



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 27

61 сессия 26 созыва

3 апреля 2025 г.

г. Бендеры

Об отчете об исполнении Адресной Программы на проведение текущего и капитального ремонта жилого фонда за счет средств, полученных от населения за техническое обслуживание жилого фонда в 2024 году, по МУП «ЖЭУК г. Бендеры», утвержденной Решением № 39 от 11.04.2024 г.
50 сессии 26 созыва

В соответствии с подпунктом 1) статьи 9, подпунктом 12) статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей редакции, рассмотрев отчет МУП «ЖЭУК г. Бендеры» об исполнении Адресной Программы на проведение текущего и капитального ремонта жилого фонда за счет средств, полученных от населения за техническое обслуживание жилого фонда в 2024 году (письмо № 01-18/1134 от 27.02.2025 г.), учитывая рекомендации постоянной депутатской комиссии по транспорту и связи, ценам и тарифам жилищно-коммунального хозяйства, повышению эффективности деятельности коммунальных служб и муниципальных организаций,-

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет об исполнении Адресной Программы на проведение текущего и капитального ремонта жилого фонда за счет средств, полученных от населения за техническое обслуживание жилого фонда в 2024 году, по МУП «ЖЭУК г. Бендеры», утвержденной Решением № 39 от 11.04.2024 г. 50 сессии 26 созыва, согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель городского Совета
народных депутатов

Ю.И. Кара

Протокол рассмотрения

на комиссии

Приложение
к Решению № 27
сессии 26 созыва
от 03.04.2025г.

Отчет Адресной Программы
на проведение текущего и капитального ремонта жилого фонда за счет средств, полученных от
населения за техническое обслуживание жилого фонда
по МУП «ЖЭУК г. Бендеры» за 2024 г.

№	Наименование статей	Ед. измер.	План		Факт	
			Количество	Стоимость	Количество	Стоимость
1.	Доходы предприятия, полученные от населения за капитальный ремонт, техническое обслуживание и текущий ремонт жилого фонда, в т.ч.	тыс.руб.		20 256,91		20 067,835
1.1.	Т/о и текущий ремонт жилищного фонда	тыс.руб.		11 160,15		11 362,75
1.2.	Капитальный ремонт	тыс.руб.		7 151,75		7 292,005
1.3.	Возмещение льгот	тыс.руб.		1 945,01		1 413,081
2.	Расходы предприятия на техническое обслуживание, текущий ремонт, капитальный ремонт жилого фонда	тыс.руб.		17 101,61		16 433,729
2.1.	Текущий ремонт строит.конструкций зданий РСГ МУП "ЖЭУК г.Бендеры"	тыс.руб.		4 128,32		3 298,10
	В том числе : Адресная программа РСГ	тыс.руб.				2 667,58
	Ремонт инструмента, амортизация, износ, списание ОС, прочие расходы	тыс.руб.				630,52
2.2.	Техническое обслуживание ЖФ	тыс.руб.		3 532,00		3 632,94
2.3.	Текущий ремонт жилого фонда	тыс.руб.		2 800,00		3 083,43642
	Прил. № 4 Текущий ремонт крыльца	дом/м ²	16/477,25	297,23		
	Прил. № 2 Ремонт межпанельных швов	дом/м.п.	6/1936	183,94	37/3988,5	414,836
	Прил. № 3 Восстановление дорожного покрытия	дом/м ²	38/547,6	374,55	28/575,34	613,064
	Прил. № 4 Установка карнизного свеса и водосточной системы	дом/м.п.	8/558	193,00	18/1331,5	260,002
	Прил. № 5 Ремонт СДУ	дом/шт.	2/ 2	24,00	2/ 2	13,48021
	Прил. № 6 Установка металлических решеток на окна	дом/шт.	20/83	109,98	25/174,5	114,300
	Прил. № 7 Ремонт инженерного оборудования	дом/м.п.	2/25	65,00	24 /457	213,362
	Прил. № 8 Благоустройство малые формы	дворов	40	73,00	73	71,321
	Прил. № 9 Ремонт фасада	дом/м ²	9/903	298,76	8/2547,7	508,143
	Прил. № 10 Благоустройство территории тротуарной плитки	дом/м ²	9/301	153,66	13/514,44	283,107
	Прил. № 11 Ремонт цоколя	дом/м ²	4 / 417	197,55	9/778,46	145,044
	Прил. № 12 Ремонт шиферной кровли	дом/м ²			2/328*	216,825
	Прил. № 13 Очистка подвальных помещений, втом числе ПРУ	дом/м ²			30/425	112,200
	Прил. № 14 Аварийно-восстановительный ремонт	тыс.руб.		829,33	202,43	117,75184
2.4.	Капитальный ремонт жилого фонда	тыс.руб.		6 641,30		6 419,25429
	Прил. № 15 Ремонт совмещенных мягких кровель	дом/м ²	5 /2801	904,65	4/2531,7	693,622
	Прил. № 16 Ремонт шиферных кровель	дом/м ²	2 /1148	810,225	2/1236	721,739
	Прил. № 17 Ремонт фасадов	дом/м ²	7 / 5933	1 172,66	8/5036,9	1 071,220
	Прил. № 18 Ремонт подъездов	дом/под	22/ 30	1 412,4	28/35.	1 737,342
	Прил. № 19 Ремонт отмосток	дом/м ²	23/ 2532	632,96	26/3049,34	870,108
	Прил. № 20 Ремонт оконных блоков в подъездах	дом/м ²	36 / 626,1	1 248,74	34/638,18	1 214,69011
	Прил. № 21 Ремонт дверных блоков в подъездах	дом/м ²	52 /135,67	203,51		
	Прил. № 22 Электромонтажные работы	дом	3	256,11	2	48,29918
	Прил. № 23 Капитальный ремонт устройство тротуарной плитки	дом/м ²			3/72,5	39,765
	Прил. № 24 Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения и водоотведения	дом			27	22,469
	Итого текущий и капитальный ремонт ж/фонда	тыс.руб.		9 441,30		9 502,69071
3.	Административно-хозяйственные расходы	тыс.руб.		2 957,46		3 355,40
	В том числе : - налог экология, вода	тыс.руб.		14,200		11,92
	-налог на транспорт	тыс.руб.		1,910		4,51
	-налог на землю	тыс.руб.		70,047		65,11
	- амортизация	тыс.руб.		82,780		81,05
4.	Услуги банков	тыс.руб.		197,831		278,71
	Итого расходы	тыс.руб.		20 256,905		20 067,835

Директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"

Главный инженер

Начальник ПТО (исп.)

Начальник ПЭО (исп.)

А.Н. Голубнюк

Н.Г. Сиденко

В.В. Рогизный

Т.Н. Пошукай

Отчет Адресной Программы
на проведение текущего и капитального ремонта жилого фонда за счет средств
полученных от населения за техническое обслуживание жилого фонда по МУП "ЖЭУК
г.Бендеры" за 2024 г.

