



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

## РЕШЕНИЕ № 12

47 сессия 26 созыва

27 декабря 2023 г.

г. Бендеры

О внесении изменений в Решение № 25  
от 14.02.2023 г. 38 сессии 26 созыва  
«О Программе по оформлению  
правоустанавливающих и правоподтверждающих  
документов, а также технической документации  
на объекты недвижимого имущества,  
находящиеся в муниципальной собственности,  
на 2023 год»

В соответствии с подпунктом 1) статьи 9, подпунктом 12) статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей редакции, рассмотрев обращение государственной администрации г. Бендеры от 25.12.2023 г. № 01-21/3376,-

### ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Внести в Решение № 25 от 14.02.2023 г. 38 сессии 26 созыва «О Программе по оформлению правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, на 2023 год» с изменением, внесенным Решением № 24 от 16.11.2023 г. 45 сессии 26 созыва, следующие изменения:

а) в пункте 1 Решения словесно-цифровое обозначение «360 468 (триста шестьдесят тысяч четыреста шестьдесят восемь) рублей» заменить словесно-цифровым обозначением «354 279 (триста пятьдесят четыре тысячи двести семьдесят девять) рублей»;

б) Приложение к Решению изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам (Семёнов С.Н.).

Председатель городского Совета  
народных депутатов

Ю.И. Кара

Приложение  
к Решению № 12 от 27.12. 2023 г.

47 сессии 26 созыва  
Приложение  
к Решению № 25 от 14 февраля 2023 г.  
38 сессии 26 созыва

**Программа по оформлению правоустанавливающих и  
правоподтверждающих документов, а также технической  
документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в  
муниципальной собственности на 2023 год**

**ПАСПОРТ**

**Программы по оформлению правоустанавливающих и  
правоподтверждающих документов, а также технической  
документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в  
муниципальной собственности на 2023 год**

№ п/п	Наименование программы	Программа по оформлению правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности на 2023 год
1.	Основание для разработки программы	Закон Приднестровской Молдавской Республики от 5 ноября 1994 года «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике (СЗМР 94-4)».
2.	Заказчик Программы	Государственная администрация города Бендеры, ул. Ленина, 17
3.	Разработчик Программы	Государственная администрация города Бендеры, ул. Ленина, 17
4.	Исполнитель Программы	- Государственная администрация города Бендеры, - МУ «Управление по физической культуре и спорту г. Бендеры»; - МУ «Управление культуры г. Бендеры»; - МУ «Управление народного образования г. Бендеры»; - Сельский Совет - Администрация села Гыска.
5.	Цель Программы	Приведение в соответствие требованиям норм действующего законодательства правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества муниципальной собственности.
6.	Задача Программы	Оформить правоустанавливающие и правоподтверждающие документы, а также техническую документацию на объекты недвижимого имущества муниципальной собственности.
7.	Источник финансирования	Источниками реализации Программы на 2023 год

		выступают средства местного бюджета.
8.	Объем финансирования	Общий объем финансирования программы составляет <b>354 279</b> рублей.

### 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами.

Эффективное и рациональное использование недвижимого имущества муниципальной собственности является важнейшим фактором развития и функционирования города и его укрепления, базовой предпосылкой обеспечения преемственности поколений. Деятельность в данном контексте обусловлена соответствием требованиям норм действующего законодательства, которые прямо закрепляют обязанность по оформлению и регистрации недвижимого имущества.

Исключительную роль здесь играет также и материальное культурное наследие. Это памятники искусства, истории и археологии, градостроительства и архитектуры, являющиеся самым многочисленным видом, которые также должны быть подотчетны и оформлены соответствующим образом.

### 2. Цель и задачи программы.

Главной целью является приведение в соответствие требованиям норм действующего законодательства правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества муниципальной собственности с целью его и рационального использования.

Для достижения поставленных в Программе целей предусматривается решение следующих задач:

- создание благоприятной среды для комфортного проживания жителей города;
- создание условий для развития предпринимательства и повышения его участия в социально-экономическом развитии города;
- создание необходимых условий для привлечения максимально возможного количества потенциальных арендаторов, покупателей и инвесторов к государственно-частному партнерству;
- эффективное использование недвижимого имущества муниципальной собственности.

### 3. Сроки реализации Программы.

Реализация настоящей Программы будет осуществляться в течение 2023 года.

### 4. Мероприятия Программы и сроки их исполнения.

Подробный план мероприятий программы и объемы финансирования, указаны в Приложении к Программе.

### 5. Механизм реализации Программы.

Механизм реализации основных мероприятий Программы будет осуществлен посредством:

- а) соблюдения требований норм действующего законодательства ПМР, Стратегии развития ПМР;
- б) денежные средства, поступающие в качестве источника финансирования, используются в строгом соответствии с Программой, утверждённой городским Советом народных депутатов.

