



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 18

42 сессия 26 созыва

20 июля 2023 г.

г. Бендеры

Об информации государственной администрации г. Бендеры о результатах работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства г. Бендеры в осенне-зимний период 2022-2023 гг.

В соответствии с подпунктом б) статьи 19 Закона Приднестровской молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей редакции, рассмотрев информацию государственной администрации г. Бендеры № 01-20/2289 от 03.04.2023 г., учитывая рекомендации постоянной депутатской комиссии по транспорту и связи, ценам и тарифам жилищно-коммунального хозяйства, повышению эффективности деятельности коммунальных служб и муниципальных организаций,-

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Принять к сведению информацию государственной администрации г. Бендеры о результатах работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства г. Бендеры в осенне-зимний период 2022-2023 гг. согласно Приложению к настоящему Решению.

2. Государственной администрации г. Бендеры в срок до 01.10.2023 г. предоставить в адрес Бендерского городского Совета народных депутатов план мероприятий по подготовке предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2023-2024 гг.

3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по транспорту и связи, ценам и тарифам жилищно-коммунального хозяйства, повышению эффективности деятельности коммунальных служб и муниципальных организаций (Тарасов О.Ю.).

Председатель городского Совета
народных депутатов

Ю.И. Кара

Приложение
к Решению № 18 от 20.07.2023г.
42 сессии 26 созыва



**Информация
государственной администрации г. Бендеры о результатах
работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства г. Бендеры в осенне-зимний период 2022-2023 гг.
по состоянию на 01 марта 2023 года.**

1	Наименование мероприятий	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ, тыс.руб.	Факт	Стоимость работ, тыс.руб.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
	МУП «Жилищно-эксплуатационная управляющая компания г.Бендеры»						
	Текущий ремонт жилого фонда						
1	Ремонт совмещённых мягких кровель	дом/м ²	3/730	182,500	3/915	180,356	
2	Ремонт отмосток	дом/м ²	19/1230	369,000	5/534,000	118,332	в работе
3	Восстановление дорожных покрытий после разрывов, связанных с ремонтом подземных коммуникаций	м ²	0	400,000	22/712	443,934	
4	Ремонт водосточных труб	дом/м/п	13/586	127,666	18/561,600	160,891	
5	Ремонт межпанельных швов	дом/м/п	30/8843	884,300	31/9387,900	1042,135	
6	Аварийные работы			200,000	28	111,465	
	Капитальный ремонт жилого фонда						

7	Ремонт совмещённых мягких кровель	дом/м ²	9/7161	2448,218	9/6690,660	2564,703	
8	Ремонт шиферных кровель	дом/м ²	4/1125	618,750	2/1096	718,794	
9	Ремонт фасадов	дом/м ²	6/2051	717,877	4/389	188,348	в работе
10	Электро-монтажные работы(вынос счётчиков)	дом	2	175,000	2/2884	119,680	
11	Ремонт подъездов	дом/под	28/38	950,000	3/4	213,654	в работе
12	Ремонт оконных блоков в подъездах	дом/м ²	21/421,970	692,774	29/423,100	850,098	
13	Ремонт дверных блоков в подъездах	дом/м ²	36/150,130	198,200	42/174,400	322,500	
14	Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения и водоотведения	дом			8	207,267	
	Итого капитальный и текущий ремонт:			7964,285		7242,157	
	Бендерский филиал ГУП «Водоснабжение и водоотведение»						
1	Водопроводный цех						
	Ремонт водопроводных колодцев	шт.	8	4,800	33	19,800	
	Ревизия запорной арматуры Д=50-500мм	шт.	11	3,300	33	9,900	
	Ревизия и ремонт ПГ	шт.	8	4,000	10	5,000	
	Замена участков водопроводной сети	м	300	51,000	1149,25	195,370	
	Обход водопроводных сетей Д=300-600мм	м	10000	4,000	10000	3,600	
2	Канализационная служба и КНС						
	Ремонт канализационных колодцев	шт.	12	7,200	49	29,400	

	Чистка канализационных колодцев	шт.	51	10,200	51	10,200	
	Замена участков канализации Д=110-300мм	м	150	21,000	169	23,660	
	Промывка канализационных линий согласно графика	м	1500	15,000	1500	15,000	
3	Водонасосные станции						
	Замена участка трубопровода Д76мм ВНС «Варница» - хлораторная	м	60	3,100	81	5,390	
4	Участок энергетической службы						
	Обход трассы газоснабжения по объектам. Покраска газопроводов и шкафов с газовым оборудованием	об.	8	1,500	8	1,500	
	Профилактические работы и техническое обслуживание силовой и осветительной электросети на объектах филиала с заменой вышедшего из строя электрооборудования.	об.	17	1,700	17	1,700	
	Прочистка вентиляционных каналов в котельных. Профилактика газовых котлов с заменой отдельных элементов. Техническое обслуживание циркуляционных	об.	8	3,200	8	3,200	