№ при лож ени	Наименование	Ед.изм	План		Факт	
			Кол-во	Стоимость тыс. руб	Кол-во	Стоимость тыс. руб
	Текущий ремонт жилого фонда			2800,000		3083,43642
1	Текущий ремонт крыльца	дом/м ²	16/477,25	297,23		
2	Ремонт межпанельных швов	дом/м.п.	6/1936	183,94	37/3988,5	414,836
3	Восстановление дорожного покрытия	дом/м2	38/547,6	374,55	28/575,34	613,064
4	Установка карнизного свеса и водосточной системы	дом/м.п.	8/558	193,00	18/1331,5	260,002
5	Ремонт СДУ	дом/шт	2/2	24,00	2/2.	13,48021
6	Установка металлических решеток на окна	дом/шт	20/83	109,98	25/175	114,300
7	Ремонт инженерного оборудования	дом/м/п	2/25	65,00	24/457	213,36237
8	Благоустройство малые формы	дворов	40	73,00	73	71,321
9	Ремонт фасада	домов/м ²	9/903	298,76	8/2547,7	508,143
10	Благоустройство территории тротуарной плиткой	дом/м2	9/301	153,66	13/514,44	283,107
11	Ремонт цоколя	дом/м2	4/417	197,55	9/778,46	145,044
12	Ремонт шиферной кровли	домов/м ²			2/328	216,825
13	Очистка подвальных помещений, в том числе ПРУ	дом/м2			30/425	112,200
14	Аварийно-восстановительный ремонт	тыс.руб		829,33	202,43	117,75184
	Капитальный ремонт жилого фонда			6641,300		6419,25429
15	Ремонт совмещённых мягких кровель	домов/м ²	5/2801	904,65	4/2531,7	693,622
16	Ремонт шиферной кровли	домов/м ²	2/1148	810,225	2/1236	721,739
17	Ремонт фасадов	домов/м ²	7/5933	1172,66	8/5036,9	1071,220
18	Ремонт подъездов	дом/под.	22/30	1412,44	28/35.	1737,342
19	Ремонт отмосток	дом/м2.	23/2532	632,96	26/3049,34	870,108
20	Ремонт оконных блоков в подъездах	дом/м2	36/626,1	1248,74	34/638,18	1214,69011
21	Ремонт дверных блоков в подъездах	дом/м2	52/135,67	203,51		
22	Электромонтажные работы	дом	3	256,11	2	48,29918
23	Капитальный ремонт устройство тротуарной плитки	дом/м2			3/72,5	39,765
24	Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения и водоотведения	дом.			27	22,469
	ИТОГО капитальный и текущий ремонт			9441,300		9502,69071

Директор МУП "ЖЭУК г.Бендеры"

Голубнюк А.Н.

Главный инженер

Сиденко Н.Г.

Начальник ПТО

Рогизный В.В.

Испол. инженер по строит. конт.

Бобровицкая Е.П.

Приложение №1

Отчет

текущего ремонта крыльца за 2024 г.
(за счёт технического обслуживания)



№	Наименование объекта	План		Факт	
		Кол-во, м2	Стоимость, тыс.руб	Кол-во, м	Стоимость, тыс.руб
1	Ленинградская, 42, подъезды 1,2,3	30	18,00		
2	Мацнева, 1, подъезд №1	8,65	5,19		
3	Ермакова, 18, подъезды №1,2	12	7,20		
4	40 лет Победы, 28, подъезд №1	14	8,40		
5	40 лет Победы, 30, подъезд №1,2	16	9,60		
6	Кишиневская, 113, подъезды №1,2,3, вх. группа	171	102,60		
7	Пионерская, 19, подъезд №1, вх. гр	53	31,80		
8	П.Морозова 1, под. 1,2	16,7	13,19		
9	П.Морозова 5, под. 1,3,4	12,3	9,72		
10	П.Морозова 11, под. 2,3,4,5.	28,5	22,52		
11	Интернационалистов, 13, под.1,2	10	5,67		
12	Интернационалистов, 17, под.1,2	5,6	6,14		
13	Сторого №13. под.№2	8,5	2,60		
14	Индустриальная, 103 А	35	21,00		
15	Комсомольская, 38	35	21,00		
16	Комсомольская, 21, под.№1	21	12,60		
	ИТОГО	477,25	297,23		

Приложение №2

Отчет

Ремонт межпанельных швов за 2024 г. (за счёт технического обслуживания)



№	Наименование	План		Факт	
		К-во, м	Ст-ть тыс.руб.	К-во, м	Ст-ть тыс.руб.
1	Северный, 7	1717	163,12	1/1577	149,813
2	Северный, 19	45	4,28	1/87.	9,105
3	Северный, 31	15	1,43	1/15.	1,425
4	Полоза, 4	22	2,09	1/32.	3,439
5	Кирова, 36	50	4,75	2/226	24,989
6	Кагульская, 2	87	8,27	1/87.	8,266
1	Крянгэ, 17			1/116.	11,14
2	Одесская, 2			1/354,5	37,929
3	Интернационалистов, 13			1/160	15,32
4	Горького, 4			1/176	20,24
5	Кирова, 67			1/176	20,24
6	Дружбы, 42			1/60.	6,9
7	Красивая, 11			1/29.	3,335
8	Северный, 17			1/75.	8,625
9	Северный, 29			1/33.	3,795
10	Энгельса, 6			1/40.	4,6
11	40 лет Победы, 14			1/55.	6,325
12	40 лет Победы, 27			1/125	14,375
13	40 лет Победы, 21			1/45.	5,175
14	Ленинградская, 64			1/6.	0,69
15	Ленинградская, 38			1/5.	0,575
16	Ленинградская, 48			1/3.	0,345
17	З.Космодемьянской, 47			1/3.	0,345
18	З.Космодемьянской, 53			1/16.	1,84
19	Мацнева, 3			1/6.	0,69
20	Полоза, 6			1/60.	6,9
21	Кишиневская, 89			1/60.	6,9
22	Б.Восстание, 130			1/107.	12,306
23	Старого, 9			1/126.	14,489
24	Чехова, 2			1/18.	2,07
25	Ленинградская, 78			1/20.	2,3
26	Ткаченко, 12			1/45.	5,175
	Суворова, 5			1/45.	5,175
	ИТОГО	1936	183,94	37/3988,5	414,836

Приложение №3

Отчет

Восстановления дорожных покрытий после разрывов, связанных с ремонтом подземных коммуникаций за 2024 г. (за счёт технического обслуживания)

№	Наименование объекта	План		Факт	
		Кол-во, м2	Стоимость, тыс.руб	Кол-во, м2	Стоимос ть,
1	Суворова, 119	10	6,84	1/53,9	70,5551
2	Комсомольская, 21	10	6,84		
3	З.Космодемьянская, 10А	8	5,47		
4	Гагарина, 28	36	24,62		
5	Ленинградская, 42	10	6,84		
6	Ленинградская, 56	8	5,47	1/38,3	50,8832
7	40 лет Победы, 28	25	17,10		
8	40 лет Победы, 30	6	4,10		
9	40 лет Победы, 18	12	8,21		
10	2-й Братский пер. 1	5	3,42	1/2,3	3,0107
11	П. Морозова, 3	15	10,26	1/26.	30,9812
12	Старого, 11	18	12,31	1/13,1	18,6449
13	Космонавтов, 1	31	21,20		
14	Панфилова, 10	6	4,10	1/35,4	44,5626
15	Панфилова, 6	12	8,21	1/32,9	33,6875
16	Одесская, 8	2	1,37	1/7,9	8,4957
17	Кишиневская, 1А, 1Б	16,5	11,29		
18	Петровского, 24	4	2,74		
19	Каховский тупик, 2	4	2,74		
20	Дружбы, 4	12	8,21	1/7,7	10,9883
21	Коммунистическая, 203	63	43,09		
22	Коммунистическая, 189	22,5	15,39		
23	Дружбы, 42	41	28,04		
24	Космонавтов, 39	24,5	16,76		
25	Космонавтов, 5	13,6	9,30		
26	Театральная, 7	10	6,84	1/19,4	29,2538
27	Театральная, 10а	11	7,52		
28	Театральная, 11	4	2,74		
29	Театральная, 13	1	0,68		
30	Мичурина, 5а	5	3,42		
31	40 лет ВЛКСМ, 12	4,5	3,08	1/5,8	7,5922
32	40 лет ВЛКСМ, 6	4	2,74		
33	Красноармейская, 9	2	1,37	1/8,5	11,1265
34	Индустриальная, 99	12	8,21		
35	Северный, 23	44	30,10		
36	Северный, 4	13	8,89		
37	Тираспольская, 10В	16	10,94		
38	Ленина, 28	6	4,10		
1	С.Лазо, 2			1/23,3	30,5
2	Б.Восстание, 130			1/9,1	13,2664