### 6. Финансовое и ресурсное обеспечение.

Общий объем финансирования программы составляет 354 279,00 рублей, в том числе:

- а) Сельский Совет - Администрация села Гыска – 5 828 рублей;

б) МУ «Управление по физической культуре и спорту г. Бендеры» – 64 172,00  
рубля;

в) МУ «Управление культуры г. Бендеры» – 57 000,00 рублей;

г) МУ «Управление народного образования г. Бендеры» – 198 613 рублей;

д) Государственная администрация города Бендеры – 28 666 рублей.

7. Оценка эффективности и предполагаемые результаты реализации Программы.  
Обеспечение эффективного и результативного использования средств.

Выполнение программных мероприятий позволит в перспективе достичь поставленных целей, обеспечить сохранение и функционирование объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, продолжение работы по благоустройству прилегающей территории и её содержанию в надлежащем виде.

8. Организация управления Программой и контроль над ходом ее реализации.

Государственная администрация города Бендеры:

а) организует реализацию Программы, осуществляет на постоянной основе мониторинг реализации Программы, разрабатывает изменения в Программу в соответствии с установленными настоящей Программой требованиями и несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей Программы, а также конечных результатов ее реализации;

б) представляет по запросу сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации Программы;

в) запрашивает у соисполнителей Программы информацию, необходимую для подготовки ответов на запросы;

г) проводит оценку эффективности мероприятий Программы;

д) запрашивает у соисполнителей Программы информацию, необходимую для проведения оценки эффективности Программы и подготовки годового отчета;

е) ведет учетную и отчетную документацию;

ж) подготавливает годовой отчет и представляет его в адрес городского Совета народных депутатов.

Отчет должен содержать:

1) сведения о результатах реализации Программы за истекший год исходя из целей и ожидаемых результатов, определенных Программой;

2) данные о целевом использовании и объемах средств.

Глава

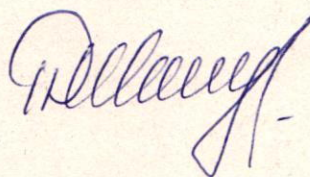
Р.Д. Иванченко

**Программа по оформлению правоустанавливающих и  
правоподтверждающих документов, а также технической  
документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в  
муниципальной собственности на 2023 год.**

№п/п	Наименование объекта	Ответственный исполнитель	Срок реализации	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Сельский Совет – Администрация села Гыска</b>			
1.1.	с. Гыска, ул. Ленина, 172	Администрация села Гыска	2023 год	5 828,00
		<b>Всего:</b>		<b>5 828,00</b>
<b>2.</b>	<b>МУ «Управление по физической культуре и спорту г. Бендеры»</b>			
2.1.	СК «Шелковик» ул. Индустриальная, 12а	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	10 906,00
2.2.	ул. Горького, 9а	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	616,00
2.3.	ул. Коммунистическая, 117а	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	6 721,00
2.4.	ул. Советская, 68	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	9 960,00
2.5.	ул. Тимирязева, 2г	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	22 213,00
2.6.	Бендерская СДЮШОР № 4 (Северный)	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	8 234,00
2.7.	ул. Суворова, 28а	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	5 522,00
		<b>Всего:</b>		<b>64 172,00</b>
<b>3.</b>	<b>МУ «Управление культуры г. Бендеры»</b>			
3.1.	Дворец культуры им. П.Ткаченко	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	1 654,00
3.2.	Историко-краеведческий музей, ул. Советская, 40	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	11 130,00
3.3.	Историко-краеведческий музей ул. Советская, 42	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	10 652,00
3.4.	Музей Бендерской трагедии, ул. Советская, 44а	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	5 397,00
3.5.	Музей железнодорожников, ул. Ак. Федорова, 8	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	10 584,00
3.6.	Центральная библиотека, ул. Пушкина, 69	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	17 583,00
		<b>Всего:</b>		<b>57 000,00</b>
<b>4.</b>	<b>МУ «Управление народного образования г. Бендеры»</b>			

4.1.	МОУ «Бендерский центр развития ребенка «Сказочная страна»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	6 817,00
4.2.	МОУ «Бендерский центр развития ребенка «Гармония»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	3 890,00
4.3.	МОУ «Бендерский детский сад № 32»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	42 855,00
4.4.	МОУ «Бендерский детский сад № 42»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	42 629,00
4.5.	МОУ «Бендерский детский сад № 47»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	23 353,00
4.6.	МОУ «БСОШ № 15»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	6 047,00
4.7.	МОУ «БСОШ № 18»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	24 597,00
4.8.	МОУ «Бендерская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат VIII вида»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	34 991,00
4.9.	МОУ «Бендерский ДДЮТ» ул. Московская, 43	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	3 972,00
4.10.	МОУ «Бендерский ДДЮТ» филиал «Алые паруса» ул. Космонавтов, 15	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	9 462,00
<b>Всего:</b>				<b>198 613,00</b>
<b>5.</b>	<b>Государственная администрация города Бендеры</b>			
5.1.	Сквер «Солнечный»		2023 год	2 168,00
5.2.	Сквер им. П Ткаченко		2023 год	14 753,00
5.3.	Сквер «Школьный»		2023 год	11 745,00
				<b>28 666,00</b>
<b>ИТОГО по Программе</b>				<b>354 279,00</b>

Глава



Р.Д. Иванченко