Приложение № 1

к Решению №23 от 26.04.2018 г.

31 сессии 25 созыва

**Положение**

**об особенностях приватизации**

**муниципального имущества по индивидуальному проекту**

1. Настоящее Положение регламентирует отношения, связанные с проведением приватизации муниципальных унитарных предприятий, муниципального контрольного пакета акций (доли) в хозяйственном обществе по индивидуальному проекту.

2. Индивидуальный проект приватизации, в зависимости от специфики каждого объекта приватизации, может содержать следующие условия:

а) сохранение профиля и объема производства на определенный период;

б) объемы и сроки инвестиций;

в) сохранение определенного количества рабочих мест или создание новых рабочих мест;

г) проведение мероприятий по экономической безопасности и защите окружающей среды;

д) ограничение в течение определенного периода времени на перепродажу имущества (в том числе пакета акций) другим физическим и (или) юридическим лицам;

е) повышение качества и конкурентоспособности продукции;

ж) запрещение определенных действий в отношении объекта приватизации;

з) цена объекта приватизации.

3. Предложения по дифференцированным категориям инвестиций и бизнес-планы (далее - инвестиционные предложения) по индивидуальному проекту приватизации муниципальных унитарных предприятий, муниципальных контрольных пакетов акций (долей) в хозяйственных обществах подаются потенциальным покупателем в открытой письменной форме и регистрируются Государственной администрацией в журнале приема инвестиционных предложений с присвоением каждому инвестиционному предложению номера с указанием времени подачи документов (число, месяц, часы и минуты).

4. Комиссия по приватизации обязана рассмотреть представленные инвестиционные предложения не позднее 10 дней со дня окончания приема инвестиционных предложений.

5. В процессе рассмотрения инвестиционных предложений комиссия по приватизации оценивает предложенные каждым участником инвестиционные и другие условия на предмет их соответствия индивидуальному проекту. При необходимости комиссия по приватизации приглашает любого потенциального покупателя для дачи пояснений и уточнений. Комиссия по приватизации, отбирая наилучшее инвестиционное предложение из представленных потенциальными покупателями предложений, должна выбирать наиболее оптимальное, которое отвечает основным целям реализации индивидуального проекта приватизации.

Принимая решения о выборе инвестиционного предложения потенциального покупателя, комиссия по приватизации может учитывать дополнительно полученную информацию о технических, организационных и иных возможностях участников, а также их репутацию.

6. Продажа муниципального унитарного предприятия, муниципального контрольного пакета акций (доли) в хозяйственном обществе по индивидуальному проекту может быть произведена при наличии заявки от одного потенциального покупателя.