3	50лет ВЛКСМ, 2			1/9,2	12,0428
4	Дзержинского, 27			1/19,9	26,0493
5	Советская, 3а			1/14,6	19,1114
6	Космонавтов, 3			1/65,7	94,2021
7	Индустриальная, 95			1/6,7	8,7703
8	ул.Космонавтов №29. Оборудование входных групп (бетонные работы)			1/8.	3,124
9	ул.Дружбы №14 Оборудование входных групп (бетонные работы)			1/4,2	1,571
10	ул.Дружбы №16 Оборудование входных групп (бетонные работы)			1/3,3	1,235
11	ул.Московская №2. Оборудование входных групп (бетонные работы)			1/17,3	13,03
12	ул.Ак.Федорова №3. Оборудование входных групп (бетонные работы)			1/17,3	13,03
13	ул.Ткаченко №8. Оборудование входных групп (бетонные работы)			1/77.	31,964
14	ул. Дружбы №6. Оборудование входных групп (бетонные работы)			1/5.	2,581
15	ул.Кишиневская №33. Оборудование входных групп (бетонные работы)			1/31.	16,727
16	ул. Космонавтов №5. Оборудование входных групп (бетонные работы)			1/12,6	6,078
	ИТОГО	547,6	374,55	28/575,34	613,064

Приложение №4

Отчет

Установка карнизного свеса и водосточной системы за 2024 г. (за счёт технического обслуживания)



№	Наименование	План		Факт	
		К-во, м.п.	Ст-ть тыс.руб.	К-во, м.п.	Ст-ть тыс.руб.
1	40 лет Победы, 33-35	30	16,5		
2	Индустриальная, 99 (8 стояков)	120	39,96	1/137	26,514
3	Т.Кручок, 37	30	9,99		
4	Коммунистическая, 88 д= 120мм	20	6,66	1/24.	5,048
5	А.Федорова, 16	37	12,32	1/108	21,472
6	Б.Восстание, 132 (парапетные крышки)	118	39,29	1/67,4	32,667
7	Б.Восстание, 134 (парапетные крышки)	121	40,29	1/73.	33,276
8	Шестакова, 52 (желоба - 54м.п.) (стояки- 28м.п./шт)	82	27,99	1/86.	15,23
1	Ечина, 10. Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали водосточные трубы			1/90.	15,95
2	Ечина, 12. Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали водосточные трубы			1/126.	22,33
3	Пионерская, 3 Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали крепление пелены			1/150	4,812
4	Тираспольская, 12. Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали водосточные трубы д= 120мм			1/1,5	0,281
5	Луначарского, 11. Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали водосточные трубы д=150мм			1/0,6	0,306
6	Ак.Федорова , 3. Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали, трубы водосточные, колено,воронки			1/112	21,21
7	П.Морозова, 2. Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали колпак для парапета			1/126	23,52
8	Петровского, 4. Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали трубы водосточные, колено,воронки			1/14.	3,166
9	Т.Кручок, 35. Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали трубы водосточные, колено,воронки			1/128	23,832

10	Советская, 38. Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали трубы водосточные, колено,воронки			1/2.	1,216
11	Пушкина, 41. Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали трубы водосточные, колено,воронки			1/16.	2,88
12	Ленина, 24Б. Изготовление и установка изделий из оцинкованной стали крепление парапета			1/70.	6,292
	ИТОГО	558	193,00	18/1331,5	260,002

Приложение №5

Отчет
текущего ремонта СДУ за 2024 г.
(за счёт технического обслуживания)



№	Наименование объекта	План		Факт	
		Кол-во, шт	Стоимость, тыс.руб	Кол-во, шт	Стоимость, тыс.руб
1	Коммунистическая, 118	1	12,00	1/1.	6,572
2	Котовского, 73. Устройство выгребной ямы	1	12,00	1/1.	6,90821
	ИТОГО	2	24,00	2/2.	13,48021

Приложение №6

Отчет

установка металлических решеток за 2024 г.
(за счёт технического обслуживания)

№	Наименование	План		Факт	
		К-во, шт	Ст-ть, тыс.руб	К-во, шт	Ст-ть, тыс.руб.
1	Ак.Федорова, д.5 (2000*1000)*1	1	1,325	1/2.	1,31
2	Комсомольская, д.1 (2000*1000)*5	6	7,95	1/10.	6,55
3	Московская д.2 (2000*1000)*4	1	1,325	1/4	2,62
4	Северный д.25 (560*460)	7	9,275		
5	Северный д.27 (560*460)	17	22,525		
6	Северный д.29 (560*460)	9	11,925		
7	Северный д.31 (560*460)	4	5,3		
8	Пушкина 39 (под. 3) (2000*1000)*3	3	3,975	1/6.	3,93
9	Северный 3/2под. л/кл (2000*1000)*8	3	3,975	1/16	10,48
10	Северный 13 (под 3;4. л/кл.) (1900*1000)	6	7,95		
11	Северный 9 (под2 л/кл. (2000*1000)*3	3	3,975	1/12	7,86
12	Северный 3Б. под 1;2. л/кл. (2000*1000)*8	6	7,95	1/16	10,48
13	Чехова, 2 (700*700)*1	1	1,325	1/0,5	0,328
14	Интернационалистов ,15. (700*700)*2	2	2,65	1/1	0,655
15	Интернационалистов ,13. (700*700)*2	2	2,65	1/1	0,655
16	Крянгэ, 19 . (700*700)*0,5	1	1,325	1/0,5	0,328
17	Б.Восстание 13 (700*700)*2	2	2,65	1/1	0,655
18	Кишиневская, 160 (700*700)*5	5	6,625	1/2,5	1,638
19	Кишиневская, 89. (700*700)*1	1	1,325	1/0,5	0,328
20	12 лет Октября, 50 (700*700)*3	3	3,975	1/1,5	0,983
1	Северный, 1 (2000*1000)*6			1/12	7,86
2	Северный, 11 (2000*1000)*6			1/12	7,86
3	Космонавтов, 19 (2000*1000)*3			1/6	3,93
4	Победы, 4А (2000*1000)*3			1/6	3,93
5	Победы, 10 (2000*1000)*2			1/4	2,62
6	Победы, 3 (2000*1000)*6			1/12	7,86
7	Победы, 5 (2000*1000)*6			1/12	7,86
8	П.3-й Индустриальная, (2000*1000)*4			1/8	5,24
9	Ем.Букова, 34 (2000*1000)*4			1/8	5,24
10	Тимирязева, 28 (2000*1000)*10			1/20	13,1
	ИТОГО	83	109,98	25/174,5	114,300

текущего ремонта инженерного оборудования за 2024г.
(за счет технического обслуживания)



№	Наименование	План		Факт	
		к-во, м/п	ст-ть тыс.руб.	к-во, м/п	ст-ть тыс.руб.
1	Петровского, 4, отопление в МОП	15	50	1/120	40,704
2	Железнодорожная, 98, канализация в душевых	10	15		
1	пер.Полевой №1. Замена участка водопровода д - 50мм			1/35.	10,1029
2	ул.Коммунистическая №73. Замена участка канализационной сети д 110мм.			1/20.	9,50303
3	ул.Ленина №12. Ремонт систем холодного водоснабжения и водоотведения			1/12.	2,776
4	ул.Ак.Федорова №18. Замена трубопроводов ГВС кв.№7-5.			1/6	1,922
5	ул.Б.Восстания №132,134. Установка временных кранов			1/4	2,537
6	ул.Индустриальная №99. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/24	7,469
7	3-тий. Индустриальный №4. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных			1/12	3,764
8	ул.Ак.Федорова №5. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/24	7,469
9	ул.Ткаченко №6. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/12.	3,764
10	ул. Шестакова №52. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/12	3,764
11	ул.Калинина №81. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/12	3,764
12	ул. Кишиневская №33. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/12	3,764
13	ул. Дружбы №10. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/12	3,764

