



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

## РЕШЕНИЕ № 41

42 сессия 26 созыва

20 июля 2023 г.

г. Бендеры

О законодательной инициативе  
Бендерского городского Совета народных депутатов  
«О внесении изменений и дополнения  
в Закон Приднестровской Молдавской Республики  
«О разгосударствлении и приватизации»

В соответствии со статьей 72 Конституции Приднестровской Молдавской Республики, статьёй 47 Регламента работы Бендерского городского Совета народных депутатов, утвержденного Решением № 6 от 10.12.2020 г. 1 сессии 26 созыва, в действующей редакции, рассмотрев обращение государственной администрации г. Бендеры от 09.06.2023 г. № 01-18/4584, учитывая рекомендации постоянной депутатской комиссии по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам,-

### ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Внести в Верховный Совет Приднестровской Молдавской Республики в качестве законодательной инициативы проект закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменений и дополнения в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О разгосударствлении и приватизации» согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Назначить официальным представителем Бендерского городского Совета народных депутатов при рассмотрении проекта закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменений и дополнения в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О разгосударствлении и приватизации» Председателя Бендерского городского Совета народных депутатов Кара Юрия Иосифовича.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня принятия.

Председатель городского Совета  
народных депутатов

 Ю.И. Кара



## ЗАКОН ПРИДНЕСТРОВСКОЙ МОЛДАВСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

### О внесении изменений и дополнения в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О разгосударствлении и приватизации»

**Статья 1.** Внести в Закон Приднестровской Молдавской Республики от 25 июля 2003 года № 313-ЗИД-III «О разгосударствлении и приватизации» (САЗ 03-30) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 8 октября 2004 года № 476-ЗИД-III (САЗ 04-41); от 26 октября 2004 года № 479-ЗИД-III (САЗ 04-44); от 4 ноября 2004 года № 488-ЗИД-III (САЗ 04-45); от 29 июня 2005 года № 585-ЗД-III (САЗ 05-27); от 4 августа 2005 года № 608-ЗИД-III (САЗ 05-32); от 8 декабря 2005 года № 693-ЗИД-III (САЗ 05-50); от 9 декабря 2005 года № 697-ЗД-III (САЗ 05-50); от 14 декабря 2005 года № 705-ЗИД-III (САЗ 05-51); от 8 июня 2006 года № 39-ЗИ-IV (САЗ 06-24); от 19 июня 2006 года № 46-ЗИД-IV (САЗ 06-26); от 19 июня 2006 года № 47-ЗИД-IV (САЗ 06-26); от 15 января 2007 года № 153-ЗИ-IV (САЗ 07-4); от 5 марта 2007 года № 185-ЗИ-IV (САЗ 07-11); от 10 апреля 2007 года № 203-ЗИД-IV (САЗ 07-16); от 29 июня 2007 года № 239-ЗД-IV (САЗ 07-27); от 27 сентября 2007 года № 299-ЗИ-IV (САЗ 07-40); от 17 января 2008 года № 379-ЗИ-IV (САЗ 08-2); от 28 октября 2008 года № 578-ЗИ-IV (САЗ 08-43); от 12 ноября 2009 года № 903-ЗИД-IV (САЗ 09-46); от 28 апреля 2010 года № 66-ЗД-IV (САЗ 10-17); от 11 мая 2010 года № 78-ЗИ-IV (САЗ 10-19); от 4 июня 2010 года № 94-ЗИД-IV (САЗ 10-22); от 30 мая 2011 года № 80-ЗИ-V (САЗ 11-22); от 11 мая 2012 года № 63-ЗИ-V (САЗ 12-20); от 28 июня 2013 года № 145-ЗИД-V (САЗ 13-25); от 21 февраля 2014 года № 59-ЗИД-V (САЗ 14-8); от 5 апреля 2016 года № 82-ЗИ-VI (САЗ 16-14); от 8 мая 2018 года № 127-ЗД-VI (САЗ 18-19); от 8 мая 2018 года № 129-ЗИД-VI (САЗ 18-19); от 26 июля 2018 года № 233-ЗИД-VI (САЗ 18-30); от 27 декабря 2019 года № 251-ЗИ-VI (САЗ 19-50); от 10 января 2022 года № 9-ЗИД-VII (САЗ 22-1); от 17 октября 2022 года № 271-ЗИД-VII (САЗ 22-41); от 17 октября 2022 года № 278-ЗИ-VII (САЗ 22-41); от 11 мая 2023 года № 99-ЗИД-VII (САЗ 23-19), следующие изменения и дополнение.

1. Пункт 5 статьи 26 исключить.

