



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

## РЕШЕНИЕ № 23

44 сессия 26 созыва

28 сентября 2023 г.

г. Бендеры

О внесении изменения в Решение № 45  
от 06.04.2023 г. 39 сессии 26 созыва  
«О Программе использования суммы чистой  
прибыли, полученной МУП «Бендерырынокторг»  
по итогам деятельности за 2022 год  
на цели реинвестирования»

В соответствии с подпунктом 1) статьи 9, подпунктом 12) статьи 19 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей редакции, статьей 43 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 28.12.2022 г. № 389-3-VII «О республиканском бюджете на 2023 год» (САЗ 23-1) в действующей редакции, рассмотрев обращение государственной администрации г. Бендеры № 01-18/9055 от 18.09.2023 г.,-

### ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Внести в Решение № 45 от 06.04.2023 г. 39 сессии 26 созыва «О Программе использования суммы чистой прибыли, полученной МУП «Бендерырынокторг» по итогам деятельности за 2022 год на цели реинвестирования» с изменением, внесенным Решением № 15 от 20.07.2023 г. 42 сессии 26 созыва, следующее изменение:

Приложение к Решению изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономическому развитию и созданию условий повышения деловой активности и инвестиционной привлекательности, бюджету, внебюджетным фондам, торговле и правам потребителей (Рудейчук А.Н.).

Председатель городского Совета  
народных депутатов

Ю.И. Кара

Приложение  
к Решению № 23 от 28.09.2022  
44 сессии 26 созыва

Приложение  
к Решению № 45 от 06.04.2023 года  
39 сессии 26 созыва

**Программа использования суммы чистой прибыли, полученной МУП  
«Бендерырынокторг» по итогам деятельности за 2022 год на цели  
реинвестирования**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>	<b>Сроки исполнения</b>
<b>I</b>	<b>Источник дохода:</b>		
1.	Сумма чистой прибыли, полученная по итогам деятельности за 2022 год	1 940 319	
<b>II</b>	<b>Создание резерва на покрытие убытков (резервного фонда) (5%), согласно Положения</b>	97 016	
<b>III</b>	<b>Сумма чистой прибыли к распределению, в том числе:</b>	1 843 303	
3.1	Отчисление собственнику имущества предприятия (10%)	184 330	
3.2	Развитие предприятия (на цели реинвестирования) (90%), в том числе по направлениям:	1 658 973	
<b>IV</b>	<b>Направления расходов:</b>	1 658 973	2023г.
<b>4.1</b>	Реконструкция Центрального рынка по ул.Лазо, в т.ч.		
-	ремонтные работы строения Литер 3, по ул.Лазо (торговые навильоны перед воротами рынка)	100 000	
-	проектирование и ремонтные работы пристройки к Административному зданию Литер А'	270 000	
-	Устройство газовой котельной для здания «Диминяца», подготовительные работы, проектирование и материалы (частично)	165 000	
<b>4.2</b>	Возведение навильонов, примыкающих к Крытому рынку для реализации продовольственной и непродовольственной группы товаров (оказание услуг), площадью 350 м2, подрядные работы и материалы (частично)	588 173	
<b>4.3</b>	Изготовление мобильных металлических прилавков с навесами для реализации сельскохозяйственной продукции	48 000	
<b>4.4</b>	Установка охранно-пожарной сигнализации на объектах МУП «Бендерырынокторг»	65 000	
<b>4.5</b>	Приобретение оргтехники	60 000	

4.6	Проектирование электроснабжения Административного здания по ул.Лазо, 35 (3 этаж и котельная)	16 900	
4.7	Проектные работы по реконструкции 1 этажа здания «Диминяца», согласно АПЗ (остаток)	6 000	
4.8	Проектирование внешнего электроснабжения РИ-1 (Крытый рынок)	7 000	
4.9	Приобретение холодильного оборудования, кассовых аппаратов	132 900	
4.10	Работы по модернизации и комплектации внешнего электроснабжения рынка, реконструкция вводно-распределительного устройства (ВРУ)- работы,	200 000	

Директор

Гл. бухгалтер



С.И. Нахтигаль

И.И. Лица

**Пояснительная записка к Программе по использованию суммы чистой прибыли, полученной МУП «Бендерырынокторг» по итогам деятельности за 2022 год на цели реинвестирования.**

В Программе по использованию суммы чистой прибыли полученной МУП «Бендерырынокторг» по итогам деятельности за 2022 год, произошли следующие изменения:

Исключить **Пункт 4.5** «Приобретение мебели для инженерно-технического персонала предприятия» (приобретено до утверждения Программы).

Исключить **Пункт 4.7** «Устройство сети интернет для дальнейшего подключения видеонаблюдения на Оптовом рынке и в здании по ул. Суворова,26».

**Пункт 4.2** «Возведение навильонов, примыкающих к Крытому рынку для реализации продовольственной и непродовольственной группы товаров (оказание услуг), площадью 350 м2, подрядные работы и материалы (частично)» - сумма расходов уменьшилась на 563 800 рублей.

**С учетом вышеобозначенной экономии в Программе увеличились следующие статьи затрат:**

**Пункт 4.1**

- «ремонтные работы строения Лигер 3, по ул.Лазо (торговые навильоны перед воротами рынка)» - сумма расходов увеличилась на 10 000 рублей с учетом роста цен на строительные материалы.

- «проектирование и ремонтные работы пристройки к Административному зданию Лигер А'» - сумма расходов увеличилась на 55 000 рублей с учетом роста цен на строительные материалы.