14	ул. Ечина №8. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/.12	3,764
15	ул. П.Морозова №5. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/.12	3,764
16	ул.П.Морозова №3. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/.12	3,764
17	ул. 50 лет ВЛКСМ №2. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/.12	3,764
18	ул. Кишиневская №113. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/.12	3,764
19	ул. Ленинградская №42. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/.12	3,764
20	ул.индустриальная №101А. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/.12	3,764
21	м-н.Северный №7. Монтаж водомерного узла в подвале ж/д для полива зеленных насаждений			1/.12	3,764
22	ул.Пушкина №38. Замена водопровода д 32мм.			1/.20	5,63887
23	ул.12 Октября №81 Б. Замена лежака в подвале с установкой водомерного узла, замена пожарного стояка с кранами			1/.24	33,457
24	ул.Комсомольская № 4. Замена наружных канализационных сетей д=160мм.			1/27.	12,7036
25	ул.Пушкина №49. Устройство выгребной ямы и переподключение канализационных выпусков в 3-х квартир			1/7,5	9,168
26	ул.Ткаченко №24. Замена выпуска канализации			1/1,8	1,882
27	ул.Комсомоьская №4 Замена выпуска канализации ж/дома			1/5,5	5,010
28	ул.Комсомольская №4 Замена выпуска канализации станция юных туристов			1/5.	3,332
29	ул. Кирова №96. Замена канализационного выпуска			1/8.	6,992
	ИТОГО:	25	65,00	30/511,8	213,36237

Приложение №8

Отчет
текущего ремонта благоустройства за 2024 год.
(за счёт технического обслуживания)



№	Наименование	План		Факт	
		К-во, шт	Ст-ть тыс.руб.	К-во, шт	Ст-ть тыс.руб.
	Установка скамеек:				
1	Интернационалистов, 15	2	2,00		
2	Кагульская, 2	2	2,00	2	1,954
3	Крянгэ, 42	2	2,00		
4	П.Морозова, 11	3	3,00	3	2,931
5	Космонавтов, 17 А. под.№4.	1	1,00	1	0,977
6	Коммунистическая, 199. под.№ 3,4,5.	3	3,00	3	2,931
7	Т.Кручок, 35	2	2,00		
8	Држбы, 4. под.№2.	1	1,00		
9	Дружбы, 8. под.№2.	1	1,00	1	0,977
10	с.Гиска Первомайская, 4. под.№8.	2	2,00		
11	Тимирязева, 26 а	4	4,00	1	0,977
12	Тимирязева, 28	4	4,00	2	1,954
13	Тимирязева, 30	2	2,00	1	0,977
14	Суворова, 9	2	2,00	2	1,954
15	Суворова, 7	2	2,00	2	1,954
16	Пушкина, 24	2	2,00		
17	Комсомольская, 36. под.№4.	2	2,00		
18	Ленина, 33	1	1,00		
19	Ленинградская, 42. под.№1.	1	1,00	1	0,977
20	Ленинградская, 78	2	2,00	2	1,954
21	Ленинградская, 38. под.№1,2	2	2,00		
22	Ленинградская, 66	2	2,00	2	1,954
23	40 лет Победы, 12	2	2,00		
24	40 лет Победы, 32	2	2,00	2	1,954
25	Северный, 31/118	1	1,00	2	1,954
26	Северный, 7/1	2	2,00	2	1,954
27	Северный, 3. под.№1.	1	1,00	1	0,977
28	Северный, 11. под.№2.	1	1,00		
29	Северный, 9. под.№1.	1	1,00		
30	Энгельса, 6/27	2	2,00	2	1,954
31	Энгельса, 1 б. под.№1.	2	2,00	2	1,954
32	Интернационалистов, 17	2	2,00	1	0,977
33	Интернационалистов, 5	1	1,00	1	0,977
34	Полоза, 16	2	2,00	2	1,954
35	Шимкова, 52	1	1,00	1	0,977
36	Б.Восстание, 50в.	1	1,00	1	0,977

37	40 лет Победы, 12	2	2,00		
38	40 лет Победы, 18	2	2,00		
39	40 лет Победы, 21	1	1,00	1	0,977
40	40 лет Победы, 28	2	2,00	1	0,977
1	Комсомольская, 21			5	4,885
2	Ленина, 25А			2	1,954
3	Дзержинского, 27а			1	0,977
4	Тимирязева, 26			2	1,954
5	Тимирязева, 24			1	0,977
6	Луначарского, 4			1	0,977
7	Луначарского, 5			2	1,954
8	40 лет Победы, 43			1	0,977
9	Ленинградская, 60			1	0,977
10	40 лет Победы, 30			1	0,977
11	Ленинградская, 22			1	0,977
12	40 лет Победы, 10			2	1,954
13	Ленина, 26			1	0,977
14	Ак.Федорова, 3			4	3,908
15	Московская, 2			2	1,954
16	Северный, 27			1	0,977
16	Дружбы, 6			1	0,977
17	Ленина, 26 с.Гиска			2	1,954
	ИТОГО	73	73,00	73	71,321

Приложение №9

Отчет

текущий ремонт фасада за 2024 г.
(за счёт технического обслуживание)



№	Наименование	План		Факт	
		К-во, м ²	Ст-ть тыс.руб.	К-во, м ²	Ст-ть тыс.руб.
1	Коммунистическая, 117	183	54,90		
2	Коммунистическая, 108	175	70,00		
3	Гагарина, 15	150	47,85	1/401	112,878
4	Северный, 21	55	17,55		
5	Интернационалистов, 9	50	15,950	1/102	30,6
6	Ленинградская, 60	8	2,552		
7	П.Морозова, 5	200	63,800	1/220	66,000
8	Индустриальная, 103	42	13,398		
9	Старого, 11, кв. 35	40	12,76	1/244	68,676
1	ул. Коммунистическая, 88 Ремонт фасада			1/86,3	54,112
2	ул.Советская №10. Текущий ремонт фасада (переходящий с 2023г.)			1/1405,4	108,811
3	ул. Гагарина 28. Ремонт фасада			1/19.	5,345
4	ул.Пушкина №42. Ремонтно- строительные работы части ж/дома			1/70.	61,721
	ИТОГО:	903	298,76	8/2547,7	508,143

Отчет

Благоустройство территории плитка тротуарная за 2024 г.
(за счёт технического обслуживания)



№	Наименование	Кол- во,м2	Факт		
			Стоимос ть тыс.руб.	Кол- во,м2	Стоимос ть тыс.руб.
1	Индустриальная 103-97а (бельевая площадка)	40	20,42		
2	Индустриальная 103а(бельевая площадка)	40	20,42	1/54.	29,7
3	Темиряева 28 (бельевая площадка)	32	16,34		
4	40 лет ВЛКСМ 12(дорожки)	12	6,13		
5	Северный 7 (бельевая площадка)	40	20,42	1/42.	23,1
6	с. Гиска , Первомайская 2 бельевая площ	30	15,32		
7	Дружбы, 6 (входные группы)	19,4	9,90	1/19.	10,45
8	Коммунистическая, 205 под.№1,2,3	15,6	7,96	1/16.	8,8
9	Индустриальная, 91. (бельевая площадк	72	36,76	1/52,8	29,04
1	Гагарина, 28.Устройство покрытий тротуарной плиткой			1/49.	26,95
2	Дружбы, 14, Устройство покрытий тротуарной плиткой и бетонные работы (входные группы)			1/7,9	4,345
3	Дружбы, 16, Устройство покрытий тротуарной плиткой			1/5,6	3,08
4	Космонавтов, 29, Устройство покрытий тротуарной плиткой			1/46.	25,3
5	Московская, 2. Устройство покрытий тротуарной плиткой			1/70,74	13,827
6	Ак.Федорова, 3. Устройство покрытий тротуарной плиткой			1/94,4	77,000
7	Космонавтов, 5, Устройство покрытий тротуарной плиткой			1/14.	7,7
8	Гагарина, 1, Устройство покрытий тротуарной плиткой			1/43.	23,815
	Итого	301,00	153,66	13/514,44	283,107

