



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 8

59 сессия 26 созыва

7 февраля 2025 г.

г. Бендеры

Об отчете постоянной депутатской комиссии по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам о работе за 2024 год

В соответствии с подпунктом 6) статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей редакции, подпунктом е) пункта 3 статьи 17 Регламента работы Бендерского городского Совета народных депутатов, утвержденного Решением № 6 от 10.12.2020 г. 1 сессии 26 созыва, в действующей редакции, рассмотрев отчет постоянной депутатской комиссии по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам о работе за 2024 год,-

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет постоянной депутатской комиссии по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам о работе за 2024 год согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель городского Совета
народных депутатов

Ю.И. Кара



Отчет постоянной депутатской комиссии по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам о работе за 2024 год

В работе постоянной депутатской комиссии по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам принимают участие 6 депутатов:

1. Семёнов Сергей Николаевич, депутат от избирательного округа № 17, председатель комиссии;
2. Кировский Владислав Геннадьевич, депутат от избирательного округа № 12, заместитель председателя комиссии;
3. Шайдуров Михаил Иванович, депутат от избирательного округа № 5, секретарь комиссии;
4. Колесниченко Александр Владимирович, депутат от избирательного округа № 6, член комиссии, заместитель Председателя Совета;
5. Журя Владимир Иванович, депутат от избирательного округа № 15, член комиссии;
6. Стрымбей Михаил Григорьевич, депутат от избирательного округа № 25, член комиссии.

На протяжении отчетного периода времени состав постоянной депутатской комиссии оставался неизменным.

За отчетный период постоянной депутатской комиссией по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам было проведено **12 заседаний**, на которых было рассмотрено **138 вопросов**, из них **125** – на очередных заседаниях комиссии и **13** – на внеочередных.

Из 12 проведенных заседаний комиссии:

- очередных заседаний - 7;
- внеочередных заседаний - 5.

Из 12 проведенных заседаний комиссии:

1. Семёнов Сергей Николаевич	присутствовал на 12
2. Колесниченко Александр Владимирович	присутствовал на 12
3. Журя Владимир Иванович	присутствовал на 12
4. Кировский Владислав Геннадьевич	присутствовал на 10
5. Стрымбей Михаил Григорьевич	присутствовал на 9
6. Шайдуров Михаил Иванович	присутствовал на 8

К основным направлениям деятельности постоянной депутатской комиссии в 2024 году можно отнести:

- 1) рассмотрение представленных государственной администрацией г. Бендеры предложений о дополнении Муниципального перечня малых объектов приватизации на 2023-2024 годы новыми объектами;
- 2) рассмотрение вопроса об утверждении Программы по оформлению правоустанавливающих и подтверждающих документов, а также технической

документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, на 2024 год;

3) рассмотрение вопросов об исключении жилых помещений из числа служебных;

4) рассмотрение вопросов о продаже жилых помещений и долей в жилых помещениях;

5) рассмотрение вопросов о жилых единицах, признанных выморочным имуществом;

6) рассмотрение вопросов о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование;

7) рассмотрение вопросов о списании муниципального имущества;

8) рассмотрение вопросов о передаче имущества из муниципальной собственности в государственную и иные формы собственности;

9) рассмотрение вопросов о выражении согласия на приём имущества из государственной собственности в муниципальную собственность;

10) рассмотрение вопроса, связанного с вводом в эксплуатацию детских, игровых и спортивных площадок, расположенных на территории г. Бендеры;

11) рассмотрение вопросов о внесении изменений в Программу по оформлению правоустанавливающих и подтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, на 2024 год;

12) рассмотрение вопросов о согласовании заключений о рыночной оценке стоимости малых объектов приватизации муниципальной собственности;

13) рассмотрение вопросов об арендных правоотношениях;

14) рассмотрение вопросов о делегировании представителей комиссии в состав комиссий при Министерстве экономического развития ПМР;

15) взаимодействие со структурными подразделениями государственной администрации г. Бендеры, муниципальными предприятиями, учреждениями, организациями и общественными объединениями, органами государственной власти и управления;

16) взаимодействие с профильными комитетами Верховного Совета ПМР;

17) рассмотрение предложений, заявлений, обращений граждан, предприятий, организаций, относящихся к полномочиям комиссии;

18) рассмотрение и дача заключений на проекты законов ПМР и проекты постановлений Верховного Совета, относящиеся к профильным направлениям деятельности комиссии;

19) контроль за выполнением принятых решений Комиссии.

В План работы комиссии по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам на 2024 год было включено 17 пунктов, все из которых выполнены.

В работе профильной комиссии с 2023 года находится вопрос относительно ввода в эксплуатацию скверов, детских и спортивных площадок в городе Бендеры. Государственной администрацией поэтапно проводилась работа по вводу в эксплуатацию и оформлению технической документации обозначенных объектов. Профильной комиссией поступившая информация консолидировалась, и в сентябре 2024 года вопрос был снят с контроля, т.к. была заслушана полная информация по всем функционирующим на территории города Бендеры скверам, детским и спортивным площадкам.

В течение 2024 года проводилась работа по оперативному внесению изменений и дополнений в Программу по оформлению правоустанавливающих и

подтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, на 2024 год.

В ноябре 2024 года профильной комиссией было рассмотрено обращение государственной администрации города Бендеры, подготовленное на основании ходатайства ГУП «Водоснабжение и водоотведение», о продлении срока договора безвозмездного пользования, который заключен между государственной администрацией г. Бендеры, МУП «УВКХ г. Бендеры» и ГУП «Водоснабжение и водоотведение». Срок действующего договора истекал 31 декабря 2024 года. Учитывая предложение ГУП «Водоснабжение и водоотведение», а также рекомендации профильной комиссии, срок был продлен до 31 декабря 2025 года (Решение № 24 от 26.11.2024 г. 55 сессии 26 созыва).

В работе профильной комиссии находится вопрос относительно размещения информационных стендов и тумб на территории города Бендеры. Государственной администрацией г. Бендеры был представлен для рассмотрения список адресов, предусмотренных для размещения информационных тумб и стендов на территории города Бендеры, сел Гиска и Протягайловка, а также эскизные предложения по ним. На данный момент вопрос остается в работе профильной комиссии, т.к. ведется работа по финансовой составляющей обозначенных тумб и стендов, а также уточняется актуальность адресов для их размещения.

В 2024 году профильной комиссией совместно с государственной администрацией города Бендеры была проведена работа по актуализации норм Положения о порядке выявления, учета, приобретения выморочного имущества. Благодаря совместной и конструктивной работе были внесены соответствующие изменения в данное Положение (Решение № 15 от 26.09.2024 г. 53 сессии 26 созыва).

Совместно с юридическим отделом постоянная депутатская комиссия по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам приводит в соответствие с действующим законодательством Положения, закрепленные за профильной комиссией и действующие на территории Бендерского городского Совета народных депутатов.

Подводя итог, хочется отметить, что все депутаты принимают активное участие в работе комиссии, вносят конструктивные предложения по рассматриваемым вопросам. Ни разу за год, ни одно очередное заседание комиссии не было перенесено ввиду отсутствия кворума.

Заседания проходили при активном и конструктивном участии руководства и представителей структурных подразделений государственной администрации г. Бендеры, а также предприятий, учреждений, организаций различных форм собственности.

Председатель постоянной депутатской
комиссии по промышленности,
архитектуре, муниципальной
собственности и земельным ресурсам



С.Н. Семёнов