



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

## РЕШЕНИЕ № 22

61 сессия 26 созыва

3 апреля 2025 г.

г. Бендеры

Об Инвестиционной Программе  
использования суммы чистой прибыли,  
полученной МУП «ГорИмущество»  
по итогам деятельности за 2024 год

В соответствии с подпунктом 1) статьи 9, подпунктом 12) статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей редакции, статьей 44 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 28.12.2024 г. № 361-3-VII «О республиканском бюджете на 2025 год» (САЗ 24-52) в действующей редакции, рассмотрев обращение государственной администрации г. Бендеры № 01-18/2731 от 01.04.2025 г., -

### ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Установить, что в 2025 году МУП «ГорИмущество» перечисляет в бюджет г. Бендеры часть чистой прибыли в размере 10%, остающейся в распоряжении предприятия после уплаты налогов и иных обязательных платежей, а также после формирования резерва на покрытие убытков.

2. Установить, что в 2025 году чистая прибыль, полученная МУП «ГорИмущество» по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год, направляется на цели реинвестирования предприятия согласно утвержденной Инвестиционной Программе.

3. Утвердить Инвестиционную Программу использования суммы чистой прибыли, полученной МУП «ГорИмущество» по итогам деятельности за 2024 год, согласно Приложению к настоящему Решению.

4. Установить, что обращения по внесению изменений и (или) дополнений в настоящее Решение вносятся на рассмотрение Бендерского городского Совета народных депутатов не позднее 31.12.2025 г.

5. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономическому развитию и созданию условий повышения деловой активности и инвестиционной привлекательности, бюджету, внебюджетным фондам, торговле и правам потребителей (Рудейчук А.Н.).

Председатель городского Совета  
народных депутатов

Ю.И. Кара

**Инвестиционная программа использования суммы чистой прибыли, полученной  
МУП "ГорИмущество" по итогам деятельности за 2024 год**

№ п/п	Наименование	Сумма, руб.	Сроки исполнения
I	Источник дохода:		
I.	Остаток суммы чистой прибыли, полученной по итогам деятельности за 2023 год	13 986	
II	Сумма чистой прибыли, полученная по итогам деятельности за 2024 год	110 925	
III	Создание резерва на покрытие убытков (резервного фонда) (5%), согласно Положения	5 546	
III	Сумма чистой прибыли к распределению, в том числе:	119 364	
3.1.	отчисления собственнику имущества предприятия (10%)	10 538	
3.2.	Развитие предприятия (на цели реинвестирования), в том числе по направлениям:	108 827	
IV	Направления расходов:		
4.1.	Приобретение твердотопливного котла мощностью 200 кВт	108 827	

Директор МУП "ГорИмущество"

Гл.бухгалтер



И.В. Бурлова

И.В.Стайкова

# Муниципальное унитарное предприятие

## «ГорИмущество»

3200 г. Бендеры, ул. Коммунистическая, 63  
ф.к.0300047123, р.с. 2211 38 000 00 00 042 в

Бендерском филиале №6706 ЗАО «Приднестровский Сбербанк»  
[mup-gorimushество@mail.ru](mailto:mup-gorimushество@mail.ru), тел. (373 552) 2-65-15

### Пояснительная записка

МУП «ГорИмущество» в полном объеме и своевременно оплачивает свои обязательства перед бюджетом по уплате налоговых и иных обязательных платежей, а также перед персоналом по оплате труда и организациями, оказывающими коммунальные услуги.

Средний размер налоговых платежей в месяц по МУП «ГорИмущество» за январь-декабрь 2024 года составил 87,07 тыс. руб., что на 57,16 тыс. руб. меньше, чем в 2023 году (144,23 тыс. руб.). Уменьшение суммы налоговых платежей обусловлено тем, что в период январь-декабрь 2024 году МУП «ГорИмущество» получило дивиденды от ЗАО «Бендерский пивоваренный завод» в сумме 6 040 047 руб., с которых были начислены и оплачены налоговые платежи, за 2023 г. дивиденды были получены в сумме 12 544 394 руб.

Предприятием МУП «ГорИмущество» от осуществления финансово-хозяйственной деятельности по итогам 2024 года получен финансовый результат в виде прибыли в размере 110,9 тыс. рублей ПМР, а по итогам 2023 года у МУП «ГорИмущество» была сформирована прибыль в размере 919,7 руб. В 2024 году финансовый результат меньше ввиду того, что из полученных МУП «ГорИмущество» дивидендов от ЗАО «Бендерский пивоваренный завод» в сумме 6 040 047 руб. по решению Государственной администрации г. Бендеры была оказана благотворительная помощь Фонду развития г. Бендеры на сумму 2 889 910 рублей, был предоставлен займ МУП «БОСРЭДСОБ «КДС» на сумму 1 600 000 рублей ПМР, также было приобретено здание бывшего Речного вокзала по адресу: г. Бендеры, ул. Ткаченко, 85, за 1 502 286 рублей ПМР.

Если сравнивать основную финансово-хозяйственную деятельность МУП «ГорИмущество», а именно сдачу в аренду нежилых помещений, за 2024 год предприятие получило доход в размере 911,6 тыс. руб. (1 068,63 тыс. руб. в 2023 г. соответственно), количество договоров аренды муниципального имущества составило 29 шт.

Директор МУП «ГорИмущество»



Бурлова И.В.