Приложение №11

Отчет

текущего ремонта цоколя за 2024 г.
(за счёт технического обслуживания)

№	Наименование объекта	План		Факт	
		Кол-во, м2	Стоимость, тыс.руб	Кол-во, м2	Стоимость, тыс.руб
1	50 лет ВЛКСМ 7 А.	107	50,654	1/95.	25,391
2	Б.Восстания, 52	80	37,872	1/156	43,104
3	Энгельса 6/16	130	61,620		
4	Северный, 17/9	100	47,400		
1	ул.Луначарского, 5 Текущий ремонт цоколя			1/86,5	16,925
2	ул.Шимкова №52. Текущий ремонт цоколя			1/105,1	11,885
3	ул.Луначарского, 2 Текущий ремонт цоколя			1/70.	7,268
4	ул.Луначарского, 4 Текущий ремонт цоколя			1/70.	7,268
5	ул. Дружбы №10. Текущий ремонт цоколя			1/81,86	16,185
6	ул.Дзержинского №27. Текущий ремонт цоколя			1/97,3	13,048
7	м-н. Северный №9. Текущий ремонт цоколя			1/16,7	3,97
	Итого	417	197,546	9/778,46	145,044

Приложение №12

Отчет
текущий ремонт шиферной кровли за 2024 г.
(за счёт технического обслуживание)

№	Наименование	План		Факт	
		к-во, м ²	ст-ть тыс.руб.	к-во, м ²	ст-ть тыс.руб.
1	ул.Првوماйская №7. Ремонт шиферной кровли			1/238	193,099
2	ул.С.Лазо №18А. Ремонт шиферной кровли			1/90.	23,726
	ИТОГО:			2/328	216,825

**Отчет
текущего ремонта очистка подвальных помещений, в том числе ПРУ
за 2024г.**

(за счёт технического обслуживания)

№	Наименование	План		Факт	
		к-во, м ²	ст-ть	к-во, м ²	ст-ть тыс.руб.
1	м-н. Северный №3А. Уборка мусора в подвале			1/17.	4,488
2	м-н. Северный №5. Уборка мусора в подвале			1/25,5	6,732
3	м-н. Северный №21. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
4	м-н. Северный №13. Уборка мусора в подвале			1/17.	4,488
5	м-н. Северный №11а. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
6	ул.Тимирязева №26а. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
7	ул.Тимирязева №28. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
8	ул.Тимирязева №30. Уборка мусора в подвале			1/17.	4,488
9	ул.Тимирязева №26. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
10	ул.Крупская №5. Уборка мусора в подвале			1/17.	4,488
11	ул.Крупская №1. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
12	ул. 40 лет ВЛКСМ №4. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
13	ул.40 лет ВЛКСМ №12. Уборка мусора в подвале			1/17.	4,488
14	ул.Тимирязева №24. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
15	ул.Текстильщиков №3. Уборка мусора в подвале			1/12,75	3,366
16	ул.Текстильщиков №5. Уборка мусора в подвале			1/12,75	3,366
17	ул.Луначарского №9. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
18	ул.Луначарского №5. Уборка мусора в подвале			1/17.	4,488
19	ул.Красноармейская №9. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
20	ул.Ем.Букова №36. Уборка мусора в подвале			1/17.	4,488

21	ул.Ем.Букова №38. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
22	ул.Ем.Букова №42. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
23	ул.Ем.Букова №40. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
24	ул.Индустриальная №101А. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
25	ул.Т.Кручок №33. Уборка мусора в подвале			1/76,5	20,196
26	ул.Кирова №34. Уборка мусора в подвале			1/17.	4,488
27	ул.Кирова №36. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
28	ул.Кирова №67. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
29	ул.Первомайская №49. Уборка мусора в подвале			1/17.	4,488
30	ул.Советская №79. Уборка мусора в подвале			1/8,5	2,244
	ИТОГО:			30/425	112,200

Отчет

Аварийно-восстановительный ремонт за 2024 г.

(за счёт технического обслуживания)

№	Наименование	План		Факт	
		к-во, м ²	ст-ть тыс.руб.	к-во, м ²	ст-ть тыс.руб.
	Аварийно-восстановительный ремонт		829,33		
1	ул.Горького №4. под.№ 2,3,4. Изготовление и установка аппарели металлические для мусорных камер			3	1,449
2	ул.Ак.Федорова №1. под.№ 1-6. Изготовление и установка аппарели металлические для мусорных камер			9	4,347
3	ул.Ленина №12. под.№ 1-4. Изготовление и установка аппарели металлические для мусорных камер			6,1	2,9463
4	ул.Кирова 36. под.№ 1-4. Изготовление и установка аппарели металлические для мусорных камер			2	0,966
5	ул.Кирова 67. под.№ 1-4. Изготовление и установка аппарели металлические для мусорных камер			1,5	0,966
6	ул.Кирова 65, под.№ 1,2. Изготовление и установка аппарели металлические для мусорных камер			2,6	1,2558
7	ул.Ленина №2. под.№ 1,2. Изготовление и установка аппарели металлические для мусорных камер			1,5	0,7245
8	ул. Калинина №19. под.№ 1,2. Изготовление и установка аппарели металлические для мусорных камер			1,5	0,7245
9	ул.Кирова №34. под.№1,2. Расширение мусорокамерных блоков			2	0,646
10	ул.Горького №4. под.№3. Расширение мусорокамерных блоков			1	0,323
11	ул.Ленина №2. под.№ 1,2. Расширение мусорокамерных блоков			2	0,646
12	ул.Калинина №19. под.№ 1,2. Расширение мусорокамерных блоков			2	0,646
13	ул.Кирова №67. под.№ 1-4. Расширение мусорокамерных блоков			4	1,292
14	ул.Ленинградская №50. Замена кодовых замков на шариковые фиксаторы			13	1,82
15	ул.Ленинградская №48. Замена кодовых замков на шариковые фиксаторы			1	0,14

16	ул.Кишиневская № 25. Замена кодовых замков на шариковые фиксаторы			4	0,56
17	ул.Кишиневская № 27. Замена кодовых замков на шариковые фиксаторы			3	0,42
18	ул.Кирова №36. под.№ 1,2,4. Изготовление и установка поручни металлические (500*800)			3	0,879
19	ул.Ленина №2. под.№ 1,2. Изготовление и установка поручни металлические (500*800)			2	0,586
20	ул. Студенческая №3. Замена выпуска канализации			6	1,04536
21	ул.Коммунистическая 88. Ремонт отмостки			10,5	2,84
22	м-н. Северный №4.Подключение газовой ПГ -4 в помещении общей кухни			0,7	0,4665
23	ул.Крянгэ №17. под.№4. Изготовление и установка Аппарель металлический дл.2,5м.п.			1	2,2
24	ул.Крянгэ №17. под.№4. Изготовление и установка Пандус металлический (1100*3800)			1	10,935
25	ул. 40 лет Победы №14. Изготовление и установка двери металлические для м/камер (200*850)			2	6,6
26	ул.Ленина №12. Изготовление и монтаж шабера металлического (1200*600)			4	3,98
27	ул.Суворова №59. Переделка и монтаж пандус металлический (1000*4500)			1	6,388
28	ул.Кирова №36. под.№1-4. Расширение аппарели мусорных камер			4	0,456
29	ул.Кирова №67. под.№1-4. Расширение аппарели мусорных камер			4	0,566
30	ул.Кирова №65. под.№1-4. Расширение аппарели мусорных камер			4	0,49
31	ул. Ленина №12. под.№1-4. Расширение аппарели мусорных камер			4	0,672
32	ул.Суворова №59. под.№1-4. Расширение аппарели мусорных камер			4	0,72
33	ул.Горького №4. под.№1-3. Расширение аппарели мусорных камер			3	0,392
34	ул.Ленина №2. под.№1,2. Расширение аппарели мусорных камер			2	0,289
35	ул.50 лет ВЛКСМ №4. Сверление технологических отверстий д 200мм.			4	3,72
36	3-тий. Индустриальный пер. №4. под.№1,2. Изготовление и установка шваберы металлические (500*500) для мусоропровода			2	0,622
37	ул. Ем.Букова №34. под.№2. Изготовление и установка швабер металлический (500*500) для мусоропровода			1	0,311

