



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 28

38 сессия 26 созыва

г. Бендеры

14 февраля 2023 г.

Об утверждении
Муниципального перечня
малых объектов приватизации
на 2023-2024 годы

В соответствии со статьями 11, 17 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г. «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) в действующей редакции, статьей 10 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 25.07.2003 г. № 313-ЗИД-III «О разгосударствлении и приватизации» (САЗ 03-30) в действующей редакции, рассмотрев обращения государственной администрации г. Бендеры от 30.01.2023 г. № 01-21/249, от 01.02.2023 г. № 01-21/249 (Д), учитывая рекомендации постоянной депутатской комиссии по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам,-

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить Муниципальный перечень малых объектов приватизации на 2023-2024 годы согласно Приложению к настоящему Решению.
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днём его официального опубликования, и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 г.
3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по промышленности, архитектуре, муниципальной собственности и земельным ресурсам (Семёнов С.Н.).

Председатель городского Совета
народных депутатов

Ю.И. Кара



Муниципальный перечень малых объектов приватизации на 2023-2024 годы

№ п/п	Наименование предприятия, имущество которого подлежит приватизации (организационно-правовая форма)	Наименование малого объекта приватизации	Юридический адрес малого объекта приватизации	Год ввода в эксплуатацию	Площадь помещений, м		Балансовая стоимость объекта, руб.	Остаточная стоимость руб.	Договор аренды (№, дата)	Инициатор приватизации	Сведения за посл. отчетный период о полученных доходах по объекту приватизации, руб.	Сведения о поступивших платежах в соотв.бюджеты и внебюджетные фонды, руб.	Предположительные сроки приватизации	Прогноз дохода от приватизации, руб
					Площадь земельного участка, м ²	Площадь помещений, м								
1.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть здания литер А – встроенные помещения № 68, 70, 71, 72, 72 ¹ , 73, 73 ¹ , 74, 75, 76, 77, 79, 80, 81, 82, 1-го этажа, часть подвала литер П – помещения №№ 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90 к нему: 2 крыльца	ул. Дружбы, 10	1963	233,2	1195	56 667,60	31847,20	-	Балан А.С.	-	-	2023	292500,00
2.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть жилого дома литер А – встроенно-пристроенные нежилые помещения №№ 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45 № 32, 46, 47 (здание магазина литер А'), первого этажа, № 1.2.3.4.5.6.7.8.9 (часть подвала литер П), к нему 2 крыльца, приемковый вход	г. Бендеры, м-н «Северный» 1а	1975	580,4	573	141 038,00	79263,40	-	Бондарь В.В.	-	-	2023	290400,00
3.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть жилого дома литер А – нежилые (встроенные) помещения подвала №№ 1, 2, 2 ¹ , 3, часть приемкового входа, приемок	ул. Бендерского Восстания, д.3	1973	52,1	1374,0	7 459,00	4192,10	-	Ротарь А.А.-	-	-	2023	73500,00

4.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Комплекс зданий и сооружений, состоящий из: лит. А - основное строение - 274,3 кв. м., пристройка лит. а' - 13,4 кв. м., терраса лит. а, лит. Б - гараж - 33,0 кв. м., лит. Б' - гараж - 24,1 кв. м.	ул. Комсомо льская, д. 40	1917	<u>341,80</u> 1138	94157,58	52916,56	-	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	-	-	4 кв. 2023	416670,00
5.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть жилого дома лит. А – нежилое помещение №9/12,1 кв. м. (согласно поэтажного плана), к нему крыльцо площадью 3,0 кв. м	Советская, 2а	1968	<u>12,1</u> -	634,00	356,30	№ 22/04 от 08.02.22	Эндаков А.П.	7034,67	7034,67	2023	40 000,00
6.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Здание литер 1	ул. Кавриаго, 12/1	1995	<u>29,9</u> 35	6544,00	3206,60	-	Андросюк А.М	-	-	2023	3206,60
7.	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Комплекс строений из: литер А – здание химчистки, литер А' пристройка, тепловпункт литер 1, терраса литер а	ул. Ленинград ская, д. 7	1982	<u>1570,80</u> 1791	459389,00	2558176,60	№ 21/10 от 07.05.21 г.	Задорожнюк А.А.	75468,06	71621,30	2023	1108485,00
8	МУП «ЖЭУК г. Бендерь»	Часть подвала жилого дома литер Па- нежилое помещение № 28 (согласно поэтажного плана)	ул. Калинина 21	1980	<u>35,6</u> 1255,00	9047,04	5084,44	-	Ведерников А.И.	-	-	3 кв. 2023	105000,00
9	МУП «ЖЭУК г. Бендерь»	Здание магазина литер А Подвал литер Ап	с. Гиска, ул. Ленина, 253Б	1967	<u>138,5</u> 42,5 530,00	25974,00	14597,40	-	ООО «Март-Арт»	-	-	2023	179775,00
10	МУП «ЖЭУК г. Бендерь»	Часть подвала жилого дома литер Па- нежилые помещения № 1-6, 24-27 (согласно поэтажного плана)	ул. Калинина д. 21	1980	<u>77,2</u> 1255,0	20908,00	11750,30	-	Ведерников А.И.	-	-	3 кв. 2023	234000,00
11	МУП «ГорИмушество»	Здание литер А, сарай 1	ул. Старого, 76	1959 1989	<u>124,0</u> 34,7 541,00	18 225,24	9326,03	№ 50 от 18.08.21 № 29 от 19.07.22	МУП «ГорИмушество»	11739,60	11739,60	3 кв. 2023	250000,00
12	МУП «ЖЭУК г. Бендерь»	Часть здания литер А- встроенные помещения №№ 100,113,114,115- 1-го этажа (согласно поэтажного плана)	ул. 40 лет Победы, д. 10	1977	<u>17,7</u> 2577,0	4301,10	2417,20	№ 22/10 от 28.03.22	Михайлова С.Г	9271,89	9271,89	1 кв. 2023	99000,00