2. В пункте 7 статьи 26 буквенно-цифровое обозначение «1,5 и 6» заменить буквенно-цифровым обозначением «1,6 и 8».

3. Статью 26 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8. Не урегулированные настоящей статьей и связанные с проведением прямой продажи отношения, а также порядок заключения договора купли-продажи регулируются соответственно нормативным правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики и правовыми актами органов местного самоуправления».

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Президент  
Приднестровской Молдавской Республики

В.Н. Красносельский

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту закона Приднестровской Молдавской Республики**  
**«О внесении изменения и дополнения в Закон Приднестровской Молдавской**  
**Республики «О разгосударствлении и приватизации»**

Проект закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменения и дополнения в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О разгосударствлении и приватизации» разработан **в целях** совершенствования действующего законодательства Приднестровской Молдавской Республики в области приватизации и эффективности осуществления процессов разгосударствления и приватизации, а также **в связи с необходимостью** оптимизации механизма прямой продажи государственного и муниципального имущества.

Так, проектом закона предлагается следующее:

- по аналогии с иными статьями Закона (пункт 17 статьи 22, пункт 26 статьи 23) статья 26 Закона дополняется пунктом, устанавливающим, что не урегулированные настоящей статьей отношения, связанные с проведением прямой продажи, регулируются соответственно правовыми актами Правительства Приднестровской Молдавской Республики и органов местного самоуправления. Также в данных правовых актах будет определяться порядок подведения итогов прямой продажи государственного или муниципального имущества и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи.

Представляется, что **социально-экономическим** последствием принятия проекта закона будет являться создание условий для повышения уровня проводимых процедур прямой продажи при предоставлении права аренды муниципального имущества.

В данной области действуют:

- 1) Гражданский кодекс Приднестровской Молдавской Республики;
- 2) Закон Приднестровской Молдавской Республики от 25 июля 2003 года № 313-ЗИД-III «О разгосударствлении и приватизации» (САЗ 03-30).

Принятие настоящего проекта закона не потребует внесения изменений и дополнений в иные правовые акты.

Принятие проекта закона не потребует отмены каких-либо законов и иных правовых актов.

Принятие данного проекта закона не потребует дополнительных материальных и иных затрат.

Принятие данного проекта закона не потребует принятия отдельного акта о вступлении его в силу.

Принятие настоящего проекта закона, возможно, потребует принятия правового акта Правительства Приднестровской Молдавской Республики и правовых актов Советов народных депутатов, регулирующих вопросы, связанные с проведением прямой продажи государственного и муниципального имущества соответственно.

Председатель городского Совета  
народных депутатов



Ю.И. Кара

**Сравнительная таблица**  
**к проекту закона Приднестровской Молдавской Республики**  
**«О внесении изменений и дополнения в Закон Приднестровской Молдавской**  
**Республики «О разгосударствлении и приватизации»**

<b>Действующая редакция</b>	<b>Предлагаемая редакция</b>
<b>Пункт 5 статьи 26</b>	<b>Пункт 5 статьи 26</b>
<p>5. Подведение итогов прямой продажи государственного или муниципального имущества и порядок заключения с покупателем договора купли-продажи государственного или муниципального имущества определяются в порядке, установленном соответственно уполномоченным Правительством Приднестровской Молдавской Республики исполнительным органом государственной власти по осуществлению разгосударствления и (или) приватизации, и органом местного самоуправления.</p>	<p><b>5. Исключен</b></p>
<b>Пункт 7 статьи 26:</b>	<b>Пункт 7 статьи 26:</b>
<p>7. Прямая продажа государственного или муниципального имущества может осуществляться в случае признания аукциона или конкурса несостоявшимся. При поступлении одной заявки на участие в аукционе или конкурсе с потенциальным покупателем заключается договор купли-продажи на объект приватизации в порядке, установленном в пунктах 1, 5 и 6 настоящей статьи.</p>	<p>7. Прямая продажа государственного или муниципального имущества может осуществляться в случае признания аукциона или конкурса несостоявшимся. При поступлении одной заявки на участие в аукционе или конкурсе с потенциальным покупателем заключается договор купли-продажи на объект приватизации в порядке, установленном в пунктах <b>1, 6 и 8</b> настоящей статьи.</p>
<b>Пункт 8 статьи 26 Закона:</b>	<b>Пункт 8 статьи 26 Закона:</b>
<p>8. отсутствует</p>	<p><b>8. Не урегулированные настоящей статьей и связанные с проведением прямой продажи отношения, а также порядок заключения договора купли-продажи регулируются соответственно нормативным правовым актом Правительства Приднестровской Молдавской Республики и правовыми актами органов местного самоуправления.</b></p>