38	ул.Ем.Букова №34. Изготовление и установка аппарателл металлический под мусорные баки (1,5м.п.)			1,5	0,7575
39	ул.Ем.Букова №40. под. №,2. Изготовление и установка аппарателл металлический под мусорные баки (1,2м.п.)			1,2	0,606
40	ул.Ем.Букова №42. Изготовление и установка аппарателл металлический под мусорные баки (1,3м.п.)			1,3	0,6565
41	ул.Суворова №59. Изготовление и установка аппарателл металлический в подъезд №3			1	2,2
42	ул.Кишиневская №115. Изготовление и установка аппарателл металлический под мусорные баки с сеткой ПВХ			1,7	1,38636
43	ул.Интернационалистов №11. Изготовление и установка аппарателл металлический под мусорные баки с сеткой ПВХ			2	1,631
44	ул.Комсомольская №36. Изготовление и установка козырьки металлические (1250*2000)			2	2,716
45	ул.Т.Кручок №27. Изготовление и установка аппарателл металлические под.№2-1м.п; под.№3- 1,3м.п (2,3м.п.)			2,3	1,1615
46	ул.Т.Кручок №27. Изготовление и установка аппарателл металлический под.№ 4 - 2м.п; с сеткой ПВХ			2	1,631
47	ул.Т.Кручок №29. Изготовление и установка аппарателл металлический под.№ 2 - 1м.п			1	0,505
48	ул.Т.Кручок №31. Изготовление и установка аппарателл металлические под.№ 1 - 1м.п; под.№2 - 1м.п			2	1,01
49	установка аппарателл подъезд №1,2. (2000*650)			2	3,816
50	ул.Ем.Букова №42. Изготовление и установка аппарателл подъезд №2			1	2,2
51	ул. Пушкина №41. под.№2. 4-5 эт. Изготовление и установка оконных блоков из м/пласт			3,43	4,97506
52	ул.Тимирязева №28. Изготовление и установка аппарателл металлические под мусорные баки под. №1,2,3, по 1,7м.п. сеткой ПВХ			5,1	4,15905
53	ул.Тимирязева №30. Изготовление и установка аппарателл металлические под мусорные баки под. №1 -2,2м; под.№2-2,. сеткой ПВХ			4,2	3,4251
54	ул.Тимирязева №30. Изготовление и установка аппарателл металлические под мусорные баки под. №3 -1,2м			1,2	0,606
55	ул.Кишиневская №35. Изготовление и установка аппарателл металлические под мусорные баки под. №1 -1м; под.№2-1,. под.№3-1,3м			3,3	1,6655

56	ул.Кишиневская №35. Изготовление и установка аппарелли металлические под мусорные баки под. № 4- 1,5м; сеткой ПВХ			1,5	1,22325
57	ул.Кишиневская №111. Изготовление и установка аппарелли металлические под мусорные баки под. №1 -1м; под.№2 - 1,3м			2,3	1,1615
58	ул.Кишиневская №113. Изготовление и установка аппарелли металлические под мусорные баки под. №1 -1м; под.№2-1м			2	1,01
59	ул.Кишиневская №115. Изготовление и установка аппарелли металлические под мусорные баки под. №1 -1м; под.№2-1м			2	1,01
60	ул.Ленина №2А.с.Гиска. Установка временного крана в подвале			1	1,079
61	ул.Старого №9. под.№2. эт.№2. Демонтаж и монтаж оконной створки (1091*461) 0,503м2			1	0,94164
62	ул.Кишиневская №33. под.№2.эт.№2. Демонтаж и монтаж стеклопакет (325*1125) (4-16-4) 0,366м2			1	0,35944
63	ул.Б.Восстание №132. кв.№57. Демонтаж и монтаж стеклопакет (365*1185) (4-16-4) 0,433м2			1	0,37432
64	ул.Интернационалистов №15. под.№2. эт. 9-10. Монтажные работы			6	0,21764
65	ул.З.Космодемьянской №51. под.№3. кв.№92. Монтажные работы			6	0,21764
66	ул. 40 лет Победы №27. под.№1. кв.№21. Монтажные работы			6	0,21764
67	ул. Ленина №24. под.№1. 4-5 эт. Монтажные работы: Окно (1075*720)			1	1,31694
68	ул. Суворова №59. под.№3. 1эт. Монтажные работы: Стеклопакет (1118*325) (4-16-4)., Стеклопакет (1218*430) (4-16-4)			2	0,6167
69	м-н.Северный, №27. под.№3. Монтажные работы замена ручка оконная для ПВХ белая			4	0,2928
70	ул.40лет Победы №10. Изготовление и установка перила металлические-6м.п., и рестоврация металлических перил - 4,7 м.п.			2	5,4258
71	ул.Луначарского, 11 Сверление технологического отверстия д 160мм.			1	1,35
72	м-н.Северный, 3А, подъезды №1,2 - подвал			2	1,8
	ИТОГО:		829,33	202,43	117,75184

Отчет
капитальный ремонт совмещенных мягких кровель за 2024 г.
(за счёт технического обслуживания)

№	Наименование	План		Факт	
		К-во, м ²	Ст-ть тыс.руб.	К-во, м ²	Ст-ть тыс.руб.
1	Е. Букова, 36	662	266,249	1/710,7	224,71
2	Космонавтов, 11 (карниз.свес+водосток)	851	271,096	1/767	194,792
3	40 лет ВЛКСМ, 12 (верхний слой)	993	236,559	1/996	220,878
4	Суворова, 119 (карнизный свес + водосток)	125	68,75	1/58.	53,242
5	Энгельса, 1 Б. (карнизный свес + водосток)	170	62,00		
	ИТОГО	2801	904,65	4/2531,7	693,622

Отчет
капитальный ремонт шиферной кровли за 2024 г.

№	Наименование	План		Факт	
		К-во м ²	Ст-ть тыс.руб.	К-во м ²	Ст-ть тыс.руб.
1	Лазо, 18А	748	560,56	1/836	472,074
2	Ак.Федорова, 20 (переход. 2023г.)	400	249,665	1/400	249,665
	ИТОГО:	1148	810,225	2/1236	721,739

Отчет
капитальный ремонт фасадов за 2024 г.
(за счёт технического обслуживание)

№	Наименование	План		Факт	
		К-во, м ²	Ст-ть тыс.руб.	К-во, м ²	Ст-ть тыс.руб.
1	Шестакова, 52	303	106,05	1/309	140,11
2	Б. Восстания, 132 + отмостка	1221	183,15	1/1223	163,77
3	Б. Восстания, 134 + отмостка	1320	198,00	1/1842,8	262,998
4	Луначарского, 3	219	76,65	1/575	57,363
5	с.Гиска, Ленина, 2А	700	245,00	1/700	234,286
6	Советская, 10., (переход. с 2023г., прилож.№9. в текущем ремонте)	1250	105,00		
7	Комсомольская, 36 (переход. с 2023г.)	920	258,81		
1	Коммунистическая, 117			1/225,1	84,674
2	Котовского, 73. Ремонтно-строительные работы ж/дома фасад			1/92.	75,742
3	ул.Кишиневская №33. Общестроительные работы ремонт мусорокамеры под.№3.			1/70.	52,277
	ИТОГО:	5933	1172,66	8/5036,9	1071,220

