



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ № 20**

55 сессия 26 созыва

26 ноября 2024 г.

г. Бендеры

О внесении изменений в Решение № 52 от 13.02.2024 г. 48 сессии 26 созыва «О Программе по оформлению правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, на 2024 год»

В соответствии с подпунктом 1) статьи 9, подпунктом 12) статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей редакции, рассмотрев обращение государственной администрации г. Бендеры от 22.11.2024 г. № 01-18/7650,-

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Внести в Решение № 52 от 13.02.2024 г. 48 сессии 26 созыва «О Программе по оформлению правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, на 2024 год» с изменениями, внесенными Решением № 47 от 11.04.2024 г. 50 сессии 26 созыва, Решением № 25 от 13.06.2024 г. 51 сессии 26 созыва, следующие изменения:

а) в пункте 1 Решения словесно-цифровое обозначение «232 746 (двести тридцать две тысячи семьсот сорок шесть) рублей» заменить словесно-цифровым обозначением «210 075 (двести десять тысяч семьдесят пять) рублей»;

б) Приложение к Решению изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам (Семёнов С.Н.).

Председатель городского Совета  
народных депутатов

Ю.И. Кара

Приложение  
к Решению № 20 от 26.11.2024 г.  
55 сессии 26 созыва  
Приложение  
к Решению № 52 от 13.02.2024 г.  
48 сессии 26 созыва



**Программа по оформлению правоустанавливающих и  
правоподтверждающих документов, а также технической  
документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в  
муниципальной собственности, на 2024 год**

**ПАСПОРТ**

**Программы по оформлению правоустанавливающих и  
правоподтверждающих документов, а также технической  
документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в  
муниципальной собственности, на 2024 год**

№ п/п	Наименование программы	Программа по оформлению правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, на 2024 год
1.	Основание для разработки программы	Закон Приднестровской Молдавской Республики от 5 ноября 1994 года «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике (СЗМР 94-4)».
2.	Заказчик Программы	Государственная администрация города Бендеры, ул. Ленина, 17
3.	Разработчик Программы	Государственная администрация города Бендеры, ул. Ленина, 17
4.	Исполнитель Программы	- Государственная администрация города Бендеры, - МУ «Управление по культуре, спорту и делам молодежи г. Бендеры» (МОУ ДО "СЦСДЮШОР" г. Бендеры, МУ «МКК»); - МУ «Управление народного образования г. Бендеры»; - Сельский Совет - Администрация села Гыска.
5.	Цель Программы	Приведение в соответствие требованиям норм действующего законодательства правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества муниципальной собственности.
6.	Задача Программы	Оформить правоустанавливающие и правоподтверждающие документы, а также техническую документацию на объекты недвижимого имущества муниципальной

		собственности.
7.	Источник финансирования	Источниками реализации Программы на 2024 год выступают средства местного бюджета.
8.	Объем финансирования	Общий объем финансирования программы составляет 210 075 рублей.

#### 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами.

Эффективное и рациональное использование недвижимого имущества муниципальной собственности является важнейшим фактором развития и функционирования города и его укрепления, базовой предпосылкой обеспечения преемственности поколений. Деятельность в данном контексте обусловлена соответствием требованиям норм действующего законодательства, которые прямо закрепляют обязанность по оформлению и регистрации недвижимого имущества.

Исключительную роль здесь играет также и материальное культурное наследие. Это памятники искусства, истории и археологии, градостроительства и архитектуры, являющиеся самым многочисленным видом, которые также должны быть подотчетны и оформлены соответствующим образом.

#### 2. Цель и задачи программы.

Главной целью является приведение в соответствие требованиям норм действующего законодательства правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества муниципальной собственности с целью его и рационального использования.

Для достижения поставленных в Программе целей предусматривается решение следующих задач:

- создание благоприятной среды для комфортного проживания жителей города;
- создание условий для развития предпринимательства и повышения его участия в социально-экономическом развитии города;
- создание необходимых условий для привлечения максимально возможного количества потенциальных арендаторов, покупателей и инвесторов к государственно-частному партнерству;
- эффективное использование недвижимого имущества муниципальной собственности.

