



ПРИДНЕСТРОВСКАЯ МОЛДАВСКАЯ РЕСПУБЛИКА
БЕНДЕРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 25

38 сессия 26 созыва

г. Бендеры

14 февраля 2023 г.

О Программе по оформлению
правоустанавливающих и правоподтверждающих
документов, а также технической документации
на объекты недвижимого имущества,
находящиеся в муниципальной собственности,
на 2023 год

В соответствии с подпунктом 1) статьи 9, подпунктом 12) статьи 19
Закона Приднестровской Молдавской Республики от 05.11.1994 г.
«Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной
администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4)
в действующей редакции, рассмотрев обращение государственной
администрации г. Бендеры от 01.02.2023 г. № 01-21/264,-

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу по оформлению правоустанавливающих и
подтверждающих документов, а также технической документации
на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной
собственности, на 2023 год в сумме 360 468 (триста шестьдесят тысяч
четырееста шестьдесят восемь) рублей согласно Приложению к настоящему
Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днём
официального опубликования, и распространяет свое действие
на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 г.

3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить
на постоянную депутатскую комиссию по промышленности, архитектуре,
муниципальной собственности и земельным ресурсам (Семёнов С.Н.).

Председатель городского Совета
народных депутатов

Ю.И. Кара

**Программа по оформлению правоустанавливающих и
правоподтверждающих документов, а также технической
документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в
муниципальной собственности, на 2023 год**

ПАСПОРТ

**Программы по оформлению правоустанавливающих и
правоподтверждающих документов, а также технической
документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в
муниципальной собственности, на 2023 год**

№ п/п	Наименование программы	Программа по оформлению правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, на 2023 год
1.	Основание для разработки программы	Закон Приднестровской Молдавской Республики от 5 ноября 1994 года «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике (СЗМР 94-4)».
2.	Заказчик Программы	Государственная администрация города Бендеры, ул. Ленина, 17
3.	Разработчик Программы	Государственная администрация города Бендеры, ул. Ленина, 17
4.	Исполнитель Программы	Государственная администрация города Бендеры, - МУ «Управление по физической культуре и спорту г. Бендеры»; - МУ «Управление культуры г. Бендеры»; - МУ «Управление народного образования г. Бендеры»; - Сельский Совет - Администрация села Гыска.
5.	Цель Программы	Приведение в соответствие требованиям норм действующего законодательства правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества муниципальной собственности.
6.	Задача Программы	Оформить правоустанавливающие и правоподтверждающие документы, а также техническую документацию на объекты недвижимого имущества муниципальной собственности.
7.	Источник финансирования	Источниками реализации Программы на 2023 год выступают средства местного бюджета.
8.	Объем финансирования	Общий объем финансирования программы составляет 360 468 рублей.

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами.

Эффективное и рациональное использование недвижимого имущества муниципальной собственности является важнейшим фактором развития и функционирования города и его укрепления, базовой предпосылкой обеспечения преемственности поколений. Деятельность в данном контексте обусловлена соответствием требованиям норм действующего законодательства, которые прямо закрепляют обязанность по оформлению и регистрации недвижимого имущества.

Исключительную роль здесь играет также и материальное культурное наследие. Это памятники искусства, истории и археологии, градостроительства и архитектуры, являющиеся самым многочисленным видом, которые также должны быть подотчетны и оформлены соответствующим образом.

2. Цель и задачи программы.

Главной целью является приведение в соответствие требованиям норм действующего законодательства правоустанавливающих и правоподтверждающих документов, а также технической документации на объекты недвижимого имущества муниципальной собственности с целью его и рационального использования.

Для достижения поставленных в Программе целей предусматривается решение следующих задач:

- создание благоприятной среды для комфортного проживания жителей города;
- создание условий для развития предпринимательства и повышения его участия в социально-экономическом развитии города;
- создание необходимых условий для привлечения максимально возможного количества потенциальных арендаторов, покупателей и инвесторов к государственно-частному партнерству;
- эффективное использование недвижимого имущества муниципальной собственности.

3. Сроки реализации Программы.

Реализация настоящей Программы будет осуществляться в течение 2023 года.

4. Мероприятия Программы и сроки их исполнения.

Подробный план мероприятий программы и объемы финансирования, указаны в Приложении к Программе.

5. Механизм реализации Программы.

Механизм реализации основных мероприятий Программы будет осуществлен посредством:

- а) соблюдения требований норм действующего законодательства ПМР, Стратегии развития ПМР;
- б) денежные средства, поступающие в качестве источника финансирования, используются в строгом соответствии с Программой, утверждённой городским Советом народных депутатов.

6. Финансовое и ресурсное обеспечение.