не №18
за 2024 г.
ивания)
Факт

Отчет

№	Наименование объекта	План Факт			
		Кол-во, под	Стоимость, тыс.руб	Кол-во, под	Стоимость, тыс.руб
1	Гагарина, 28 (5эт), подъезд №3	1	40,00	1/1.	38,173
2	Кирова, 36 (9эт), подъезд №1	1	54,00	1/1.	55,076
3	Ленинградская, 22 (5эт), подъезды №1,2	2	80,00	1/2.	65,697
4	Ленинградская, 50, (16эт), балконы переходные (16шт)	1	21,00		
5	40 лет Победы, 12, (5эт), подъезды №1,2.	2	80,00	1/2.	66,276
6	Киевская, 6 (5эт), подъезды №1,2,3	3	120,00	1/3.	115,091
7	Победы, 1 (5эт), подъезд №6	1	40,00	1/1.	38,902
8	Дружбы, 6 (5эт), подъезды №1,3	1	80,00	1/2.	48,01
9	Дружбы, 36 (5эт), подъезд №6	1	40,00	1/1.	30,105
10	Космонавтов, 37 (5эт), подъезд №4	1	40,00	1/1.	38,711
11	Т.Кручок, 29 (9эт), подъезд №2	1	54,00	1/1.	67,224
12	Т.Кручок, 31 (9эт), подъезд №2	1	54,00	1/1.	68,874
13	Северный, 7 (5эт), подъезд №1	1	40,00	1/1.	33,504
14	Северный, 11 (5эт), подъезды №1,2	2	80,00	1/2.	69,660
15	Северный, 31 (10эт), подъезды №1,2	2	120,00	1/2.	125,379
16	Энгельса, 1Б (5эт), подъезд №3	1	40,00	1/1.	32,483
17	Энгельса, 6 (9эт), подъезд №1,2	1	54,00	1/1.	55,229
18	Советская, 2а, коридор 4-го этажа	1	18,00	1/1.	29,472
19	Е.Букова, 38, фойе, коридор 1-го этажа	1	175,724	1/1.	159,259
20	Северный, 3а, кухня, с/узел, душевая 5-го этажа	1	95,00	1/1.	156,921
21	Ленина, 2 (9эт), подъезд №1	1	54,00	1/1.	55,397
22	Петровского, 8 (5эт), подъезд №1	1	32,72	1/1.	31,204
1	Ленина, 31 (4-х.эт.)Капитальный ремонт под.№2.			1/1.	45,809
2	Северный, 2, Капитальный ремонт общего подъезда и лестничного марша			1/1.	53,245
3	Коммунистическая, 203, Капитальный ремонт под.№6 5эт.дом			1/1.	39,999

4	Индустриальная, 91, Капитальный ремонт под.№1. 4-х эт.д. (по предпис.)			1/1.	28,76
5	Крянгэ, 19. Капитальный ремонт под.№1,2. (55399+55393)			1/2.	110,792
6	Ленина, 22 Капитальный ремонт под.№5.			1/1.	38,55
7	Кавриаго, 6. Капитальный ремонт			1/1.	39,54
	ИТОГО:	30	1412,44	28/36	1737,342

Приложение №19
Отчет
на проведение капитального ремонта отмосток за счет средств,
полученных от населения за техническое обслуживание жилого фонда за
2024 г.

№	Наименование	План		Факт	
		Кол-во, м2	Ст-ть тыс.руб.	Кол-во, м2	Ст-ть тыс.руб.
1	Комсомольская, 38	40,00	10,00	1/76,5	22,058
2	Ленина, 2	104,00	26,00		
3	Лазо, 2	60,00	15,00	1/88,9	25,45
4	Ткаченко, 8	90,00	22,50		
5	Ленинградская, 56	60,00	15,00	1/55,1	15,038
6	Ленинградская, 58	60,00	15,00	1/135,2	45,929
7	Ленинградская, 76	70,00	17,50	1/78,1	22,59
8	40 лет Победы, 34	95,00	23,75	1/130,5	36,396
9	3.Космодемьянская, 49	120,00	30,00	1/80.	21,897
10	Шимкова, 52	120,00	30,00	1/127,1	37,713
11	Кишиневская, 113	210,00	52,50	1/130	28,137
12	Кишиневская, 25	50	12,50	1/79,3	24,242
13	12 Октября, 83	263	65,75	1/300	64,589
14	Дружбы, 10	150	37,50	1/168,7	49,723
15	40 лет ВЛКСМ, 6	115	28,75		
16	Луначарского, 5	100	25,00	1/15,8	34,657
17	Луначарского, 4	60	15,00	1/164,42	39,309
18	Колхозная, 3	90	22,50	1/85,7	27,648
19	Колхозная, 3А	115	28,75	1/159	44,607
20	пер. Пограничный, 13	110	27,50	1/126,3	35,326
21	Северный, 9	115	28,75	1/185,1	51,006
22	Интернационалистов, 2	210	52,50	1/256,8	74,233
23	Северный, 15	125	31,21	1/98,1	29,007
1	Луначарского № 2			1/164,42	40,756
2	Дзержинского №27			1/53.	15,868
3	Пушкина, 41			1/19.	6,055
4	Театральная, 9			1/115	33,6
5	Театральная, 10 А			1/136	36,557
6	ул.Коммунистическая №117. Ремонт отмостки			1/21,3	7,717
ИТОГО		2532,00	632,96	26/3049,34	870,108

Приложение №20

Отчет

капитальный ремонт оконных блоков в подъездах
(за счет технического обслуживания) 2024 г.



№	Наименование	План		Факт	
		Кол-во, м2	Стоимость тыс.руб.	Кол-во, м2	Стоимость тыс.руб.
1	Лазо, 2, подъезды №2,3	16,87	33,74	1/16,56	29,57116
2	Ленина, 2, подъезды №1,2	21,7	43,40	1/22,1	48,36017
3	Кавриаго ,6, главный вход	4,3	8,60	1/2,52	4,89575
4	Спортивная, 4, подъезды №1,2	50,51	101,02	1/49,46	82,83415
5	40 лет Победы, 12, подъезды №1,2,3,4,5,6 (фрамуги)	9,48	18,96	1/11,04	17,52108
6	Кишиневская, 160, подъезды №1,2,3,4	49,77	99,54	1/60,24	131,7873
7	Кишиневская, 35, подъезды №1,2,3,4	57,12	114,24	1/66,36	142,00882
8	Дружбы, 10, подъезд №3	7,2	14,40	1/7,2	13,13576
9	Мичурина, 1, подъезд №1	5,5	11,00	1/5,4	13,78124
10	Победы, 8, подъезд №2	11,5	23,00	1/9,68	17,41955
11	Коммунистическая, 189, подъезд №1	7,3	14,60	1/7,2	13,68526
12	Букова, 34, подъезд №2	23,5	47,00	1/24,5	41,42764
13	3-й Индустриальный пер. 4, подъезд №1	23,5	47,00	1/24,64	40,9662
14	Луначарского, 11, подъезды №1,2,3,4	32,2	64,40	1/32,12	57,53001
15	Луначарского, 1 (Крупская, 5, подъезды №1	7,3	14,60	1/8,1	13,75889
16	Луначарского, 3, подъезды №1,2	7	14,00	1/6,68	11,94816
17	Северный, 3, подъезд №2	28,5	57,00	1/24,7	42,99183
18	Северный, 9, подъезд №2	27	54,00	1/24,3	42,57822
19	Северный, 13, подъезды №3,4	27,3	54,60	1/27	44,47019
20	Северный, 3Б, подъезд №1,2	54	108,00	1/46,4	77,51327
21	50 лет ВЛКСМ, 7 А	25,5	51,00	1/24,73	41,99159
22	П.Морозова, 17, подъезд №1,2.	12,5	25,00	1/9,28	24,3197
23	Интернационалистов №8. подъезд №1,2.	13,5	27,00	1/9,28	24,3197
24	Коммунистическая, 205 под.№2.	13,8	27,60	1/14	22,86945
25	К.Цеткин, 8а. под.№1,2.	12,7	21,94	1/12,7	23,15893
Оконно-дверные блоки машинного отделения					
26	3.Космодемьянская, 51 (окна) и двери	18,20	36,40	1/25,75	54,24138
27	3.Космодемьянская, 53 (окна) и двери	7,42	14,84	1/10,3	21,69698
28	40 лет Победы, 24 (окна) и двери	14,56	29,12	1/20,68	43,49228
29	Ленинградская, 50 (окна)	1,44	2,88	1/1,9	3,20891
30	Мацнева, 11 (двери)	2,70	5,40	1/2,8	6,83685