#### 3. Сроки реализации Программы.

Реализация настоящей Программы будет осуществляться в течение 2024 года.

#### 4. Мероприятия Программы и сроки их исполнения.

Подробный план мероприятий программы и объемы финансирования, указаны в Приложении к Программе.

#### 5. Механизм реализации Программы.

Механизм реализации основных мероприятий Программы будет осуществлен посредством:

- а) соблюдения требований норм действующего законодательства ПМР, Стратегии развития ПМР;
- б) денежные средства, поступающие в качестве источника финансирования, используются в строгом соответствии с Программой, утверждённой городским Советом народных депутатов.

#### 6. Финансовое и ресурсное обеспечение.

Общий объем финансирования программы составляет 210 075 рублей, в том числе:

- а) Государственная администрация города Бендеры – 117 733 рубля;
- б) МУ «Управление по культуре, спорту и делам молодёжи г. Бендеры» – 58 291 рублей;
- в) МУ «Управление народного образования г. Бендеры» – 33 326 рублей;
- г) Сельский Совет - Администрация села Гыска – 725 рублей.

7. Оценка эффективности и предполагаемые результаты реализации Программы.  
Обеспечение эффективного и результативного использования средств.

Выполнение программных мероприятий позволит в перспективе достичь поставленных целей, обеспечить сохранение и функционирование объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, продолжение работы по благоустройству прилегающей территории и её содержанию в надлежащем виде.

8. Организация управления Программой и контроль над ходом ее реализации.

Государственная администрация города Бендеры:

а) организует реализацию Программы, осуществляет на постоянной основе мониторинг реализации Программы, разрабатывает изменения в Программу в соответствии с установленными настоящей Программой требованиями и несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей Программы, а также конечных результатов ее реализации;

б) представляет по запросу сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации Программы;

в) запрашивает у соисполнителей Программы информацию, необходимую для подготовки ответов на запросы;

г) проводит оценку эффективности мероприятий Программы;

д) запрашивает у соисполнителей Программы информацию, необходимую для проведения оценки эффективности Программы и подготовки годового отчета;

е) ведет учетную и отчетную документацию;

ж) подготавливает годовой отчет и представляет его в адрес городского Совета народных депутатов.

Отчет должен содержать:

1) сведения о результатах реализации Программы за истекший год исходя из целей и ожидаемых результатов, определенных Программой;

2) данные о целевом использовании и объемах средств.

Глава



Р.Д. Иванченко



2.2.	БО «Мечта»: с. Меренешты Слободзейского района	МУ «УКСИДМ г. Бендеры»	2024	1 615,00
2.3.	«Бендерская СДЮШОР № 2»: ул. Кирова, д. 70	МУ «УКСИДМ г. Бендеры» (МОУ ДО "СЦСДЮШОР" г. Бендеры)		657,00
2.4.	«Бендерская СДЮШОР № 4»: стадион по ул. Тимирязева, д. 2г			4 071,00
2.5.	«Бендерская СДЮШОР борьбы им. Г.Н. Баданова»: ул. Советская, д. 68			2 915,00
2.6.	ул. Ленина, 32 (структурное подразделение МУ "МКК")	МУ "УКСИДМ г. Бендеры" (МУ "МКК")		24 389,00
2.7.	ул. 40 лет ВЛКСМ, 2а (структурное подразделение МУ "МКК")			23 627,00
				<b>Всего:</b>
<b>3</b>	<b>МУ «Управление народного образования г. Бендеры»</b>			
3.1.	МОУ "БСОШ №18", ул.3. Космодемьянской, 7	МУ "Управление народного образования г. Бендеры"	2024	33 326,00
			<b>Всего:</b>	<b>33 326,00</b>
<b>4.</b>	<b>Сельский Совет – Администрация села Гыска</b>			
4.1.	с. Гыска, ул. Ленина, 172 Б	Администрация села Гыска	2024	725,00
			<b>Всего:</b>	<b>725,00</b>
			<b>ИТОГО по Программе</b>	<b>210 075,00</b>

Глава



Р.Д. Иванченко