	насосов отопления						
	Ремонт оборудования эл. шкафов, щитков, станций управления насосными агрегатами с заменой коммутационным и пускорегулирующей аппаратуры	шт.	5	3,800	5	3,800	
	Профилактика электросушилок и бойлеров и теплых полов по подразделениям филиала с заменой ТЭНов и прочих элементов	шт.	10	3,000	10	3,000	
5	Участок метрологии						
	Предповерочная подготовка с последующей гос. поверкой оборудования лаборатории очистных сооружений (ОС)	шт.	16	4,500	16	4,500	
	Подготовка и замена манометров и щитовых приборов на В/З Варница	шт.	39	0,400	39	0,400	
	Подготовка и замена манометров и щитовых приборов на РЧВ Борисовка	шт.	16	0,350	16	0,350	
	Предповерочное т.о. с последующей гос. поверкой кислородных манометров	шт.	70	1,300	70	1,300	
	Предповерочная	шт.	5	1,200	5	1,200	

	подготовка с последующей гос.поверкой оборудования лаборатории ПВ						
6	Служба АТУ						
	Ремонт двигателя ГАЗ 02705	шт.	1	3,000	1	3,000	
	Замена колодок тормозных и ходовых ГАЗ 33021	шт.	1	0,900	1	0,900	
	Комплектование инвентарём спецтранспорта для очистки снега	шт.	2	1,600	2	1,600	
7	Общестроительные работы						
	Косметический ремонт скважин ВНС Варница	шт.	1	2,600	1	3,000	
	Ремонт помещений на КОС	шт.	2	6,500	2	14,000	
	Ремонт раздевалки слесарей и душевой КОС	шт.	2	17,200	2	17,200	
8	Участок КОС						
	Ремонт крыши административного корпуса	шт.	1	2,500	1	1,500	
	Вывоз песка с песковых площадок №1 №3	шт.	2	3,200	2	3,200	
	Вывоз ила с иловых площадок	шт.	5	11,200	1	2,200	
	Ревизия отопительной системы	шт.	1	0,300	1	0,300	
	Очистные «Северной промзоны»						
	Замена трубопровода Д300мм на	м	15	4,500	15	4,500	

	канализационном коллекторе						
	Ремонт перфорированной трубы Д100мм	м	20	2,300	20	2,300	
	Иловая карта.Очистка	шт.	1	0,400	1	0,600	
9	Служба РЭУ ВДС						
	Замена канализации (подвальные помещения)	м	100	10,000	204	20,400	
	Замена участков водопровода (подвальные помещения)	м	150	17,250	142	16,330	
	Итого хоз. способом			228,000		429,300	
	МУП «Бендерытепло-энерго»						
1	Ремонт котельных:			2129,450		1946,316	
	Текущий ремонт котлов	шт.	85		85		
	Ремонт дымососов	шт.	39		39		
	Ремонт вентиляторов	шт.	24		24		
	Ремонт запорной арматуры	шт.	1729		1729		
	Ремонт насосов	шт.	116		116		
	Ремонт фильтров ХВО	шт.	37		37		
	Ремонт дымовых труб	шт.	1		1		
2	Ремонт тепловых пунктов:			922,424		825,703	
	Ремонт водоподогревателей	шт.	50		50		
	Ремонт запорной арматуры	шт.	1094		1094		
3	Ремонт наружных тепловых сетей			6137,478		4328,229	
	Ремонт тепловых сетей	м.п.	13804		10238		

	Ремонт компенсаторов	шт.	59		59		
	Ремонт запорной арматуры	шт.	2031		2031		
4	Внутренние домовые сети:			1865,321		2041,318	
	Ремонт трубопроводов	м.п.	3061		2441		
	Ремонт запорной арматуры	шт.	1771		1737		
	Промывка систем отопления	об.	45		45		
5	Ремонт газового оборудования в котлах, ГРП, ГРУ, ШРП, Ш ГРП	об.	29	191,190	29	206,073	
6	Другие работы.			14784,123		14984,335	
	Итого:			26029,987		24331,974	
	Филиал ООО «Тираспольтрансгаз-Приднестровье» в г.Бендеры						
1	Восстановление мест повреждения изоляции	м ²	206,74	200,654	206,74	155,701	
2	Восстановление, ремонт, окраска коверов	шт.	360	1,075	360	1,102	
3	Ремонт, замена опор под газопровод	шт.	20	3,776	20	2,025	
4	Восстановление отмосток после ремонтных работ (на газопроводе)	м ³	1	0,604	1	1,181	
5	Покраска металлоконструкций (ограждений ШРП)	м ²	160	1,235	160	0,650	
6	Текущий ремонт газопроводов(установка кронштейнов)	шт.	40	1,674	40	2,044	