Общий объем финансирования программы составляет 360 468,00 рублей, в том числе:

- а) МУ «Управление по физической культуре и спорту г. Бендеры» – 90 468,00 рублей;
- б) МУ «Управление культуры г. Бендеры» – 65 000,00 рублей;
- в) МУ «Управление народного образования г. Бендеры» – 199 000 рублей;

г) Сельский Совет - Администрация села Гыска – 6 000 рублей.

7. Оценка эффективности и предполагаемые результаты реализации Программы.
Обеспечение эффективного и результативного использования средств.

Выполнение программных мероприятий позволит в перспективе достичь поставленных целей, обеспечить сохранение и функционирование объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, продолжение работы по благоустройству прилегающей территории и её содержанию в надлежащем виде.

8. Организация управления Программой и контроль над ходом ее реализации.

Государственная администрация города Бендеры:

а) организует реализацию Программы, осуществляет на постоянной основе мониторинг реализации Программы, разрабатывает изменения в Программу в соответствии с установленными настоящей Программой требованиями и несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей Программы, а также конечных результатов ее реализации;

б) представляет по запросу сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации Программы;

в) запрашивает у соисполнителей Программы информацию, необходимую для подготовки ответов на запросы;

г) проводит оценку эффективности мероприятий Программы;

д) запрашивает у соисполнителей Программы информацию, необходимую для проведения оценки эффективности Программы и подготовки годового отчета;

е) ведет учетную и отчетную документацию;

ж) подготавливает годовой отчет и представляет его в адрес городского Совета народных депутатов.

Отчет должен содержать:

1) сведения о результатах реализации Программы за истекший год исходя из целей и ожидаемых результатов, определенных Программой;

2) данные о целевом использовании и объемах средств.

Глава



Р.Д. Иванченко

**Программа по оформлению правоустанавливающих и
правоподтверждающих документов, а также технической
документации на объекты недвижимого имущества, находящиеся в
муниципальной собственности, на 2023 год**

№п/п	Наименование объекта	Ответственный исполнитель	Срок реализации	Сумма, руб.
1.	Сельский Совет – Администрация села Гыска			
1.1.	с. Гыска, ул. Ленина, 172	Администрация села Гыска	2023 год	6 000,00
			Всего:	6 000,00
2.	МУ «Управление по физической культуре и спорту г. Бендеры»			
2.1.	СК «Шелковик» ул. Индустриальная, 12а	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	12 585,00
2.2.	ул. Горького, 9а	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	2 335,00
2.3.	ул. Коммунистическая, 117а	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	26 889,00
2.4.	ул. Ткаченко, 1б	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	3 319,00
2.5.	ул. Советская, 68	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	9 585,00
2.6.	ул. Тимирязева, 2г	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	20 085,00
2.7.	Бендерская СДЮШОР № 4 (Северный)	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	8 585,00
2.8.	ул. Суворова, 28а	МУ «УФКиС» г. Бендеры	2023 год	7 085,00
			Всего:	90 468,00
3.	МУ «Управление культуры г. Бендеры»			
3.1.	Дворец культуры им. П.Ткаченко	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	13 500,00
3.2.	Историко- краеведческий музей, ул. Советская, 40	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	6 000,00
3.3.	Историко- краеведческий музей ул. Советская, 42	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	6 000,00
3.4.	Музей Бендерской трагедии, ул. Советская, 44а	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	8 100,00
3.5.	Музей железнодорожников, ул. Ак. Федорова, 8	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	8 400,00
3.6.	Центральная библиотека, ул. Пушкина, 69	МУ «Управление культуры г. Бендеры»	2023 год	15 000,00
3.7.	Дом культуры	МУ «Управление	2023 год	8 000,00

	с. Гыска	культуры г. Бендеры»		
			Всего:	65 000,00
4.	МУ «Управление народного образования г. Бендеры»			
4.1.	МОУ «Бендерский детский сад № 9»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	15 500,00
4.2.	МОУ «Бендерский центр развития ребенка «Сказочная страна»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	15 500,00
4.3.	МОУ «Бендерский центр развития ребенка «Гармония»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	15 500,00
4.4.	МОУ «Бендерский центр развития ребенка «Волшебная ромашка»»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	15 500,00
4.5.	МОУ «Бендерский детский сад № 32»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	18 500,00
4.6.	МОУ «Бендерский детский сад № 42»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	15 500,00
4.7.	МОУ «Бендерский детский сад № 47»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	15 500,00
4.8.	МОУ «БСОШ № 15»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	18 500,00
4.9.	МОУ «БСОШ № 18»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	21 500,00
4.10.	МОУ «Бендерская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат VIII вида»	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	18 500,00
4.11.	МОУ «Бендерский ДДЮТ» ул. Московская, 43	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	13 500,00
4.12.	МОУ «Бендерский ДДЮТ» филиал «Алые паруса» ул. Космонавтов, 15	МУ «УНО г. Бендеры»	2023 год	15 500,00
			Всего:	199 000,00
			ИТОГО по Программе	360 468,00

Глава



Р.Д. Иванченко