**Пункт 4.6** «Приобретение оргтехники» - сумма увеличилась на 25 000 рублей, в связи с необходимостью замены с учетом морального и физического износа, не соответствия требованиям учета и невозможностью оперативной обработки данных с учетом их массивности.

**Пункт 4.8** «Проектирование электроснабжения Административного здания по ул.Лазо, 35 (3 этаж и котельная)» - сумма увеличилась на 6 900 рублей с учетом фактических затрат на проектирование.

**Добавлены статьи затрат:**

**Пункт 4.1** – «Устройство газовой котельной для здания «Диминяца» по ул.Лазо, 35 с возможностью установки газовых плит для приготовления пиццы (проектирование, подготовительные работы и материалы -частично)» - 165 000 рублей.

**Пункт 4.8.** «Проектирование внешнего электроснабжения РП-1 (Крытый рынок)» - 7 000 рублей.

**Пункт 4.9** «Приобретение холодильного оборудования, кассовых аппаратов» для размещения в Молочном корпусе холодильной камеры объемом до 9 кубов для хранения молочной продукции и кассовых аппаратов для обилечивания торгующих- 132 900 рублей.

**Пункт 4.10** «Работы по модернизация и комплектации внешнего электроснабжения рынка, реконструкция вводно-распределительного устройства (ВРУ)»- 200 000 рублей- см.приложение.

Директор

Гл. бухгалтер



С.И. Нахтигаль

И.И. Лица

исп. Романенко Н.И., 43310

Служба энергетика

### 1. Состояние электрооборудования «Крытого рынка» и «Диминяца».

Существующие кабельные линии электроснабжения ВРУ-0,4 кВ «Крытого рынка» (ввод №1 ААБ-1 3x185мм<sup>2</sup> Pp = 55кВт, Ip = 125А и ввод №2 ААБ-1 3x185мм<sup>2</sup> Pp = 55кВт, Ip = 125А введенные в эксплуатацию в 1974 году, загружены на 100% , для компенсации реактивной нагрузки в 2019году ввод №1(Крытый рынок) оборудован КРМ (устройство компенсации реактивной мощности) что позволило стабилизировать температурный режим работы кабеля но не позволяет нагружать оборудование сверх допустимых режимов. Фактический срок службы основных кабельных линий существующих “внешних сетей” и сопутствующего оборудования уже составляет 49 лет. Состояние и технические параметры действующего оборудования достигли своего предела. Отсутствие резервных линий не позволяет в случае выхода из строя любого основного кабеля (повреждения от перегрузки кабелей подземной прокладки и коммутационного оборудования) быстро отреагировать на аварию, как следствие парализуется работа предприятия. Отсутствие резерва, физически «уставшее» оборудование не позволяющее предприятию развиваться и ограничивает деятельность даже в существующих рамках.

Участки прокладки кабелей в металлических трубах АПВ-3(1x35мм<sup>2</sup>) и АПВ-4(1x35мм<sup>2</sup>) от РПС-1(2;6;7;8;10;12) Крытого рынка требуют замены, состояние неудовлетворительное. Все воздушные КЛ между корпусами «Крытого рынка», «Диминяца» и «Молочного корпуса» (сделанные, как временные, сроки не известны) перекрывают пожарные проезды, портят внешний вид рынка. Для соблюдения правил безопасности требуется перенести под землю.

### 2. Состояние электрооборудования «Молочный корпус»

Вводной кабель ААПВ 3x70+1x35, разрешенная мощность 80кВт , ток 160А, оборудован КРМ (устройство компенсации реактивной мощности) что позволило снизить температурный режим работы кабеля но не позволяет нагружать оборудование сверх допустимых режимов, отсутствует резервное питание. Главные потребители холодильное оборудование для хранения скоропортящейся продукции и промышленная климатическая установка, обслуживающая «Молочный корпус». В часы пиковых режимов (жаркие летние дни и зимние холода) нагрузка превышает 100% расчетный режим. Аварийная ситуация приведет к остановке деятельности всего корпуса на неопределённое время.

### 3. Состояние электрооборудования «Открытая территория Зеленого рынка»

Силовой кабель АВВГ-3x25+1x10, разрешенная мощность 30кВт , ток 63А, проходит от ТП-34 через одностоечную свободностоящую унифицированную промежуточную железобетонную опору по воздуху, резервирование отсутствует. Через эту же опору от ТП-34 через ВЛ подключены ООО «Витара» и ООО «Коршил», опора имеет уклон в сторону натяжения, находится в очень людном месте, провис кабеля не позволяет без посторонней помощи передвигаться крупногабаритной технике и пожарному спецтранспорту. Для соблюдения правил безопасности требуется перенести под землю.

#### 4. Состояние электрооборудования «Административный корпус ул. С. Лазо 35».

Действующий вводной силовой кабель ААБ-1 3х25, разрешенная мощность 60кВт , ток 125А, резервный кабель повреждён, выведен из эксплуатации, другого резерва нет.

Потребители: Кафе общественного питания «Ешьяка», магазин «Гарант», «Бендерский хлеб», «1000 мелочей», филиал «Агропромбанка, две аптеки, реконструируемая пристрой-ка литер А', газовая котельная и два служебных помещения, административный этаж, и т.д.. Существующая КЛ загружена на 100% . В подключении дополнительных нагрузок арендаторам отказываем уже в течении двух лет. При повреждении единственного кабеля крупные социально значимые потребители останутся без электроснабжения на неопределенное время. Требуется прокладка КЛ для замены существующей с учетом резервирования и развития МУП «Бендерырынокторг».

энергетик МУП «Бендерырынокторг»

Шарчайкин Р.Я.

инженер-электрик МУП «Бендерырынокторг»

Матвеев В.В.

15.09.2023г.