7	Текущий ремонт газопроводов(вводов)	шт.	2	1,300	2	0,921	
8	Окраска арматуры в газовых колодцах	шт.	60	0,718	60	0,854	
9	Побелка газовых колодцев	м ²	660	0,294	660	0,318	
10	Текущий ремонт ГРП (бетонирование отмосток)	м ²	2,4	3,920	2,4	4,508	
11	Окраска крышек газовых колодцев	шт.	103	1,070	103	1,320	
12	Покраска газопровода (уличного и переходов)	км	16,75	36,397	16,83	40,178	
13	Покраска газопроводов (стоек и опор)	км	2,55	4,658	1,648	3,782	
14	Ремонт ИФС(изол. Фланцевых соединений)	шт.	232	6,731	241	6,816	
15	Текущий ремонт защитных заземлений	шт.	47	12,043	47	13,609	
16	Реставрация настенных знаков	шт.	1600	0,766	1600	0,871	
17	Ремонт гильз	шт.	100	13,553	100	12,700	
18	Установка люков в ГК (газовых колодцах)	шт.	2	2,324	2	1,094	
19	Покраска ШРП	м	56	0,971	56	0,929	
	Итого:			293,763		250,603	
	МУП « БОСРЭБСОБ «КоммуналДорСервис»						
1	Сформировать бригаду водителей и трактористов для выполнения мероприятий по борьбе с гололёдом и снежными заносами	чел.	34		34		выполнено
2	Обеспечить проведение	час	16		16		выполнено

	занятий с бригадами водителей и трактористов, задействованных в выполнении мероприятий по борьбе с гололёдом и снежными заносами, по ознакомлению со схемами уборки и маршрутами движения						
3	Обеспечить подготовку трактористов для выполнения мероприятий по борьбе с гололёдом и снежными заносами в ОЗП 2021-2022г.г.(стажировка работы со шнекороторными очистителями, проведение инструктажей) -Т-25 -1 чел.; -Беларусь 82.1; -МТЗ-80 – 4 чел.; -ЮМЗ-6 – 2 чел.; - CASE -1 чел.	час.	24		24		выполнено
4	Подготовить пакет документов по выполнению мероприятий (приказ, график дежурств, схема оповещения и сбора, назначение ответственных)						выполнено
5	Обеспечить выполнение			5,000		5,000	выполнено

	<p>мероприятий по проведению текущего ремонта зданий, сооружений, оборудования и подготовке их к ОЗП 2021-2022г.г.:</p> <ul style="list-style-type: none"> -ревизия газового отопительного оборудования на АБЗ; - ревизия водопровода, пер. Кицканский, 26; - ревизия системы отопления в гаражах РММ, пер. Кицканский, 26 						
6	<p>Техническое обслуживание и ремонт специализированной техники, участвующей в работе в ОЗП</p>	шт.	23	160,000	23	160,000	выполнено
7	<p>Разработка и утверждение маршрутов уборки дорожно-уличной сети от гололёда и снежных заносов, разработка графиков уборки, укомплектование спецтехники и бригад.</p>						выполнено
8	<p>Подготовка к ОЗП ливневых канализаций (ремонт ливнеприёмников, смотровых колодцев, очистка</p>	шт.	40 15 150	500,000	18 106 677	500,000	