13	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	часть жилого дома литер А-пристройка литер а: нежилое помещение № 35 - 49,6 кв. м. (согласно поэтажного плана)	с. Гыска, ул. Ленина, 2	1968	49,6 881	9866,60	5545,00	-	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	-	-	I кв. 2023	45000,00
14	МУП «ГорИмушество»	Комплекс строений, состоящий из: Литер А- здание конторы Литер Б- здание склада (с верандой б) Литер В – проходная Литер Г – здание конторы Литер Д – гаражи Литер Д' мастерские Литер М – мансарда Литер 1 – навес Литер 3 – навес Литер 4 – навес Литер 5- навес Литер 6 – навес Литер 7 - погреб	ул. Пушкина, 29	1917 1917 1971 1917 1917 1917 1971 1971 1971 1971 1917	100,2 54,8 13,9 113,6 69,7 56,1 74,4 23,1 74,4 60,3 18,6 31,4 15,3 2400,00	1225,00	742,82	-	МУП «ГорИмушество»	-	-	2 кв. 2023	354200,00
15	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть жилого дома литер А встроенные помещения, 2-го этажа № 85, №86 (лоджия)	ул. Чехова, 1	1980	25,7 11,7 1644,0	3701,00	2080,00	-	Лунгу М.М.	-	-	2 кв. 2023	80500,00
16	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть подвала жилого дома литер Па- встроенные помещения №№ 40,41,42 (согласно поэтажного плана)	ул. Комсомольская, д. 34	1961	58,0 498	14094,00	7920,80	№ 21/15 от 30.07.21	Панфилова Ж.А.	10331,73	10331,73	4 кв. 2023	7920,80
17	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть жилого дома литер А-нежилые(встроенные) помещения №№ 2,3,5,118,119,120-51,9 кв. м, с навесом а ² - 1-го этажа (согласно поэтажного плана)	ул. Победы, д. 1	1965 2007	51,9 - 181,0	12080,40	6789,20	№ 22/3 от 18.05.22	ЗАО «БМК»	9138,40	9138,40	4 кв. 2023	6789,20
18	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть жилого дома литер А – нежилые(встроенные) помещения №№ 1,1 ¹ 1 ² 1 ³ 1-го этажа (согласно поэтажного плана)	ул. Первомайская, д. 7	1971	54,7 1428,0	6820,60	3833,20	№ 17/05 от 11.12.17	ООО «Фрагмент»	30802,86	30802,86	2023	3833,20

19	МУ «УФК и С г. Бендеры»	Литер А- здание учебного корпуса, Веранда литер а Литер П- подвал, погреб литер IV Литер Б- здание учебного корпуса, пристройка литер б б ¹ погреб литер V литер В – здание пристройка литер в проходная литер 1 литер Г- служебный корпус веранда литер г ¹	Дзержинского, 34	До 1917	289,9 12,4 87,1 15,7 542,6 8,8 12,1 26,0 190,5 - - 39,3 3,1 5475,0	111236,60	6111,31	-	МУ «УФК и С г. Бендеры»	-	-	2023	6111,31
20	МУ «УФК и С г. Бендеры»	Литер Д- бухгалтерия, литер Е- спортзал, литер Ж – мастерские, литер Ж ¹ – тир, сарай - 2,3 трансформаторная - 4	Дзержинского, 34	1948 1971 1971	100,6 278,6 776,4 108,6	379073,40	5404,67	-	МУ «УФК и С г. Бендеры»	-	-	2023	5404,67
21	МУП «ГорИмущество»	Здание литер А, в районе библиотеки	ул. Пушкина, 69	-	130,3 181,0	-	-	-	МУП «Горимущество»	-	-	2023	13030,00
22	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть жилого дома литер А – нежилые встроено - пристроенные помещения №№ 34,35,36,37,38,39,40,41,42,43, 44,44 ¹ , 45,46 1-го этажа согласно поэтажного плана	ул. Пионерская, д. 3	1975	115,00 267,00	27945,00	8774,70	№ 17/03 от 01.11.2017 г. № 22/20 от 10.08.2022 г.	Армаш Л.А	23971,86	16921,26	2023	8774,70
23	МУП «ЖЭУК г. Бендеры»	Часть жилого дома литер А – нежилые (пристроенные) помещения № 47,48 1-го этажа, согласно поэтажного плана	ул. Пионерская, д. 3	1975	28,0 267,00	6804,00	3810,20	№ 22/21 от 25.08.2022 г.	ООО «Фиакр»	9527,78	9450,00	2023	3810,20