31	40 лет Победы, 32 (двери)	5,40	10,80	1/5,76	14,10311
32	40 лет Победы, 24 (двери)	5,40	10,80		
33	З.Космодемьянская, 51 (двери)	6,50	13,00		
34	З.Космодемьянская, 53 (двери)	2,54	5,08		
35	Ленинградская, 36 (двери)	10,65	21,30	1/11,5	23,47603
36	Ермакова, 6	1,74	3,48	1/1,8	4,29994
1	3-й Индустриальный пер. 2. окна			1/11,5	18,49061
	Итого:	626,1	1248,74	34/638,18	1214,690110

Отчет

капитальный ремонт дверных блоков в подъездах
(по тех. обслуживанию) за 2024 г.

№	Наименование	План		Факт	
		кол-во, м2/шт	стоимос ть, т.руб	кол-во, м2/шт	стоимость , т.руб
1	Суворова, 59, подъезд №1,2,3 - м/камеры	4,8/3	7,20		
2	Тираспольская, 12, дверь в подъезд	2,10/1	3,15		
3	Ленинградская, 58, подъезд №1 (торец) подвал	1,38/1	2,07		
4	Ленинградская, 56, подвал	1,52/1	2,28		
5	Спортивная, 4, подъезд №2 (торец) подвал	1,30/1	1,95		
6	Ленинградская, 60, подъезд №4 (торец) подвал	1,38/1	2,07		
7	Спортивная, 2, подъезд №2 (торец) подвал	1,27/1	1,91		
8	40 лет Победы, 32, дверь в подвал	2,88/1	4,32		
9	Ленинградская, 48, техэтаж	2,60/1	3,90		
10	Ермакова, 18, дверь в подвал	1,44/1	2,16		
11	3.Космодемьянская, 47, дверь в подвал	1,52/1	2,28		
12	3.Космодемьянская, 53, дверь в подвал	1,60/1	2,40		
13	3.Космодемьянская, 45, дверь в подвал	1,52/1	2,28		
14	3.Космодемьянская, 43, дверь в подвал	1,52/1	2,28		
15	Лазо, 5. дверь в подъезд №1.	2,5/1	2,98		
16	40 лет Победы, 10, подъезды №2,4,6,8, дверь на кровлю	2,75/4	4,13		
17	40 лет Победы, 46, подвал, торец под.№4, решетки	3,93/2	5,89		
18	40 лет Победы, 46, дверь на кровлю	0,67/1	1,00		
19	40 лет Победы, 28 (элеватор)	1,92/1	2,88		
20	Ленинградская, 78, подвал, элеватор	2,46/2	3,69		
21	Ленинградская, 38, подвал	1,20/1	1,80		
22	Ленинградская, 42, подвал	1,20/1	1,80		
23	Ленинградская, 24, подвал	1,71/1	2,56		
24	Ленинградская, 22, подвал, торец под.№1	1,52/1	2,28		
25	Ленинградская, 22, дверь на кровлю	0,60/1	0,90		

26	3.Космодемьянская, 51, элеватор под.№1	1,23/1	1,85		
27	40 лет Победы, 34, подвал, подъезд №4	1,38/1	2,07		
28	Крянгэ, 42, подъезды №1,2	4,14/2	6,21		
29	Крянгэ, 44, подъезды №1,2	4,14/2	6,21		
30	Кагульская, 2, подъезд №1, м/к	2,25/1	3,37		
31	Севастопольская, 1А, подъезд №1,2, м/к	4,20/2	6,30		
32	Чехова, 3, поодъезды №1,2,3,4, м/к	8,40/4	12,60		
33	2-й Петровский пер.4, подъезды №1,2	1,49/2	2,24		
34	50 лет ВЛКСМ, 2, дверь выхода на кровлю	0,90/1	1,35		
35	Дружбы, 8, подъезд №2, элеваторный узел	1,20/1	1,80		
36	Ечина, 12, подъезды №1,2, подвал	2,90/2	4,35		
37	Дружбы, 12, подъезд №3, подъезд №1 - подвал	3,91/2	5,86		
38	Пирогова, 8А, подъезды №1,2	6,40/2	9,60		
39	Космонавтов, 27, подъезд №3	3,30/1	4,95		
40	Космонавтов, 39, подъезды №1,2,4,5	13,20/4	19,80		
41	Космонавтов, 11, подъезды №1,2 - подвал	3,10/2	4,65		
42	Космонавтов, 5, подъезды №1 - подвал	1,30/1	1,95		
43	Коммунистическая, 201, подъезд №2 - подвал	1,30/1	1,95		
44	Мичурина, 14, подьезды №1,2 - м/к, подъезд №2 - подвал	4,20/3	6,30		
45	Индустриальная, 69, элеватор	1,80/1	2,70		
46	Текстильщиков, 3, подъезды №1,2 - подвал	4,20/2	6,30		
47	Северный, 3, подъезд №2 - подвал	2,20/1	3,30		
48	Северный, 29, подъезд №2 - подвал, эл.узел	2,51/2	3,76		
49	Северный, 31, подъезд №4 - подвал	1,36/1	2,04		
50	Северный, 1А, подъезд №1 - подвал	1,47/1	2,21		
51	Северный, 3А, подъезды №1,2 - подвал	2,98/2	4,47		
52	Энгельса, 16, подъезды №2,3 - подвал	3,44/2	5,16		
	Итого:	135,67/80	203,51		

Отчет
капитальный ремонт электропроводки за 2024г.
(за счёт технического обслуживания)

№	Наименование объекта	План	Факт	
		Стоимость, тыс.руб	Кол-во	Стоимость, тыс.руб
1	Ленина,3	100,000	1	31,76495
2	Советская, 36	150,000		
3	Ленина, 2. под.№1,2.	6,112		
1	ул.Д.Калос №62а.		1	16,53423
	ИТОГО	256,112	2	48,29918

Отчет

Капитальный ремонт устройство покрытий тротуарной плиткой за 2024г.

(за счёт технического обслуживание)

№	Наименование	План		Факт	
		к-во, м ²	ст-ть тыс.р уб.	к-во, м ²	ст-ть тыс.руб.
1	Кишиневская, 33. Устройство покрытий тротуарной плиткой			1/21.	11,55
2	Победы, 2а. Устройство покрытий тротуарной плиткой			1/30,5	16,775
3	Коммунистическая №195. Устройство покрытий тротуарной плиткой			1/21.	11,44
	Итого			3/72,5	39,765



Отчет

Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения и водоотведения за 2024г.
(за счёт технического обслуживание)

№	Наименование	План		Факт	
		к-во, м ²	ст-ть тыс. руб.	к-во, м ²	ст-ть тыс.руб.
1	ул. Текстильщиков №3. Ремонт систем холодного и горячего водоснабжения и водоотведения			27	22,469
	Итого			27	22,469