы, 7	250 843,15
4.	Заключение № 006953 от 26.06.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: объект незавершенный строительством лит. А, расположенный по адресу: г. Бендеры, пер. Первомайский, 13	201 053,90
5.	Заключение № 006955 от 09.07.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: часть здания – помещение № 16, цокольного этажа лит. П (инв. № 439), площадью 48,8 кв. м. (согласно поэтажного плана), расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. 40 лет Победы, 18	104 899,23
6.	Заключение № 006956 от 09.07.2025 г. о рыночной оценке стоимости малого объекта приватизации муниципальной собственности: часть здания – помещения №№ 14, 15, цокольного этажа лит. П (инв. № 439), площадью 60,0 кв. м. (согласно поэтажного плана), расположенного по адресу: г. Бендеры, ул. 40 лет Победы, 18	128 974,36