	ливнеприёмников)						
9	Тех.обслуживание, ремонт и подготовка средств РДД к работе в ОЗП(обслуживание светофорных объектов, установка дорожных знаков)	шт.	60 180	120,000 220,000	55 333,000	120,000 390,000	
10	Зимнее содержание дорог: - приобретение реагента (соль); - песка мытого; - приготовление песчано-солевой смеси; Приобретение и хранение ГСМ для ОЗП: - бензин - дизтопливо	т	277 (50) 2500 2777 6 18	270,000 370,000 536,400	138 1550 541 2 8	226,397 250,552 190,690 37,600 185,600	(50) – р-р NaCl мод.
11	Текущий ремонт дорог	м ²	3027,0	1500,000	4602,000	1886,498	
12	Средний ремонт дорог	м ²	1995,0	2460,000	2448,400	1498,510	
13	Капитальный ремонт дорог	м ²	9153,0	8742,200	8944,400	7773,115	
	Итого:			14883,600		13223,962	
	ГУП ЕРЭС «Бендерские районные электрические сети»						
1	Техническое обслуживание ВЛ- 0,4кВ (согласно графиков ППР)	км	42,6		42,6		
2	Ремонт оборудования ТП (согласно годовым графикам)	шт.	54		54		

3	Исполнение плана чистки трасс ВЛ-10-0,4кВ (по графику)	км	48		48		
4	Восстановление 2-го питания на жилые дома (по графику)	шт.	7		7		
5	Доливка масла во все маслonaполненные аппараты до нормального уровня	шт.	30		30		
6	Доукомплектование всех объектов средствами пожаротушения, обеспечение их работоспособности в условиях низких температур	шт.	3		3		
7	Ремонт автомобиля для перевозки людей (установка печи)	шт.	6		6		
8	Обеспечение персонала спецодеждой для работы в зимний период	чел.	128		128		
9	Проведение инструктажа и тренировки по темам, связанным с работой в осенне- зимний период	чел.	156		156		
МУП «Бендерылифт»							
1	Ремонт системы водопровода и канализации по лифтерским	шт.	3	2,200	3	2,000	
2	Ремонт систем водоснабжения и водоотведения в админ.	шт.	1	1,200	1	1,000	

	здания						
3	Ремонт –промывка систем отопления	шт.	1	1,300	1	1,000	
4	Капитальный ремонт лифтов.	шт.	23	255,300	23	255,300	
5	Заключение договора на поставку газа для целей отопления админкорпуса	м ³	15	19,000	13,5	19,000	
6	Ремонт админздания	шт.	1	5,000	80%	5,000	
	Итого:			284,000		283,300	
	МУ « Служба благоустройства и озеленения»						
1	Очистка цветников от стеблей растений (городские клумбы)	м ²	4650,48		4650,48		
2	Копание уплотнённых почв на глубину 15-20 см. (городские клумбы)	м ²	4650,48		4650,48		
3	Обрезка кустов роз (городские клумбы + парки)	шт.	22687		22687		
4	Окучивание на зиму в цветниках роз в возрасте от 2 лет после посадки	шт.	22687		22687		
5	Перекопка междурядий роз (городские клумбы + парки)	м ²	14135,71		14135,71		
6	Заготовка песка по паркам	т	30	2 850,000	24	2880,000	
7	Выкашивание газонов – покос травы	га	174,51		301,20		
8	Ревизия запорной арматуры по паркам: «Октябрьский», «Дружба народов», «Победы»,	м	180	1700,000	145	0,00 (выполнено силами работников учреждения)	

	«им.Горького», скверам: «40 лет ВЛКСМ», по ул.Тимирязева						
9	Снос деревьев	шт.	200		752		
10	Ревизия, ремонт электрощитов (парк «Дружба народов», парк «Октябрьский»)	шт.	8	2200,000	8	0,00 (выполнено силами работников учреждения)	
11	Ремонт бытовых помещений на объекте ул. Киевская, 20	м ²	1300		1100		
12	Благоустройство территории на объекте ул. Киевская, 20	м ²	1300		1300		
13	Подготовка отопительной системы к отопительному сезону на объекте ул. Киевская, 20	м ²	1300		1300		
14	Консервация аттракционов в парке «Октябрьском»	шт.	7	1155,000	7	0,00 (выполнено силами работников учреждения)	
15	Снятие и установка водомеров по паркам	шт.	14	3570,000	14	0,00 (выполнено силами работников учреждения)	
16	Вывоз сухой листвы(парки: «Октябрьский», «Дружбы народов», им. «Горького», «Победы» скверы: «40 лет ВЛКСМ», по ул. Тимирязева)	т	1200		100		
17	Подрезка деревьев и кустарников парки: «Октябрьский»,	шт.	1224		1224		

«Дружбы народов», им. «Горького», «Победы», скверы: «40 лет ВЛКСМ», по ул.Тимирязева						
Итого:			11475,000		2880,000	
Всего по предприятиям жилищно - коммунального хозяйства			61158,635		48641,296	

**Заместитель Главы
по жилищно-коммунальным
вопросам и строительства**

Михайленко
23965



С. Г. Юрецкий